

Создано: 08.10.2025 в 07:24

Обновлено: 12.02.2026 в 10:30

**Челябинская область, Челябинск, улица
Комаровского, 7**

3 700 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Комаровского, 7

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Комаровского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

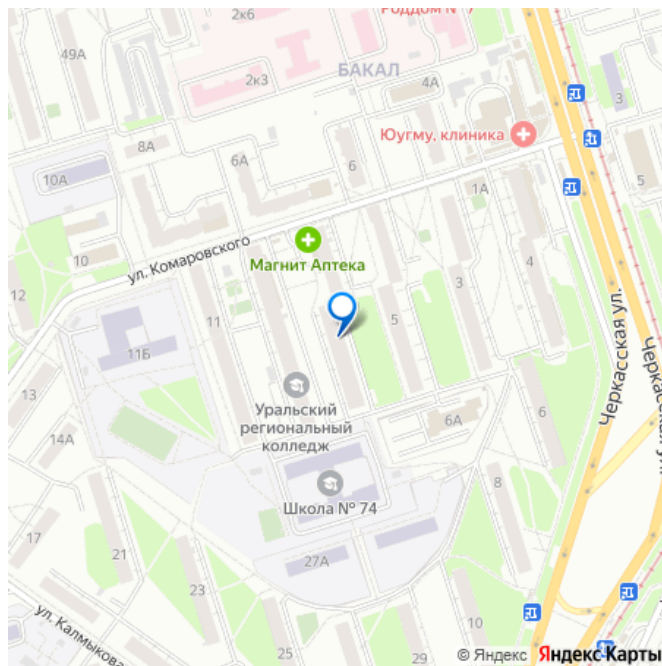
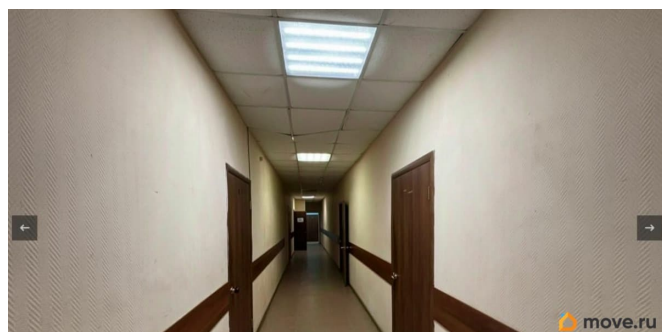
****Продам или Обменяю помещение 120 кв метров, свободного назначения **** Ищете идеальное решение для своего бизнеса? Это помещение — настоящая находка! С площадью, которая идеально подойдёт как под офисные кабинеты, так и для мини-гостиницы, вы получите безграничные возможности для успешного ведения дел. В настоящий момент здесь расположен действующий хостел, что гарантирует вам стабильный доход с первых дней. Основные характеристики: - Помещение располагает 5

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285565658>

Сергей Рогов, ИНВЕСТОР

79123059754

для заметок



комфортабельными комнатами, которые можно адаптировать под различные нужды бизнеса! - ****Удобства:**** В помещении имеются одна душевая кабина и два туалета с раковиной, что делает его идеальным для гостей или сотрудников. Всё подготовлено к эксплуатации, и вам не придётся тратить время и деньги на дополнительный ремонт. - ****Безопасность:**** Есть видео наблюдение, На окнах установлены надёжные решётки, обеспечивающие дополнительную безопасность для вашего бизнеса и имущества. - ****Удобный доступ:**** один отдельный вход с улицы ****Локация:**** Помещение расположено на первом этаже, что обеспечивает лёгкий доступ, Все вопросы по телефону

