

Создано: 08.10.2025 в 07:24

Обновлено: 12.02.2026 в 10:30

Челябинская область, Челябинск, улица
Комаровского, 7

3 700 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Комаровского, 7

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

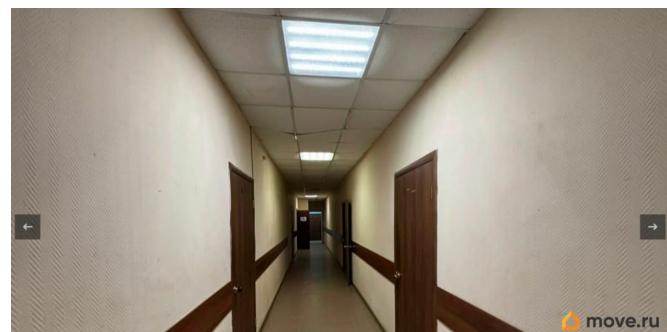
Улица

[улица Комаровского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103 м²



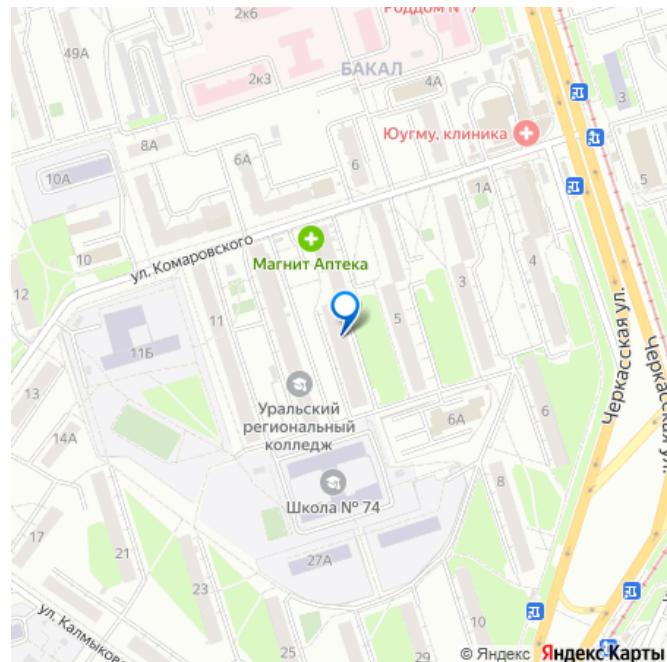
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

**Продам или Обменяю помещение 120 кв метров, свободного назначения ** Ищете идеальное решение для своего бизнеса? Это помещение — настоящая находка! С площадью, которая идеально подойдёт как под офисные кабинеты, так и для мини-гостиницы, вы получите безграничные возможности для успешного ведения дел. В настоящий момент здесь расположен действующий хостел, что гарантирует вам стабильный доход с первых дней. Основные характеристики: - Помещение располагает 5

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285565658>

Сергей Рогов, ИНВЕСТОР

79123059754

комфортабельными комнатами, которые можно адаптировать под различные нужды бизнеса! - **Удобства:** В помещении имеются одна душевая кабина и два туалета с раковиной, что делает его идеальным для гостей или сотрудников. Всё подготовлено к эксплуатации, и вам не придётся тратить время и деньги на дополнительный ремонт. - **Безопасность:** Есть видео наблюдение, На окнах установлены надёжные решётки, обеспечивающие дополнительную безопасность для вашего бизнеса и имущества. - **Удобный доступ:** один отдельный вход с улицы **Локация:** Помещение расположено на первом этаже, что обеспечивает лёгкий доступ, Все вопросы по телефону



