

🕒 Создано: 28.03.2026 в 04:37

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:56

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Цвиллинга, 28**

26 000 000 ₪

Челябинская область, Челябинск, ул. Цвиллинга, 28

Улица

[улица Цвиллинга](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в продажу коммерческое помещение с якорным арендатором, расположенное на ул. Цвиллинга. Помещение с качественным ремонтом. Универсальная планировка. По техническим характеристикам объект подходит под разные виды бизнеса: офис компании, пункт выдачи заказов, услуги косметологии, обучающий центр, услуги красоты и др.

Технические характеристики: Адрес: г.

Челябинск, ул. Цвиллинга, дом 28, пом 17

Площадь: 103,1 м Этаж: 1 Этажность дома: 5

Вход: отдельный Высота потолка: 3 Эл.

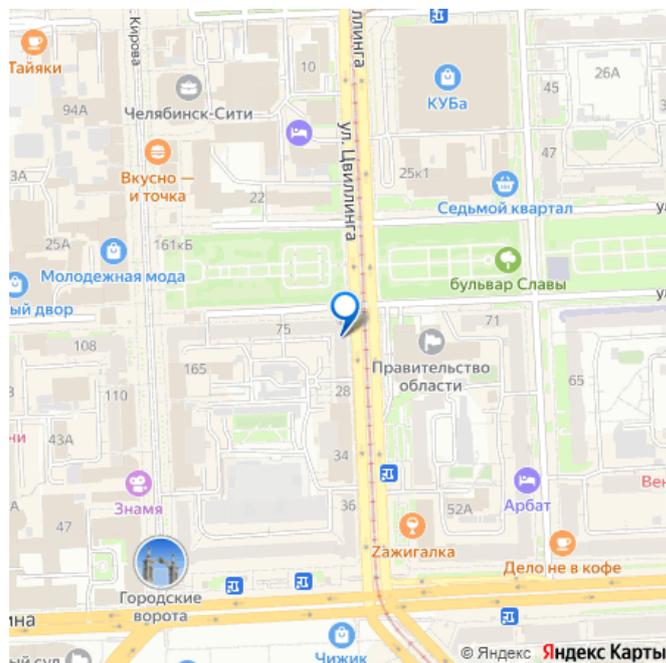
мощность: 5 кВт Планировка: свободная

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292651717>

**Тихомиров Пётр, Консалтинговая
компания «DAN-Недвижимость»**

89251234567

для заметок



Материал стен: кирпич Качественный
ремонт: Коммуникации: центральные
Парковка: есть 50 машиномест Собственник:
физлицо Обременения: нет Преимущества
объекта: Первая линия Высокие потолки
Свободная планировка Возможности
наружной рекламы Высоко-развитая
инфраструктура Якорный арендатор
Инфраструктура: Рядом расположена
центральная прогулочная улица Челябинска
«Кировка». В шаговой доступности Музей
СВО, Челябинск-Сити, Бульвар Славы. Дома
этажностью от 5 до 14 этажей. Вдоль
помещения проходит улица Коммуны.
Транспортная доступность: Остановка
общественного транспорта пл. Революции в
200 метрах. Постоянные гости прогулочных
зон гарантируют высокий трафик.
Заинтересовались объектом? Звоните ответу
на ваши вопросы! Арт. 132684349



