

Создано: 11.02.2026 в 10:54

Обновлено: 11.02.2026 в 10:41

**Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 82**

25 649 999 ₽

Челябинская область, Челябинск, Университетская

Набережная улица, 82

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Университетская Набережная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 129299782 Продается коммерческое помещение в развитом микрорайоне «Академ Riverside», общей площадью 102,6 м² Адрес: ул. Университетская Набережная, д. 82.1 стр. Этаж: 1-й этаж. Планировка и инфраструктура: - Кабинетная система с отдельной входной группой - Все помещения обеспечены полноценными коммуникациями: электроснабжением, отоплением, водоснабжением и водоотведением - Оснащены пожарной сигнализацией и

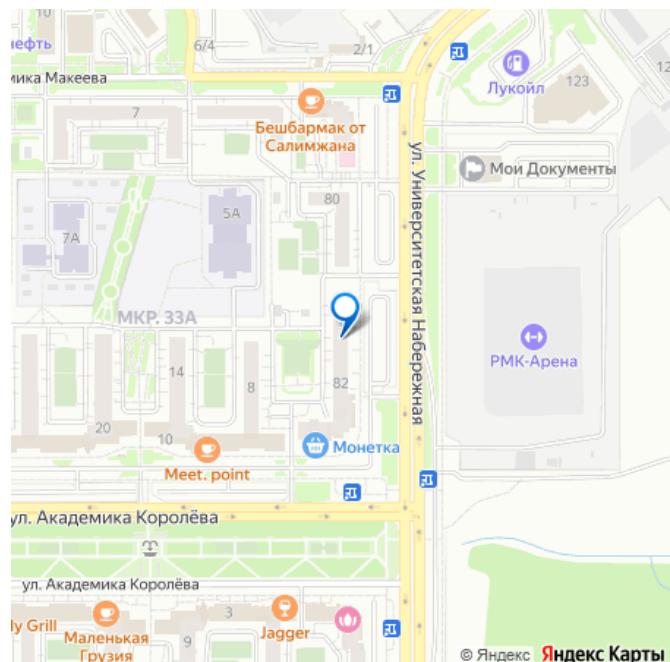
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289611>

749

Прима Инвест Владис, Прима Инвест Владис

79822910880

для заметок



системой вентиляции Преимущества: - Удобные подъездные пути - Большая парковка для сотрудников и посетителей - Возможность обсуждения условий приобретения: торг, рассрочка и другие формы оплаты — индивидуально Дополнительно: Готовы к диалогу по ценам и условиям покупки. Эта недвижимость идеальна для размещения офиса, кабинета или другого коммерческого проекта в быстро развивающемся районе.

