

Создано: 02.02.2026 в 08:59

Обновлено: 10.02.2026 в 17:33

Челябинская область, Челябинск,  
Университетская Набережная улица, 82

**25 349 999 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская

Набережная улица, 82

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Университетская Набережная](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

101.4 м<sup>2</sup>

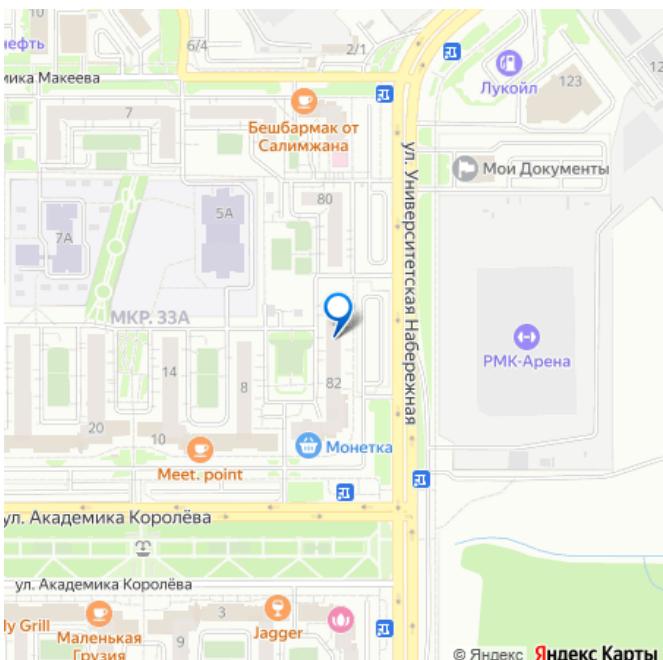
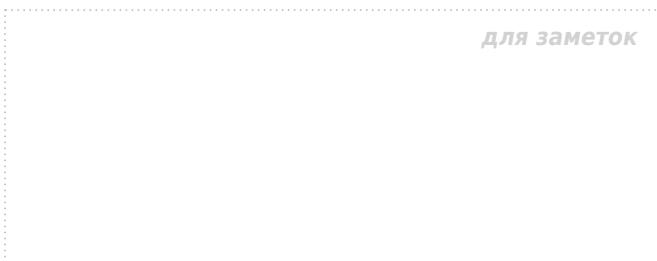
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 129299923 Продается коммерческое помещение в развитом микрорайоне «Академ Riverside», общей площадью 101,40 м<sup>2</sup>  
Адрес: ул. Университетская Набережная, д. 82.1 стр. 1-й этаж. Планировка и инфраструктура: - Кабинетная система с отдельной входной группой - Все помещения обеспечены полноценными коммуникациями: электроснабжением, отоплением, водоснабжением и водоотведением - Оснащены пожарной сигнализацией и

системой вентиляции Преимущества: -

Удобные подъездные пути - Большая

парковка для сотрудников и посетителей -

Возможность обсуждения условий

приобретения: торг, рассрочка и другие

формы оплаты — индивидуально

Дополнительно: Готовы к диалогу по ценам и

условиям покупки. Эта недвижимость

идеальна для размещения офиса, кабинета

или другого коммерческого проекта в быстро

развивающемся районе.

