

Создано: 04.12.2025 в 14:12

Обновлено: 10.02.2026 в 12:41

**Челябинская область, Карабаш, улица
Гагарина, 1А/1**

48 300 000 ₽

Челябинская область, Карабаш, улица Гагарина, 1А/1

Улица

[улица Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

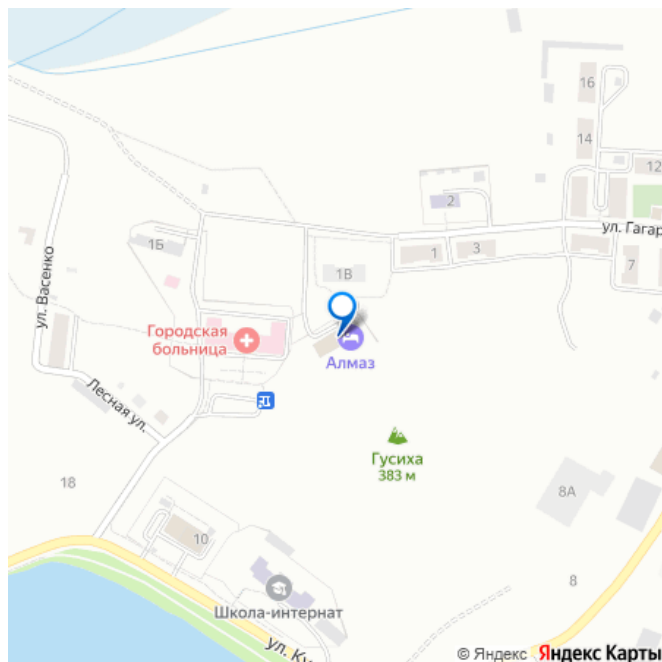
ПРЕДЛАГАЕТСЯ НА ПРОДАЖУ ОТДЕЛЬНО
СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ общей площадью 1000, 8
кв. м. Без комиссии для покупателей. -
отдельно стоящее 2-х этажное
административное здание с подвалом; -
хорошая транспортная доступность, удобное
равноудалённое расположение от
промышленных предприятий и социальной
инфраструктуры; -кабинетная планировка,
два лестничных марша; - имеется
собственная парковка; - земельный участок в
собственности 2200 кв. м; - разрешенная
мощность 37кВт; - центральные инженерные
системы, автономное газовое отопление; -

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287154559>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок



каждый блок оборудован собственным сан. узлом, установлены кондиционеры, выполнен качественный ремонт; - территория огорожена забором из 3D сетки; -сейчас здание используется под гостиницу. Объект может использоваться под: пансионат для престарелых людей, реабилитационный центр, медицинский центр, офис, общежитие, гостиницу, обучающий центр и т. д. Стоимость продажи: 48 300 000рублей без НДС. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость». Коммерческая недвижимость . Без комиссии для покупателей. Арт. 127343528

