

Челябинская область, Копейск

**6 000 000 ₪**

Челябинская область, Копейск

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

982 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

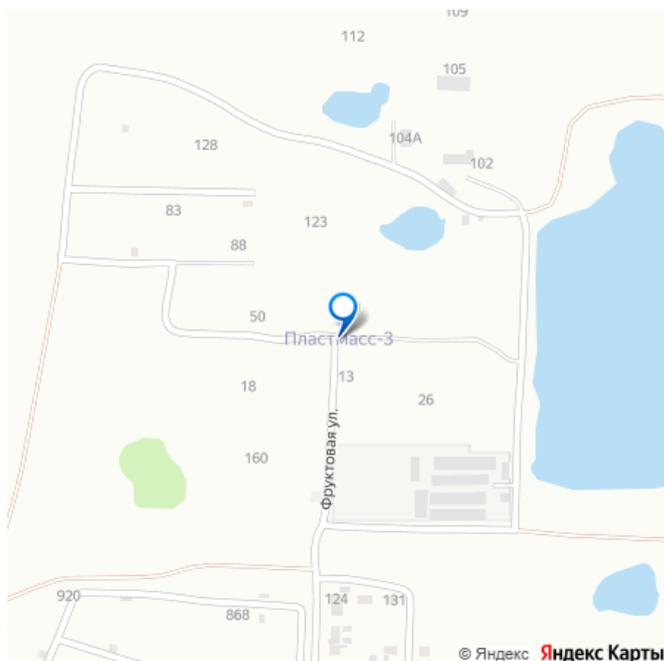
## Описание

Продаем ТЕПЛИЧНОЕ ХОЗЯЙСТВО: готовый бизнес с готовой клиентской базой (порекомендуем испытанный обслуживающий персонал) по круглогодичному выращиванию цветов, рассады и тому подобное! Две капитальные теплицы площадью 982 кв. м из стекла (высота 3 метра) на фундаменте, профиль из оцинкованного железа. Проведены по стенам трубы отопления из металла. Установлены большие печки на дровах для поддержания тепла внутри. Имеются большие резервуары под воду, заполняемые из собственной скважины. На столбе установлено видеонаблюдение. Забор из оцинкованного железа. Место сухое не подтопляемое! Двое ворот для грузовых машин. Подъезд очень удобный по отсыпанной дороге. До асфальта

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291535637>

**Юрий Александрович, Центр  
Недвижимости Шлейгель  
89251234567**

для заметок



500 м. Возможно подключение к газу (ранее обращались и были выданы техусловия). До ближайшей точки подключения к газовой трубе 700 м, что позволит в дальнейшем перейти на газовое отопление! Есть уличный туалет, площадь около 600 кв. м для парковки и хранения инвентаря. Ориентир: конец улицы Фруктовая, за домом № 124. Земли 16 соток, отмежевана, земли – для садоводства на территории СНТ «Пластмасс». Кадастровый номер 74:30:0108002:67. Два взрослых собственника. Документы готовы к сделке. Возможен торг при осмотре! Можем рассмотреть любую оплату, небольшую рассрочку. Просмотр по предварительному звонку. ID объекта в нашей базе: 378

