

Создано: 24.01.2026 в 03:55

Обновлено: 24.01.2026 в 03:55

**Челябинская область, Челябинск, пр-т  
Ленина, 2а**

**180 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, 2а

Улица

[проспект Ленина](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

8990 м<sup>2</sup>



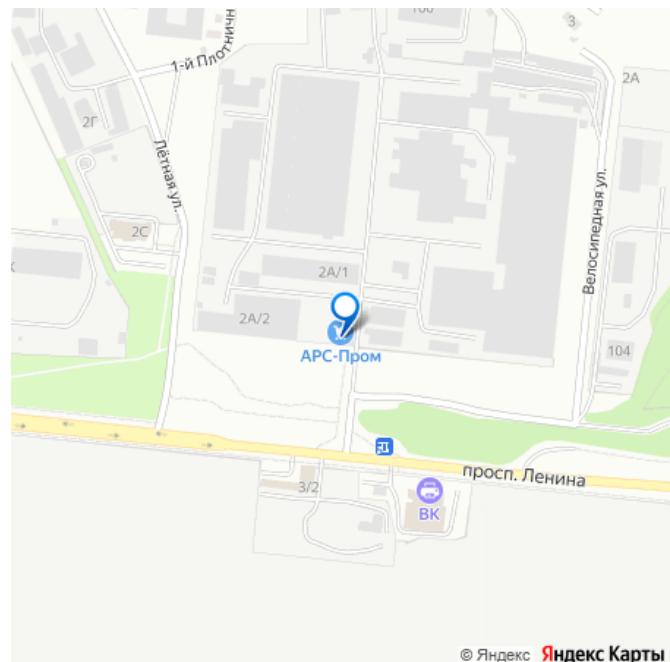
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Нежилое здание с пристроем общей площадью 3 209,1 кв.м. Два земельных участка общей площадью 5 781 кв.м. Цех высота полотков 9,56 м., две кран-балки по 3 т. каждая. Здание разделено на 4 части: цех общей площадью 1800 кв.м., помещения для размещения ИТР, душевые, санузлы, гардеробные, слесарные, инструментальные участки общей площадью 880 кв.м и два помещения (пристрой) по 330 и 200 кв.м. В здании находится главный теплопункт (не входит в стоимость). Все коммуникации действующие. Ворота под еврофуру с торца здания и с северной стороны здания.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288276>

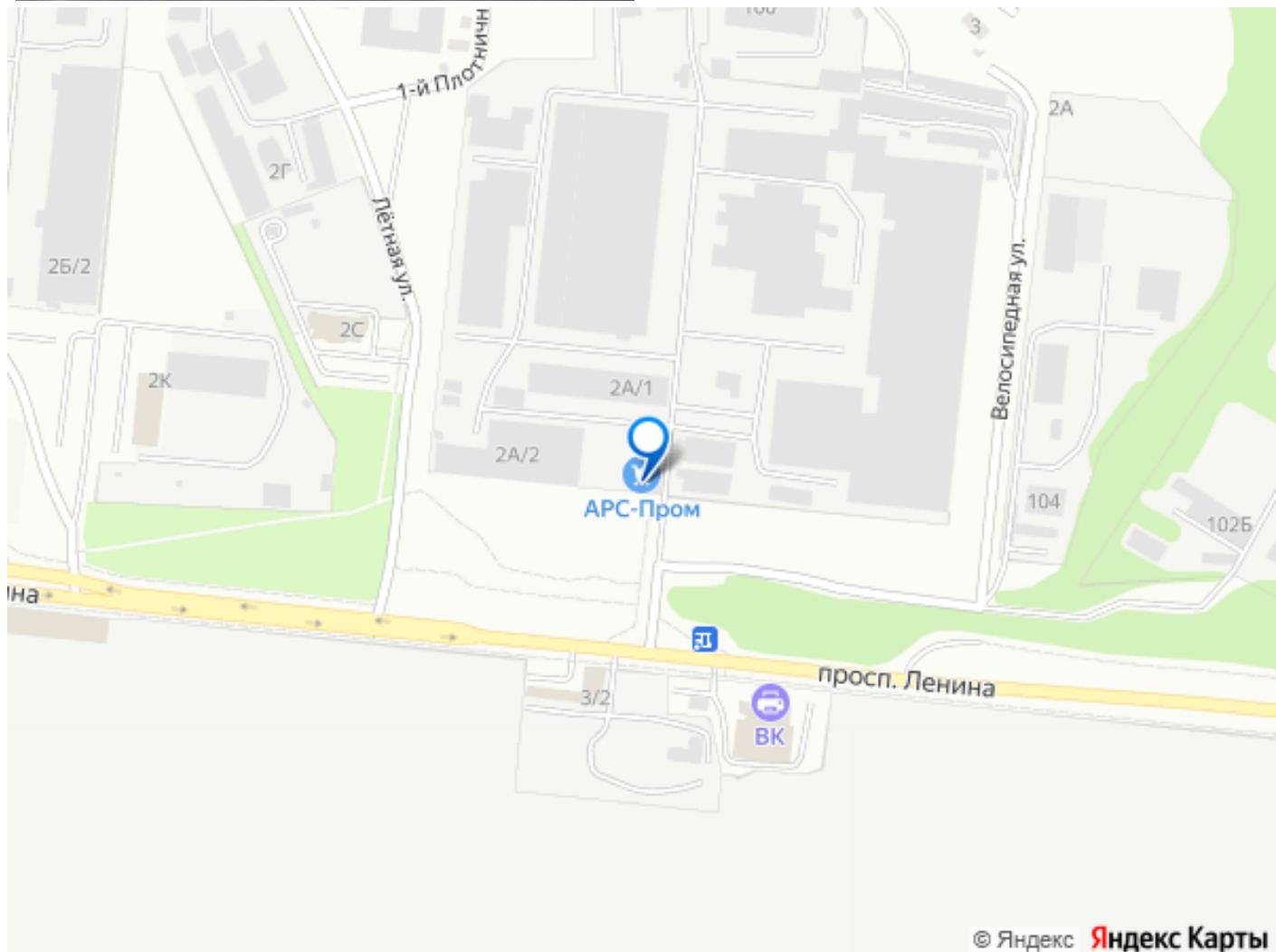
547

**Евгения, Евгения  
89251234567**

для заметок

Коммуникации: отопление, водоснабжение, водоотведение — центральная сеть.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России