

🕒 Создано: 24.01.2026 в 03:55

Обновлено: 24.01.2026 в 03:55

**Челябинская область, Челябинск, пр-т
Ленина, 2а**

180 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, 2а

Улица

[проспект Ленина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

8990 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

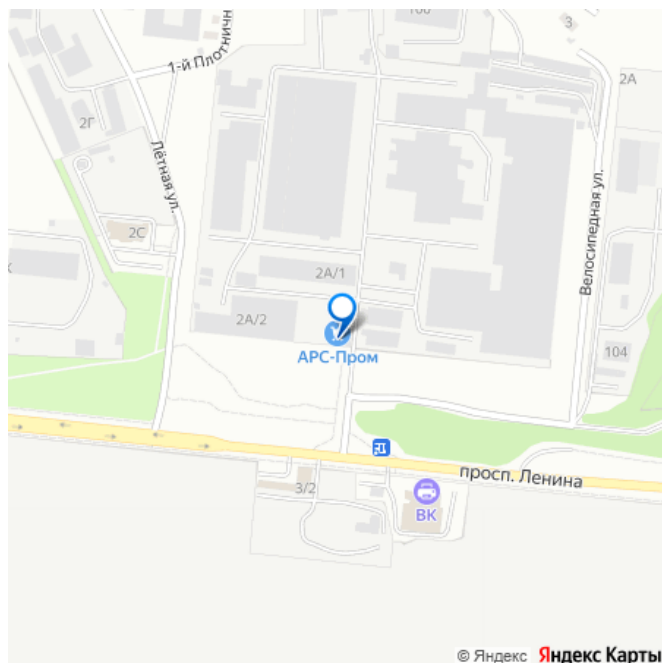
Нежилое здание с пристроем общей площадью 3 209,1 кв.м. Два земельных участка общей площадью 5 781 кв.м. Цех высота полотков 9,56 м., две кран-балки по 3 т. каждая. Здание разделено на 4 части: цех общей площадью 1800 кв.м., помещения для размещения ИТР, душевые, санузлы, гардеробные, слесарные, инструментальные участки общей площадью 880 кв.м и два помещения (пристрой) по 330 и 200 кв.м. В здании находится главный теплопункт (не входит в стоимость). Все коммуникации действующие. Ворота под еврофуру с торца здания и с северной стороны здания.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288276547>

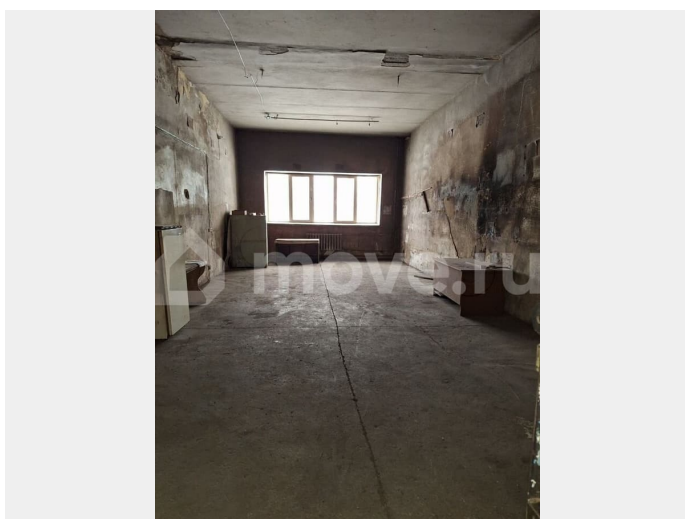
Евгения, Евгения

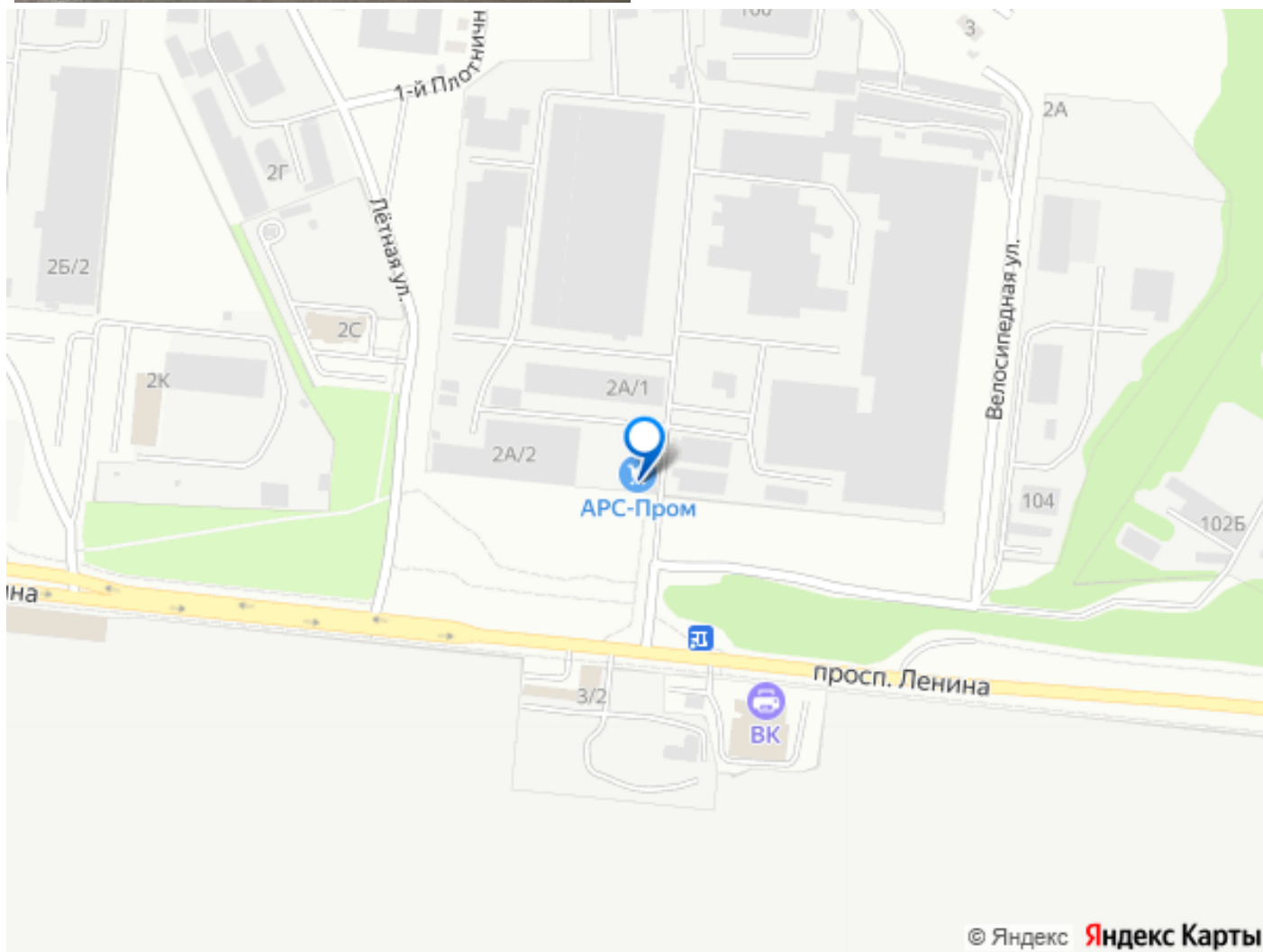
89251234567

для заметок



Коммуникации: отопление, водоснабжение, водоотведение — центральная сеть.





Move.ru - вся недвижимость России