

🕒 Создано: 31.03.2025 в 10:13

🔄 Обновлено: 29.04.2025 в 12:24

**Челябинская область, Озерск,  
Промышленная улица, 7к11**

**50 000 000 ₽**

Челябинская область, Озерск, Промышленная улица, 7к11

Улица

[улица Промышленная](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

6633 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

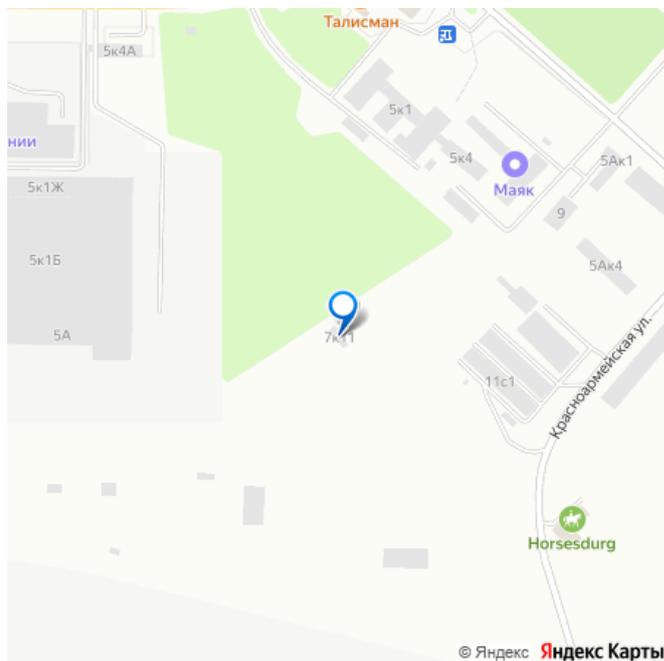
Продам 2-а участка на одной общей территории расположенные по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Промышленная, д. 7. 1-ый Земельный участок площадью: Промышленная 7 корпус 9. 43 881 м2 74:41:0102022:361. На участке имеются: Нежилое здание- теплое глинохранилище 6633,1 м2 74:41:0102022:176. Нежилое здание- теплое глинохранилище 771 м2 74:41:0102022:185. Нежилое здание- здание трансформаторной подстанции 504 50,9 м2. 74:41:0102022:189. 2-ой Земельный участок площадью: Промышленная 7 корпус 1. 36 197 м2 74:41:0102022:362. На участке имеются:

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9275974561>

**Собственник**

**79124012310**

для заметок



Подстанция трансформаторная-площадью 86,8 м2 74:41:0102022:177. Перегрузочное отделение гранул- 900,7 м2 74:41:0102022:178. Холодильное отделение 167,2 м2 74:41:0102022:179. Отделение подготовительно-формовочное 361,8 м2 74:41:0102022:183. Корпус административно-бытовой 574,7 м2 74:41:0102022:186. Кроме объектов недвижимости на земельном участке расположены надземный газопровод. Инженерные коммуникации и ж/б площадки. Охраняемая территория огорожена ж/б забором. Все здания в ветхом состоянии, требуется кап. Ремонт. Долгое время стояли без отопления. Возможна сдача в аренду. Рассматривается обмен на жилье в Москве, на авто.



