

🕒 Создано: 23.10.2025 в 08:55

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 08:00

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Цвиллинга, 88**

**4 139 216 ₺**

Челябинская область, Челябинск, улица Цвиллинга, 88

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Цвиллинга](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОАО «РЖД» предлагает к продаже нежилое здание трансформаторной подстанции площадью 60 кв. м в городе Челябинск.

Здание одноэтажное кирпичное 2001 года постройки. Состояние объекта удовлетворительное, проведение ремонта не требуется. Территория не огорожена.

Инженерные коммуникации: электроснабжение. Объект расположен в районе с развитой инфраструктурой.

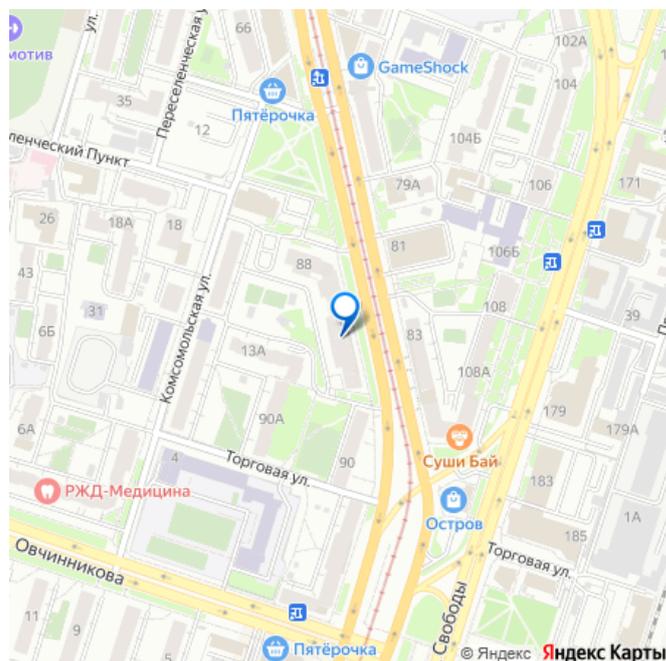
Хорошая транспортная доступность, подъезд к зданию осуществляется с улицы Цвиллинга.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285967142>

Агент РЖД, РЖД

**79123205867**

для заметок



Ближайшее окружение: многоэтажная жилая застройка, магазин, кафе, образовательные и государственные учреждения. Земельный участок, на котором расположен объект, является собственностью муниципального образования город Челябинск, новому собственнику будет необходимо оформить право пользования данным земельным участком. Об организации осмотра и подробных условиях продажи Вы можете узнать по телефону в объявлении. IDs: 7699, ПС: 17974, IDp: 35581.

