

Создано: 18.03.2025 в 09:22

Обновлено: 16.04.2025 в 12:18

**Челябинская область, Ашинский район,  
Аша, улица Тимирязева, 1А**

**6 000 000 ₽**

Челябинская область, Ашинский район, Аша, улица  
Тимирязева, 1А

Улица

[улица Тимирязева](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

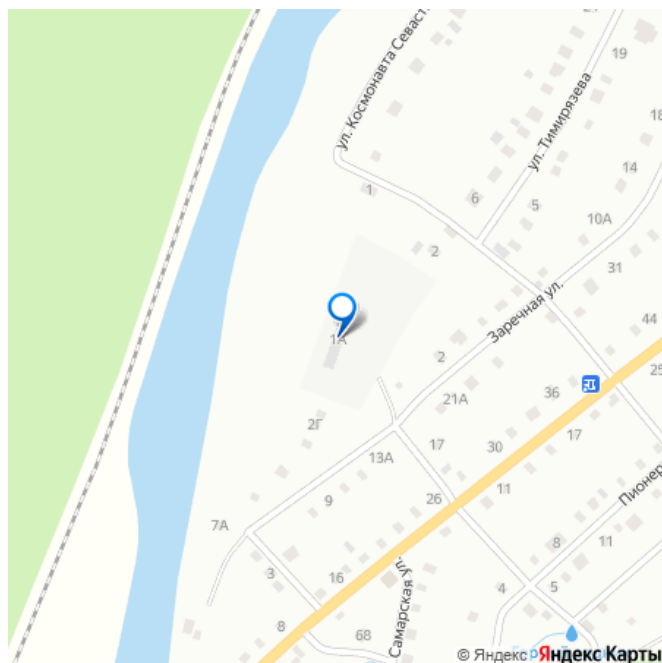
Продаётся производственная база с земельным участком 70 соток земли производственного назначения. Плюс теплые боксы на 10 ворот более 500 кв. м. на участке имеется действующая контейнерная Азс, автовесы на 60 тн, эстакада. Также сотовая вышка (сотовый оператор платит аренду, договор на 30 лет). Также получена лицензия на приём цветного и чёрного лома. На данный момент используется как для собственных нужд и также сдаётся в аренду, как под складские помещения и также под приём металлолома. Электричество 380 кв.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9274844373>

**Собственник**

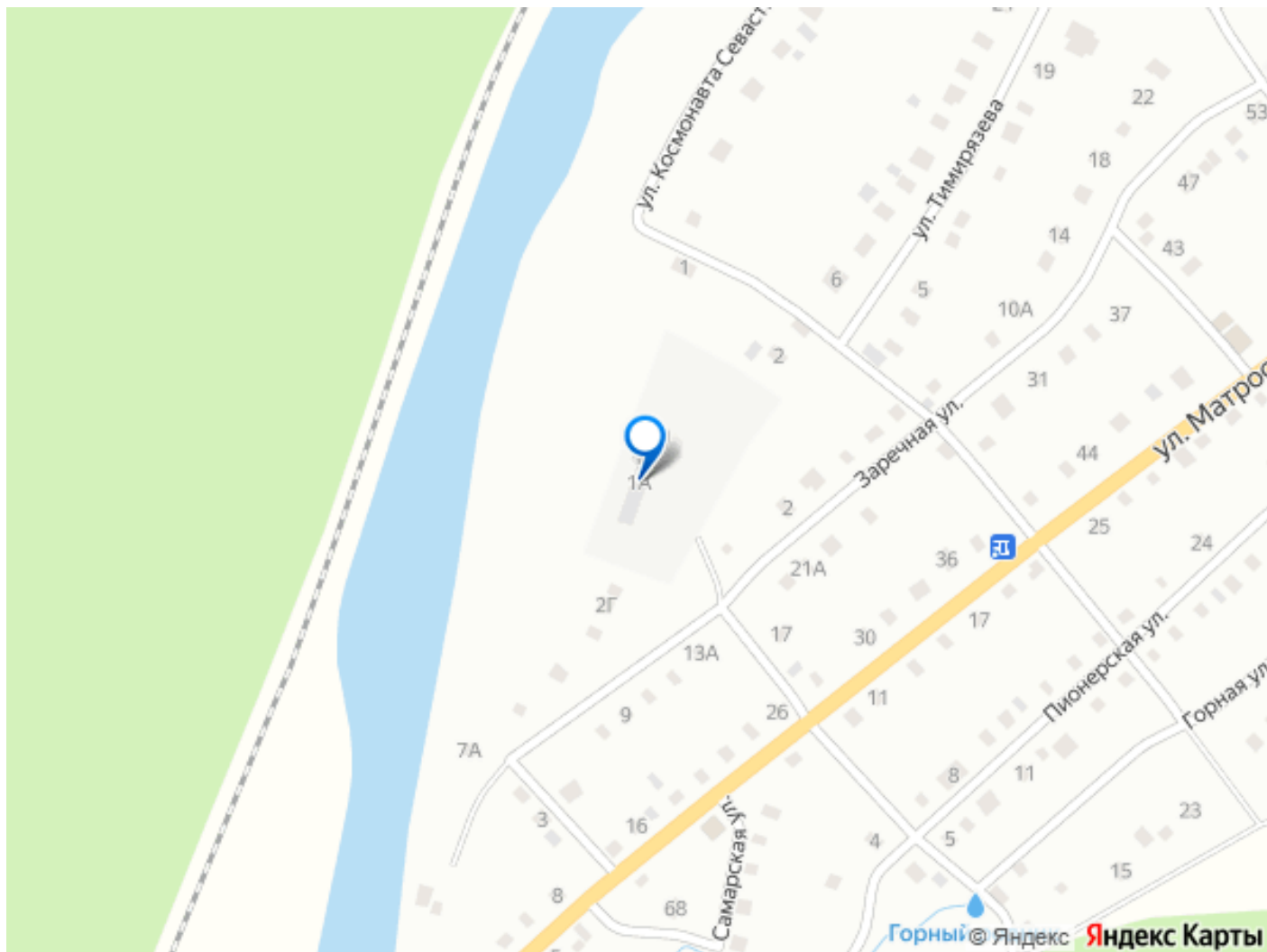
**79127702838**

для заметок



Вода центральная, отопление автономное.  
Помещения и земля в собственности. Общая  
стоимость за все 10000000мл, если  
рассматривать половину (30соток земли и  
250квадратов боксы, цена 6000000мл).





Move.ru - вся недвижимость России