

Создано: 18.03.2025 в 09:22

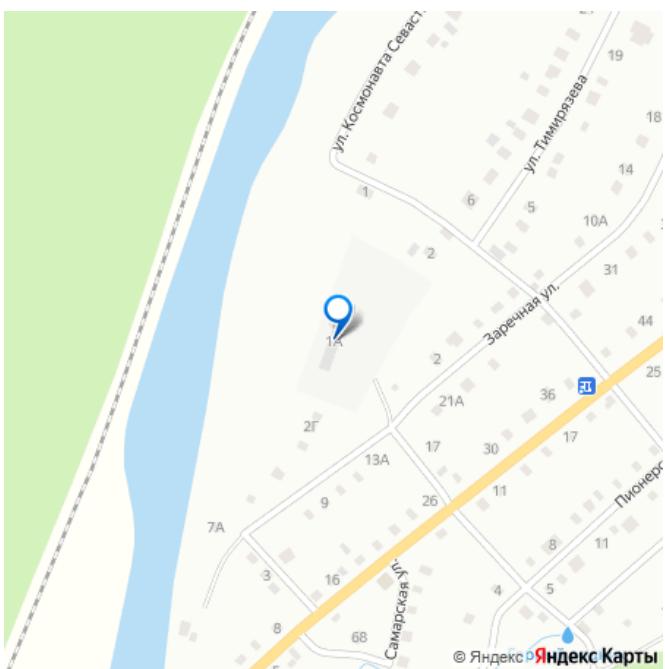
Обновлено: 16.04.2025 в 12:18

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9274844>

373

**Собственник**

**79127702838**



## Челябинская область, Ашинский район, Аша, улица Тимирязева, 1А

**6 000 000 ₽**

Челябинская область, Ашинский район, Аша, улица  
Тимирязева, 1А

Улица

[улица Тимирязева](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

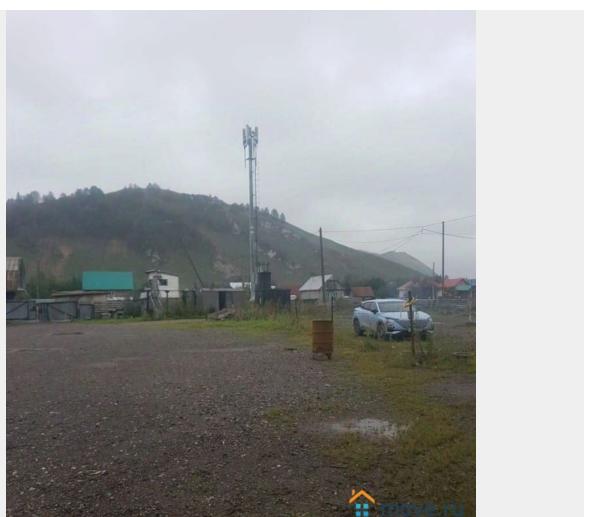
Раздел

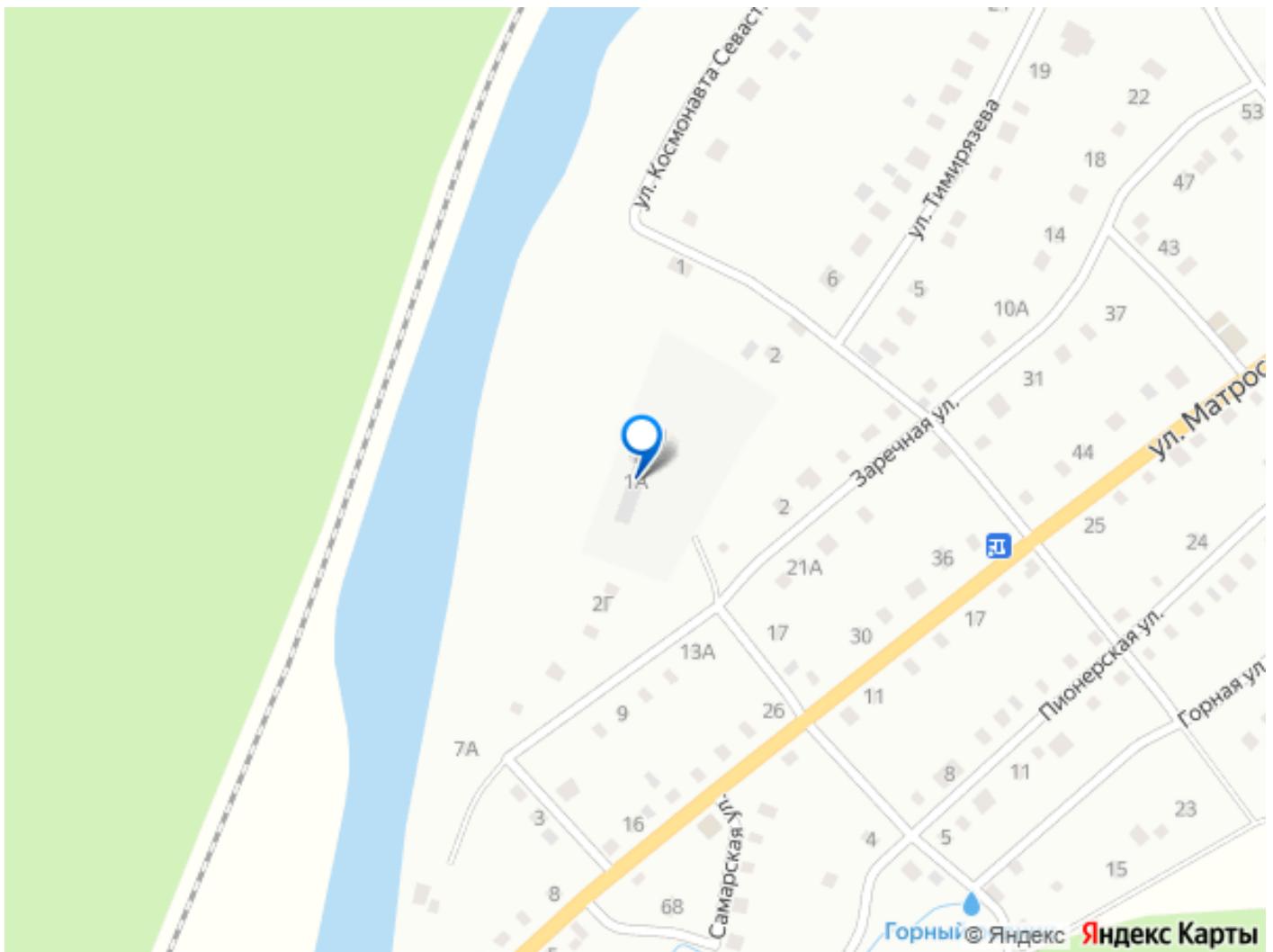
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продаётся производственная база с земельным участком 70соток земли производственного назначения. Плюс теплые боксы на 10 ворот более 500кв. М. . на участке имеется действующая контейнерная Азс, автовесы на 60тн, эстакада. Также сотовая вышка (сотовый оператор платит аренду, договор на 30лет). Также получена лицензия на приём цветного и чёрного лома. На данный момент используется как для собственных нужд и также сдаётся в аренду, как под складские помещения и также под приём металла лома. Электричество 380кв.

Вода центральная, отопление автономное.  
Помещения и земля в собственности. Общая  
стоимость за все 1000000мл, если  
рассматривать половину (30соток земли и  
250квадратов боксы, цена 6000000мл).





Move.ru - вся недвижимость России