

Создано: 10.11.2025 в 12:02

Обновлено: 06.02.2026 в 19:32

**Челябинская область, Челябинск,
Индивидуальная улица, 71**

13 450 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Индивидуальная улица, 71

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Индивидуальная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1660 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

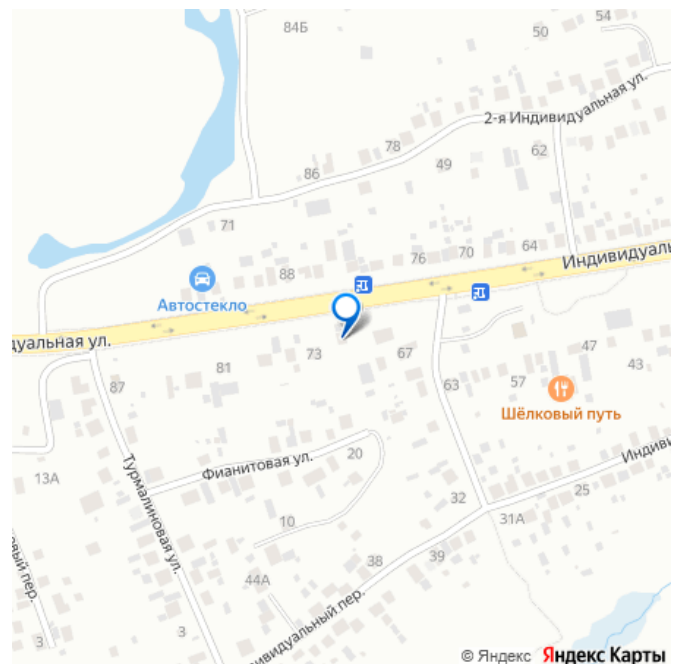
Лучшие коммерческие объекты в офисе агентства [A1] Недвижимость! Продам земельный участок с домом (16 соток) с домом (113 м²). Участок ровный, отсыпан крупным грунтом. Площадь отлично подходит под автосалон грузовой и строительной техники, сервис по ремонту техники, торговлю строительными материалами. Дом можно использовать под офис. Участок имеет правильную форму прямоугольника. Новый забор на ленточном фундаменте. Выгодное расположение: первая

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286466442>

Илья Илья, А1 Недвижимость

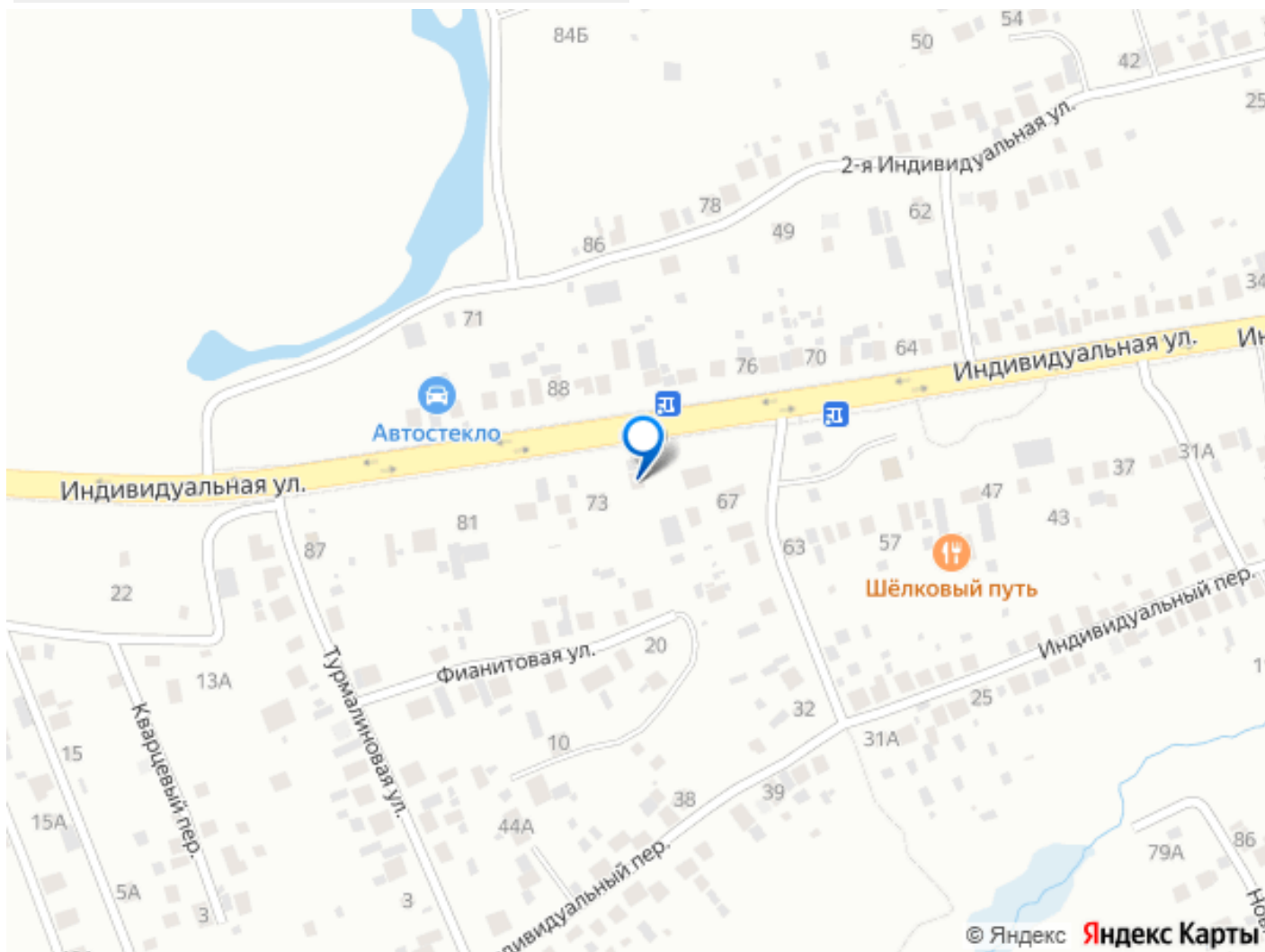
79823412467

для заметок



линия ул. Индивидуальной, на которой уже
расположены сервисные и торговые
площадки. Коммуникации: - вода - скважина
(40 метров) - канализация центральная - 2
уличных туалета для работников -
электричество 15 кВт (можно согласовать 3
фазы 50 кВт) - газ можно подключить (рядом
труба), получены тех. условия. Все
подробности по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России