

**Челябинская область, Копейск, улица
Хмельницкого, 2**

26 000 000 ₽

Челябинская область, Копейск, улица Хмельницкого, 2

Улица

[улица Хмельницкого](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

883 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем вашему вниманию коммерческую недвижимость в центре города: -Нежилые помещения с земельным участком 2754кв.м (в собственности). Помещения располагаются с двух сторон, 498.4кв.м. и 383.9кв.м.

Коммуникации: -во все помещения заведен газ, вода-скважина, канализация-септик.

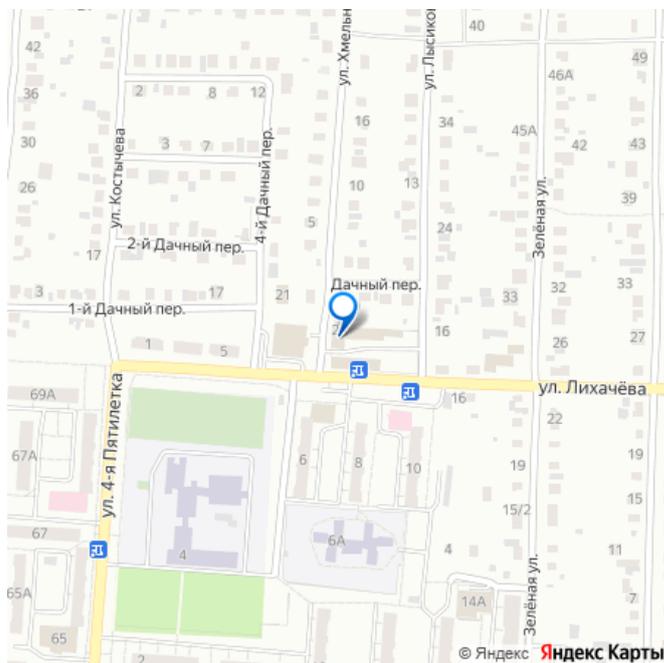
+Два въезда с улицы Хмельницкого и Лысикова, забор по всему периметру. В настоящий момент это действующая база, где имеется автомойка, рабочие боксы в аренде, две вышки сотовой связи МТС и теле2, которые тоже приносят доход.

+Построено большое отапливаемое

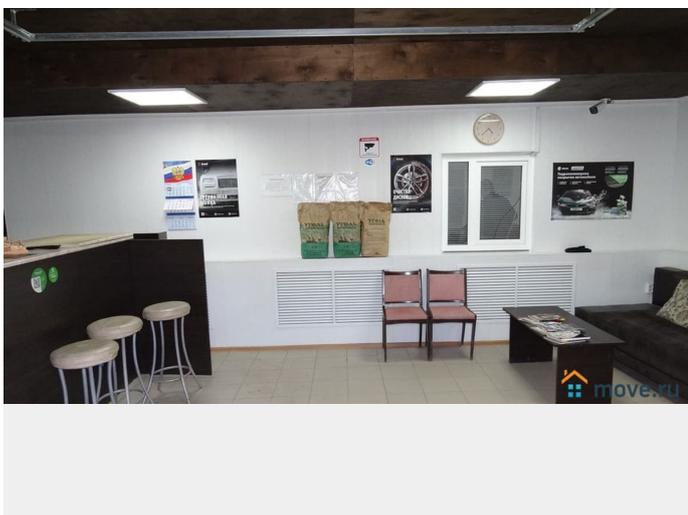
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9271319674>

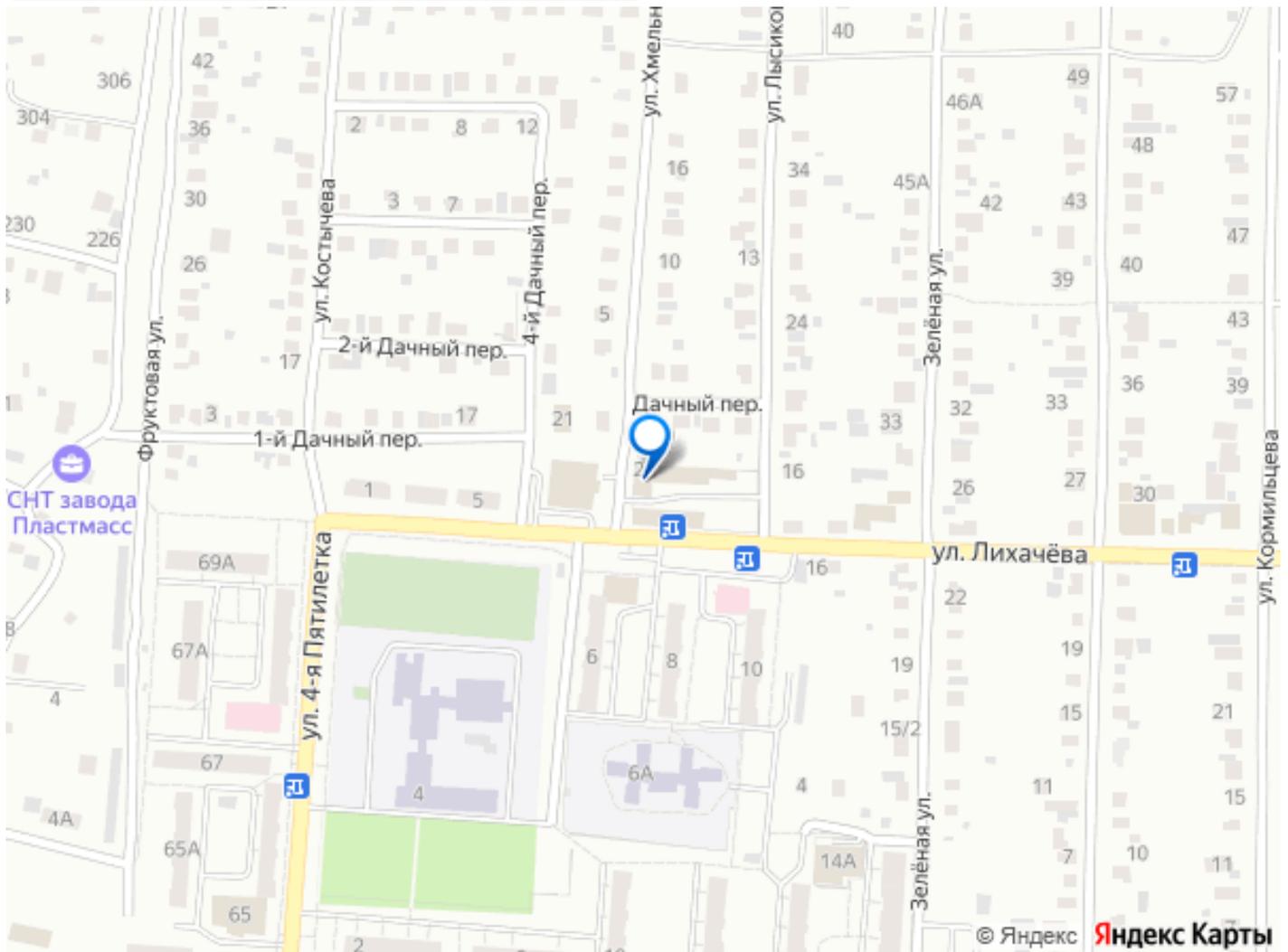
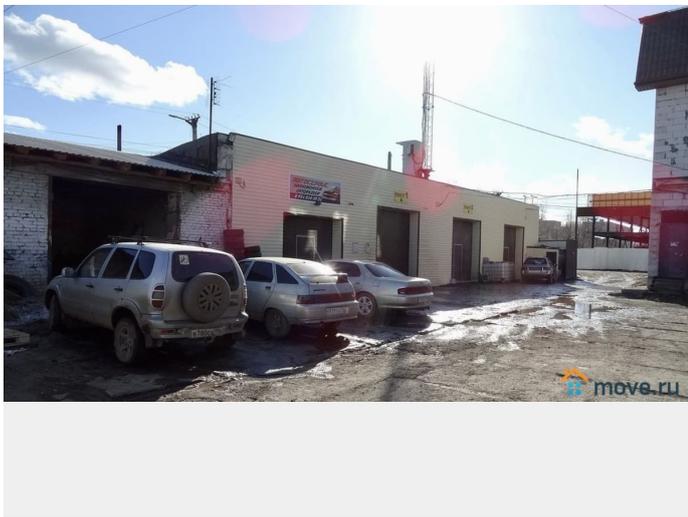
Вера Николаевна Киссер, ЧелСити
79127704297

для заметок



помещение 189кв.м, которое можно использовать для любых целей(склад и тп).
+Заложен фундамент 10 на 11 для постройки помещения. Есть возможность возвести многоэтажный дом, земельный участок позволяет. Документы к продаже готовы, рассмотрим все варианты оплаты, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России