

🕒 Создано: 30.04.2025 в 07:28

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 14:38

**Челябинская область, Копейск, улица  
Ермака, 80/2**

**80 000 000 ₪**

Челябинская область, Копейск, улица Ермака, 80/2

Улица

[Ермака переулок](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

840 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

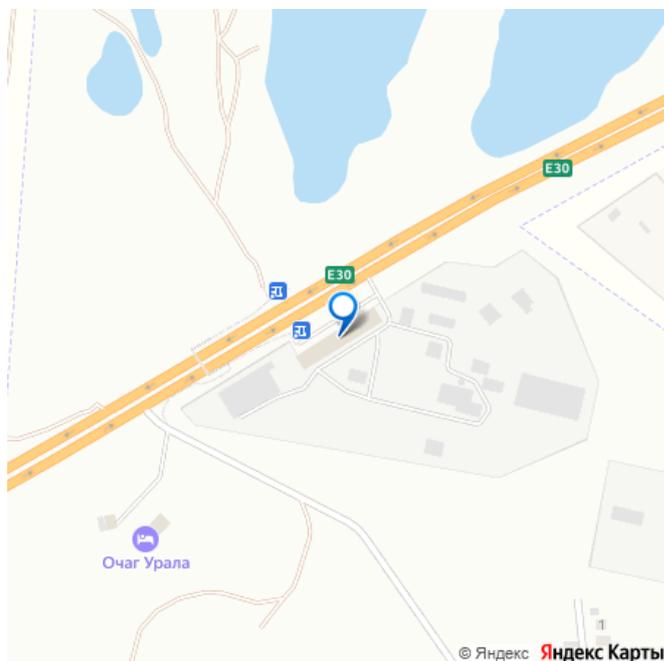
Арт. 102749066 Предлагаем отдельно стоящее здание земельный участок 0.5 Га в собственности канализация-локальная, вода-скважина, отопление-газ+ электричество эл. мощность 100 кВт(собственная трансформаторная подстанция) кондиционирование и пожарная сигнализация первый этаж функционирует как кафе, на 2 этаже расположена гостиница на 16 номеров на земельном участке (покрытие- асфальтовая крошка) расположены шиномонтаж, заправка диз. топливом, шиномонтаж, пункт приема черных и цветных металлов в

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287370827>

**Елена Морозова, Прима Инвест  
Владис**

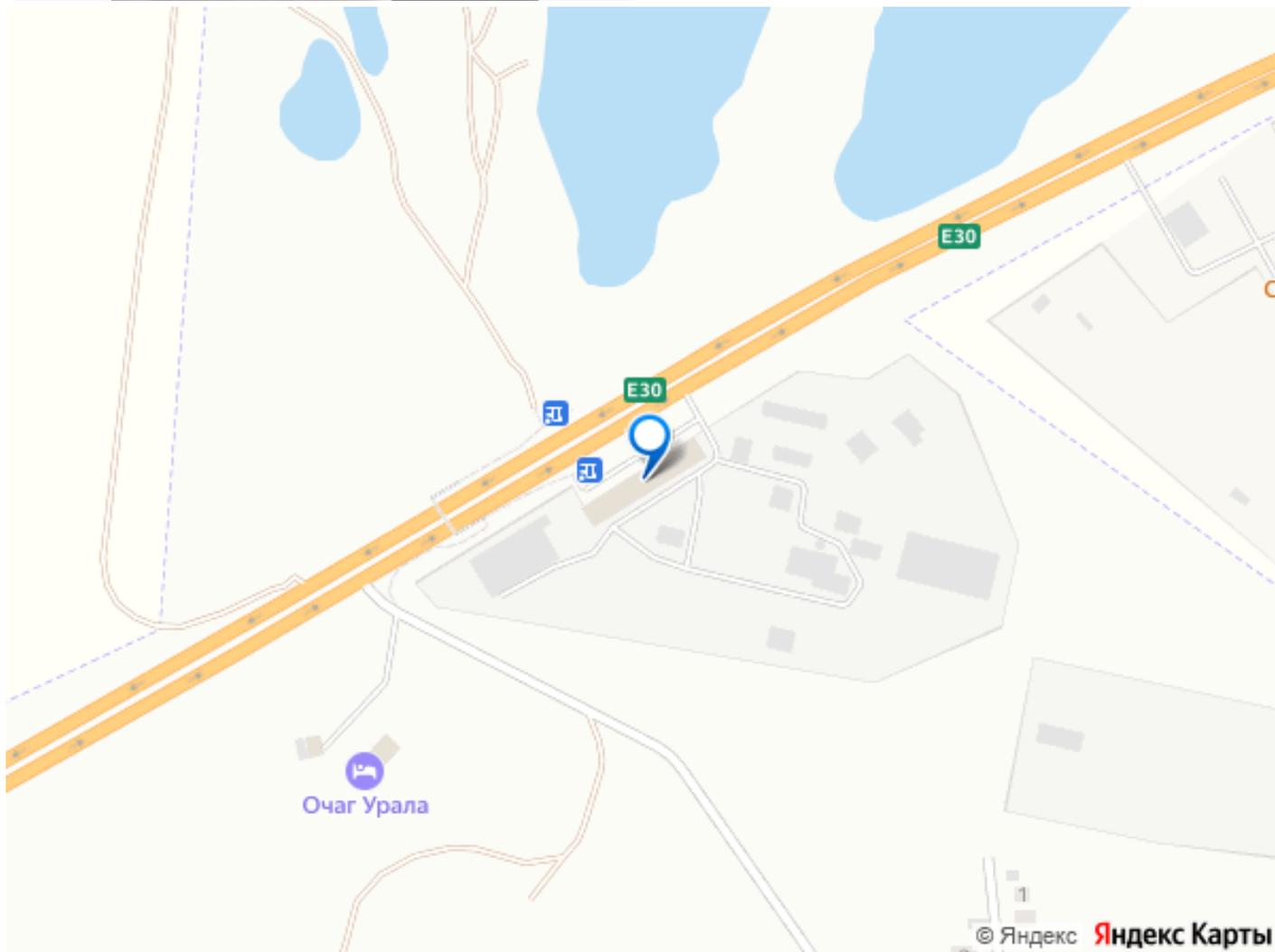
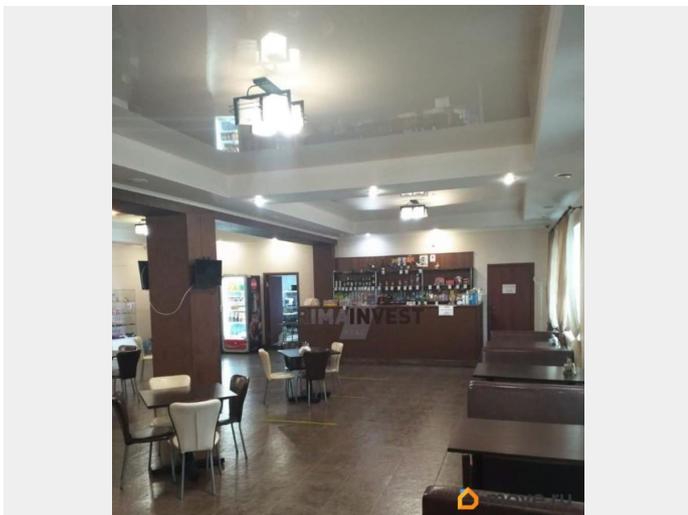
**79127906411**

для заметок



непосредственной близости расположена остановка общественного транспорта и пешеходный мост





Move.ru - вся недвижимость России