

Создано: 25.11.2023 в 17:58

Обновлено: 22.07.2024 в 17:48

**Челябинская область, Троицк, Сибирская
улица, 9**

12 500 000 ₽

Челябинская область, Троицк, Сибирская улица, 9

Улица

[улица Сибирская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

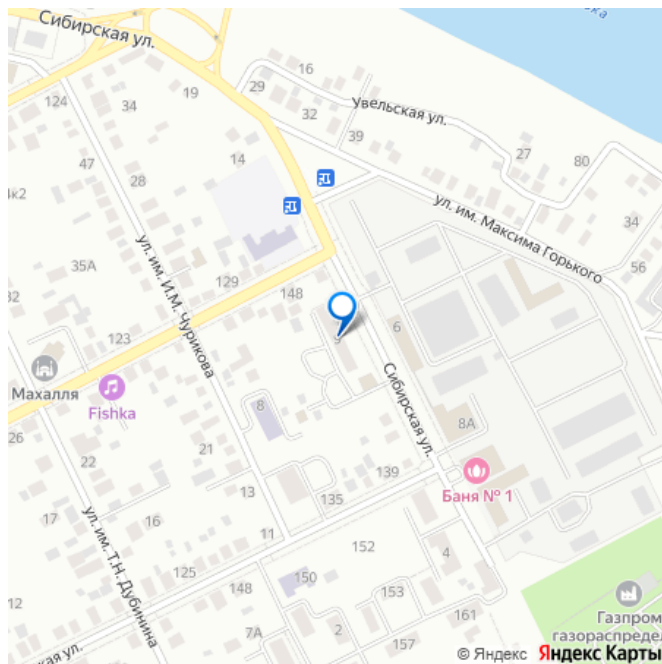
Продам отдельно стоящее здание, общей площадью 600 квадратных метров, с тремя действующими бизнесами: «Красное Белое», рестораном и гостиницей. Здание расположено непосредственно в центральной исторической части города Троицка а не за его пределами. До границы с Казахстаном 7км. От Троицка до Челябинска 136 км. От Троицка до Екатеринбурга 358км. Все полностью укомплектовано оборудованием и мебелью. Земля, на которой расположено здание, находится в собственности. Коммунальные платежи минимальны так как есть собственная

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283796120>

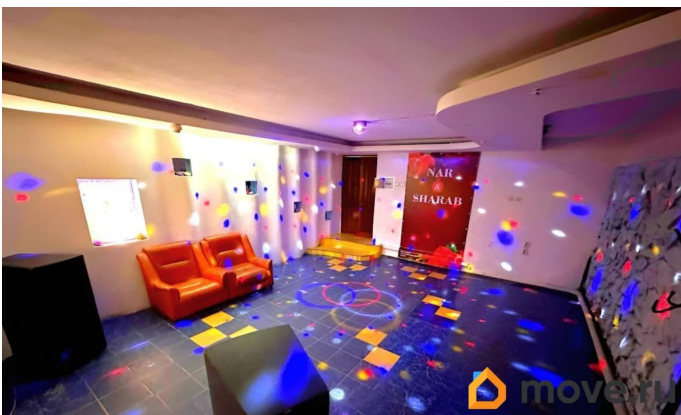
Собственник

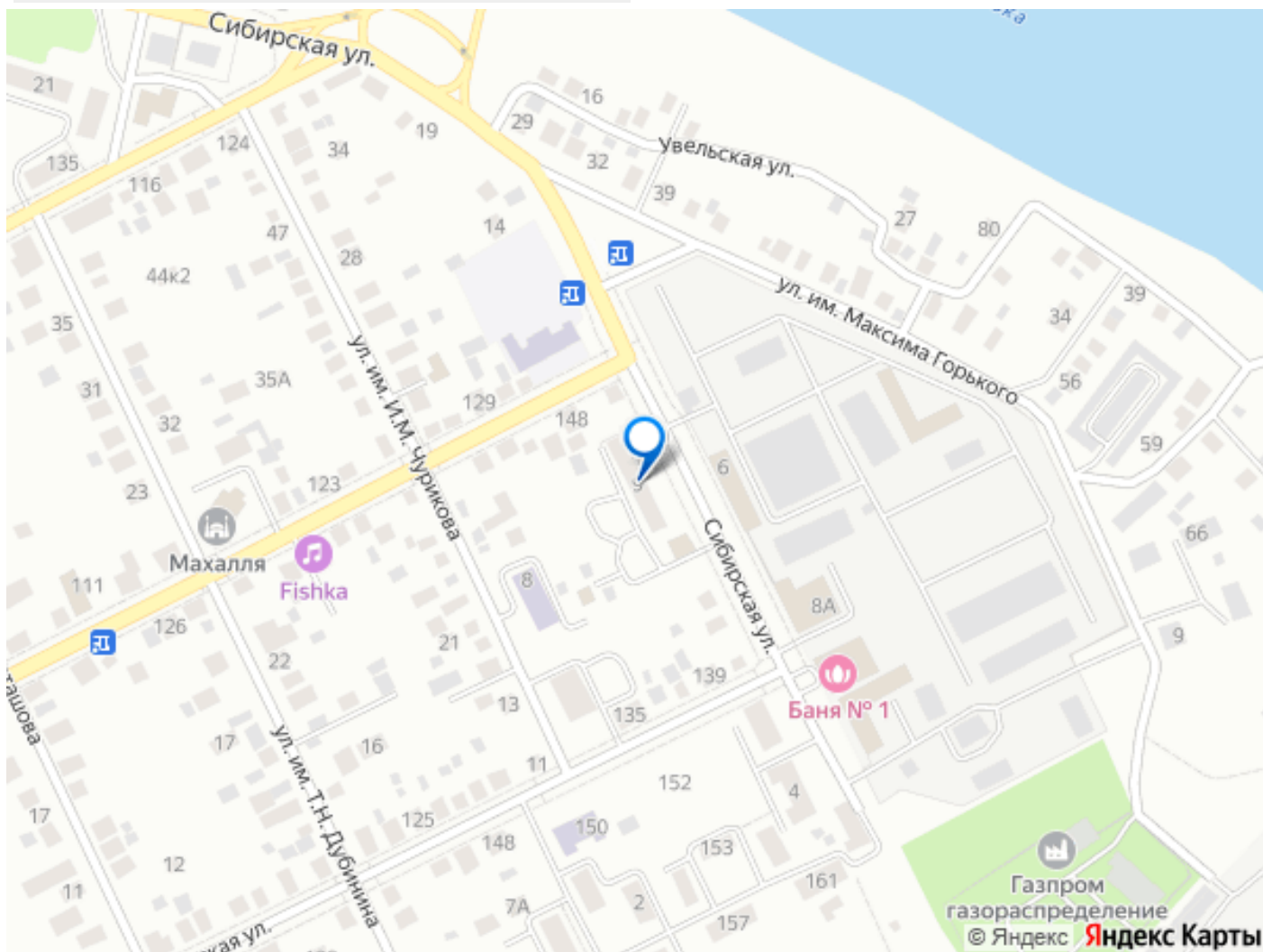
79823609409

для заметок



котельная. (Оплачивают Арендаторы)
Пролонгирован договор с КБ на третий срок
до 2033 года Владение объектом одним
собственником с 1996 г. Покупка возможна
как за наличные так и ипотечные денежные
средства





Move.ru - вся недвижимость России