

Создано: 30.04.2025 в 08:54

Обновлено: 27.01.2026 в 09:00

Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Елькина, 16

**9 500 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Елькина, 16

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Елькина](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

530 м<sup>2</sup>



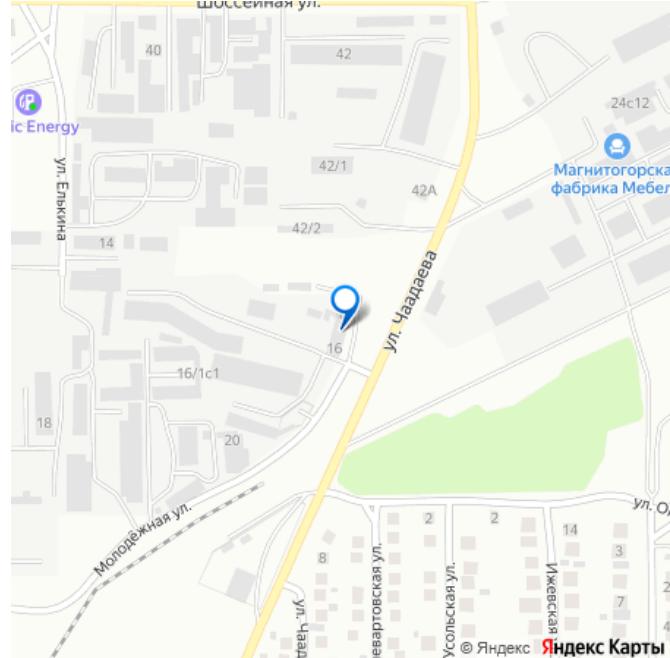
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

id:41473. Продам отдельно стоящее здание, общей площадью 530 кв.м, по адресу: г. Магнитогорск, ул. Елькина, 16. Земля в собственности площадь 800 кв.м. Здание состоит из офисного помещения(отдельный вход) с ремонтом и мебелью и 2-х производственных помещений(отдельный вход). Здание из шлакоблока, крыша - металлопрофиль. Здание отапливаемое, вода, канализация, вентиляция, электричество 100 кВт, видеонаблюдение. Территория огорожена, перед зданием

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9278200433>

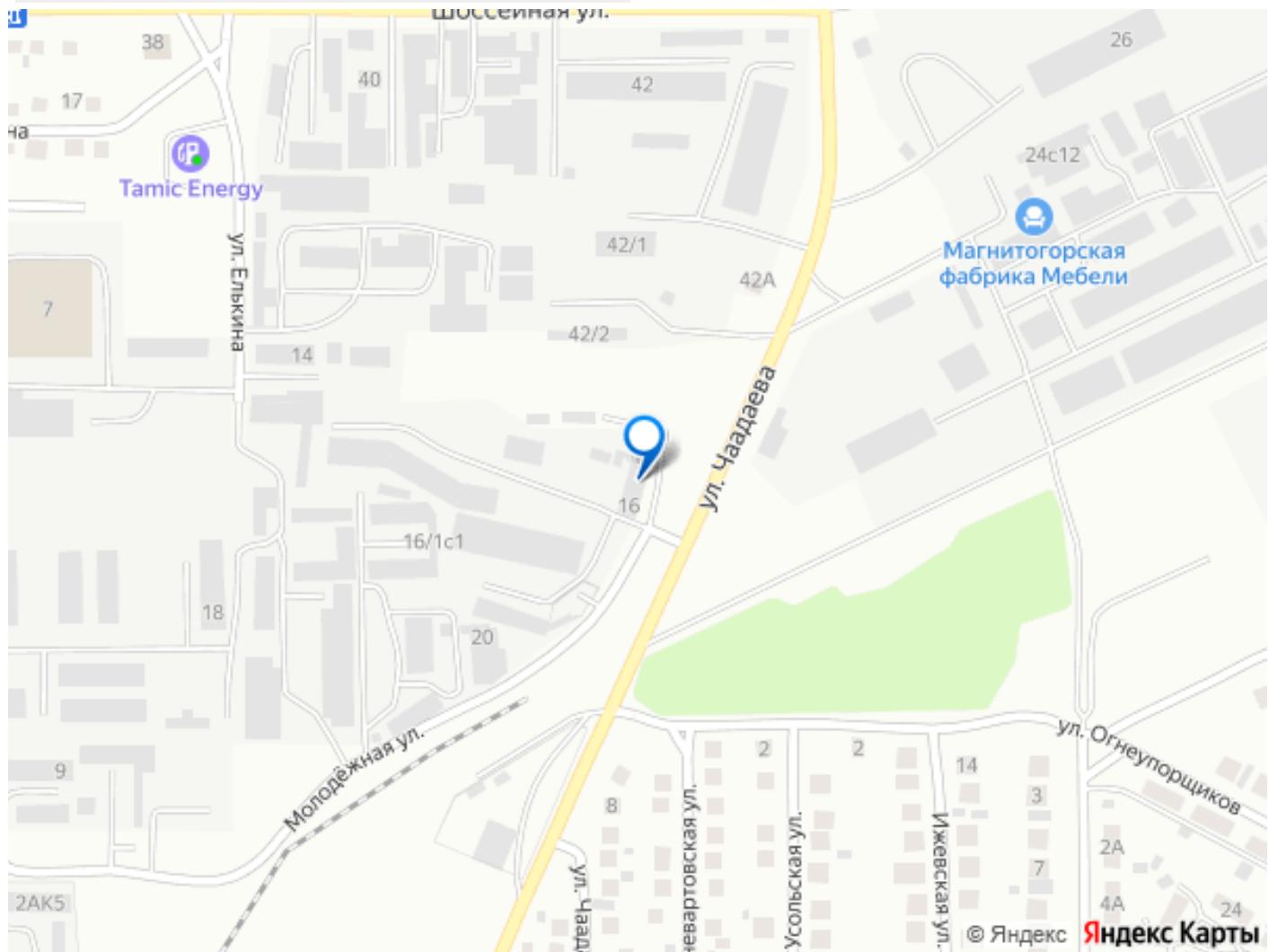
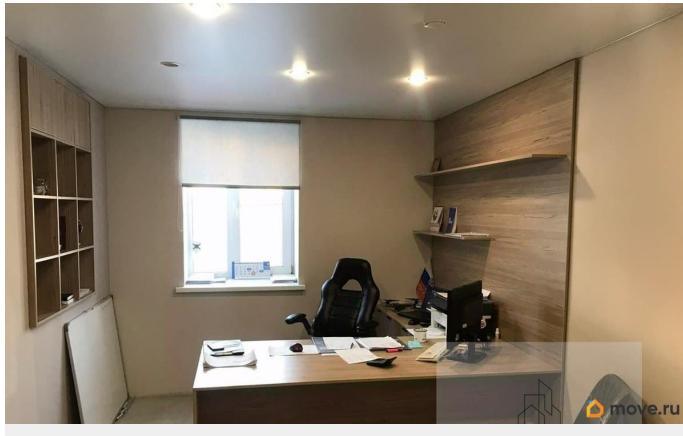
Виталий Кукарин, Рио-Люкс

**79127904294**

для заметок

большая парковка, Коммерческая недвижимость подходит под любой вид деятельности. Прекрасное вложение для ваших инвестиций! На данный момент в здании располагается мебельное производство. Хорошая транспортная развязка.





Move.ru - вся недвижимость России