

🕒 Создано: 15.12.2025 в 12:52

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 17:24

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Победы, 285**

60 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 285

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

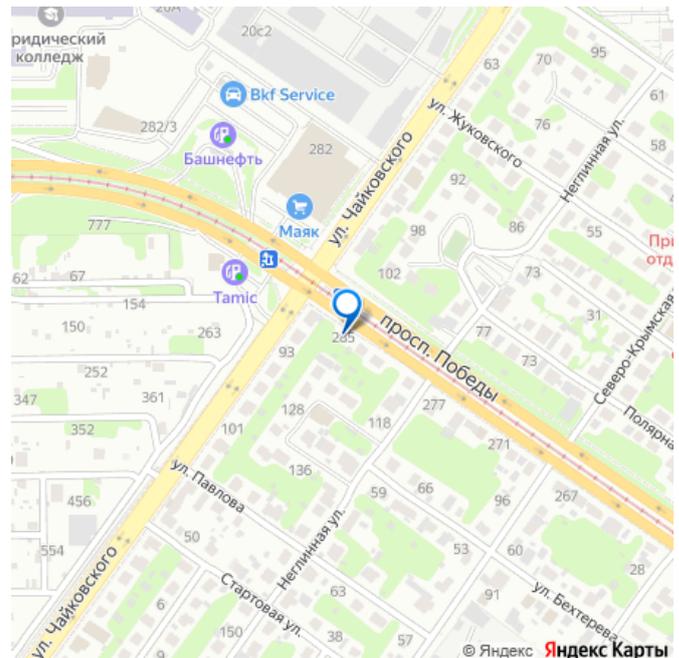
Описание

Арт. 70888123 Отличное место не только для авто услуг, но и для ресторана, офиса, закрытого клуба. Отдельно стоящее 2-х этажное здание на первой линии пр. Победы, рядом АЗС, на против ТК Победа. Земельный участок по границе здания в собственности. Дополнительно можно приобрести за 2 мл р участок 2 сот. 200 квм первый этаж, двое сквозных ворот, слив в полу, высота потолка 4м, су, зона отдыха. 200 квм второй этаж, витринное остекление, 3 су, торговый зал. 100 квм подвал. Скважина, два септика,

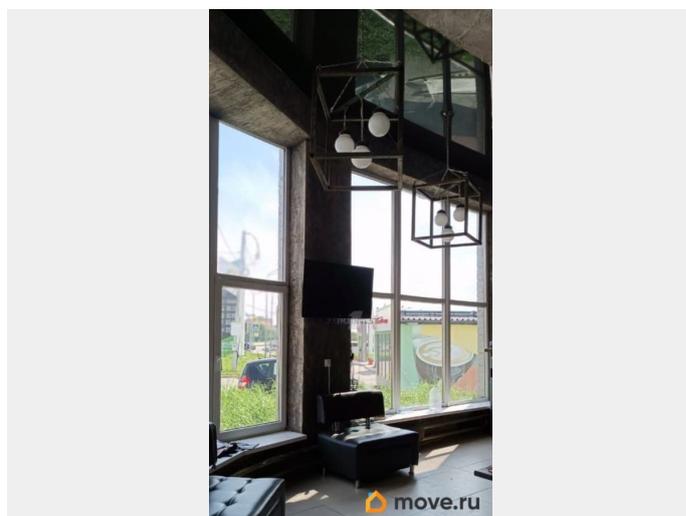
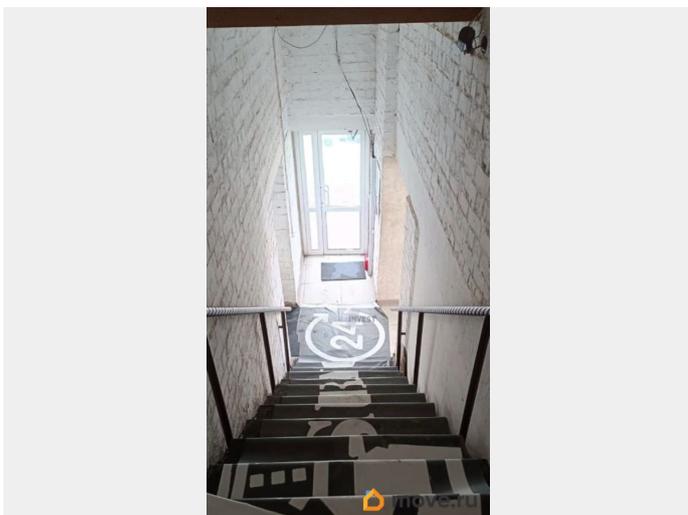
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287903602>

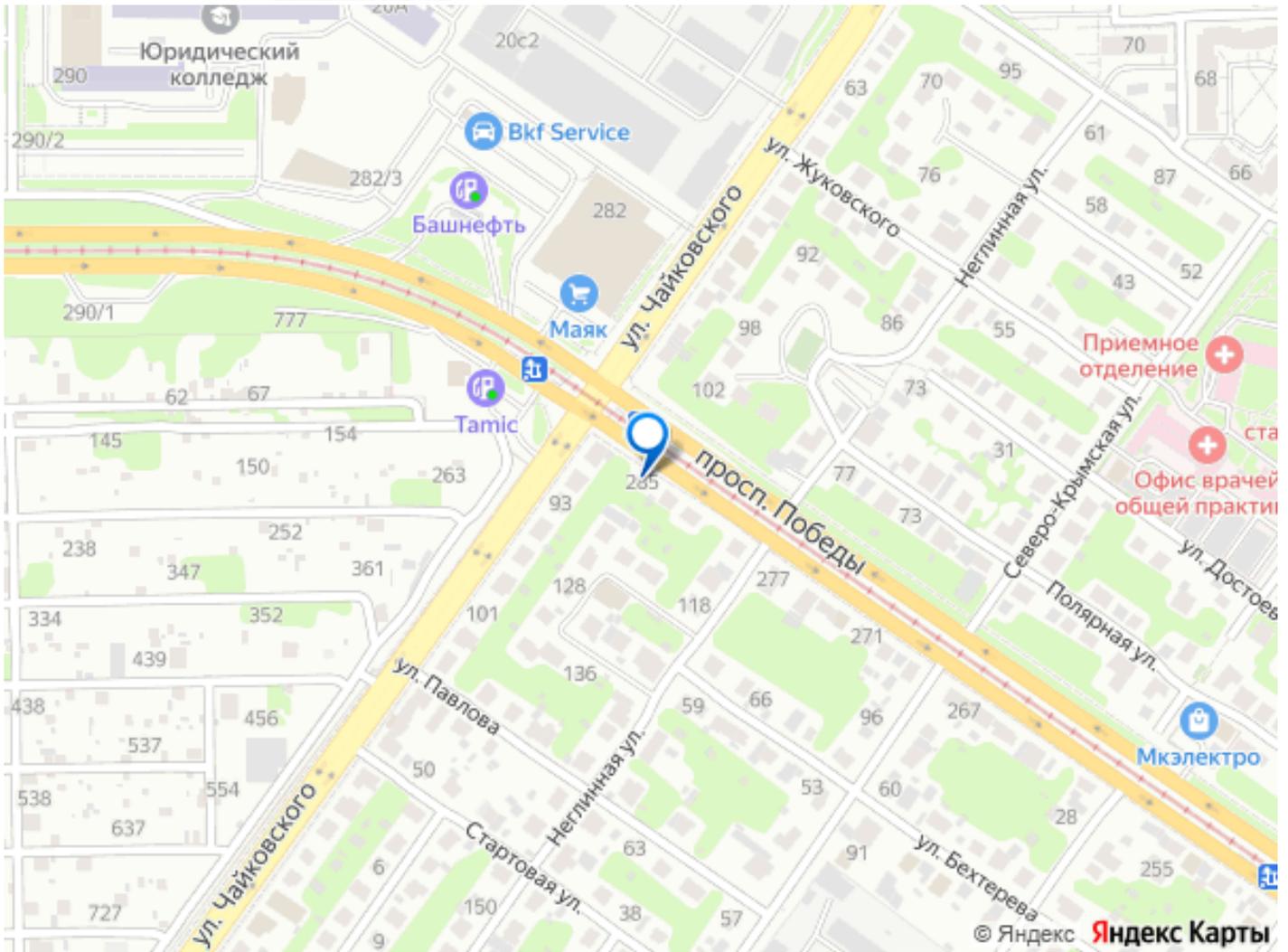
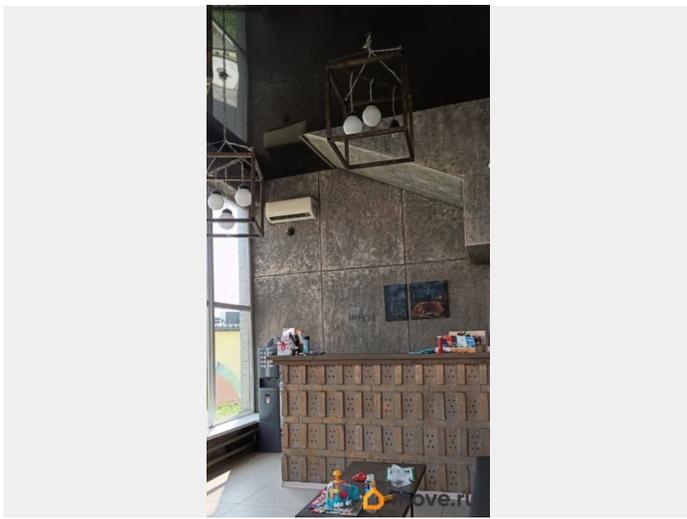
Оксана Масюк, Прима Инвест
79114108234

для заметок



60 квт. Цена указана с учётом нынешнего состояния здания. Тогра на ремонт нет.





Move.ru - вся недвижимость России