

Создано: 15.12.2025 в 12:52

Обновлено: 04.02.2026 в 01:18

Челябинская область, Челябинск,  
проспект Победы, 285

**60 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 285

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание



Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

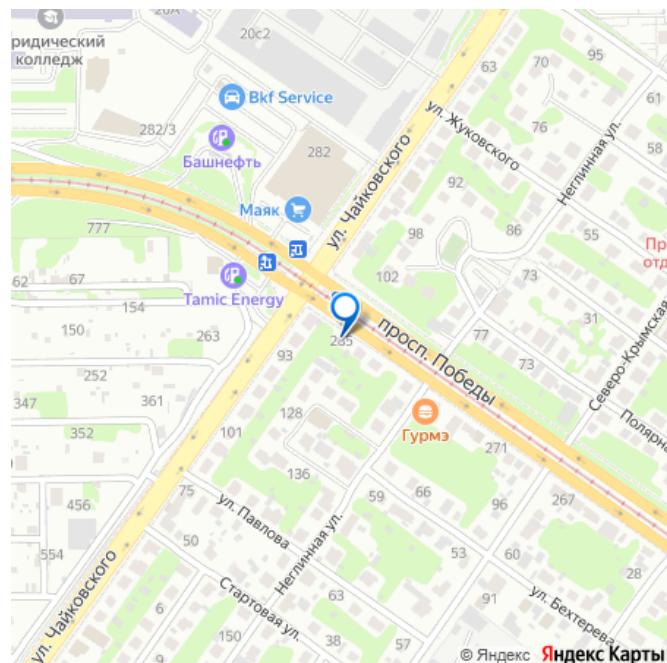
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 70888123 Отличное место не только для авто услуг, но и для ресторана, офиса, закрытого клуба. Отдельно стоящее 2-х этажное здание на первой линии пр. Победы, рядом АЗС, на против ТК Победа. Земельный участок по границе здания в собственности. Дополнительно можно приобрести за 2 мл р участок 2 сот. 200 квм первый этаж, двое сквозных ворот, слив в полу, высота потолка 4м, су, зона отдыха. 200 квм второй этаж, витринное остекление, 3 су, торговый зал. 100 квм подвал. Скважина, два септика,

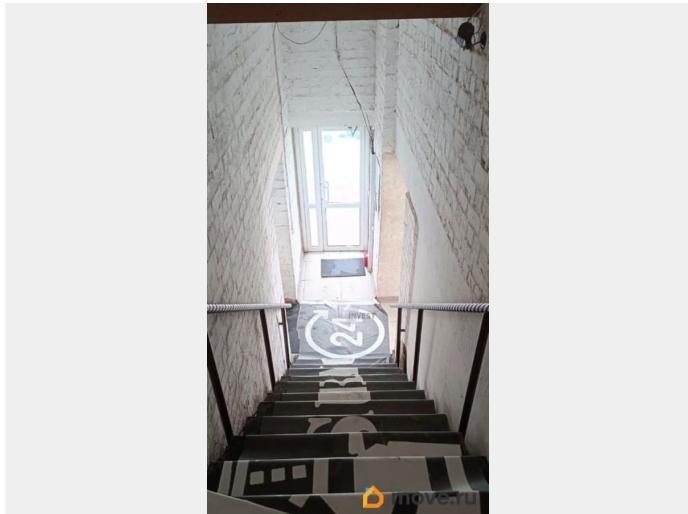
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287903>

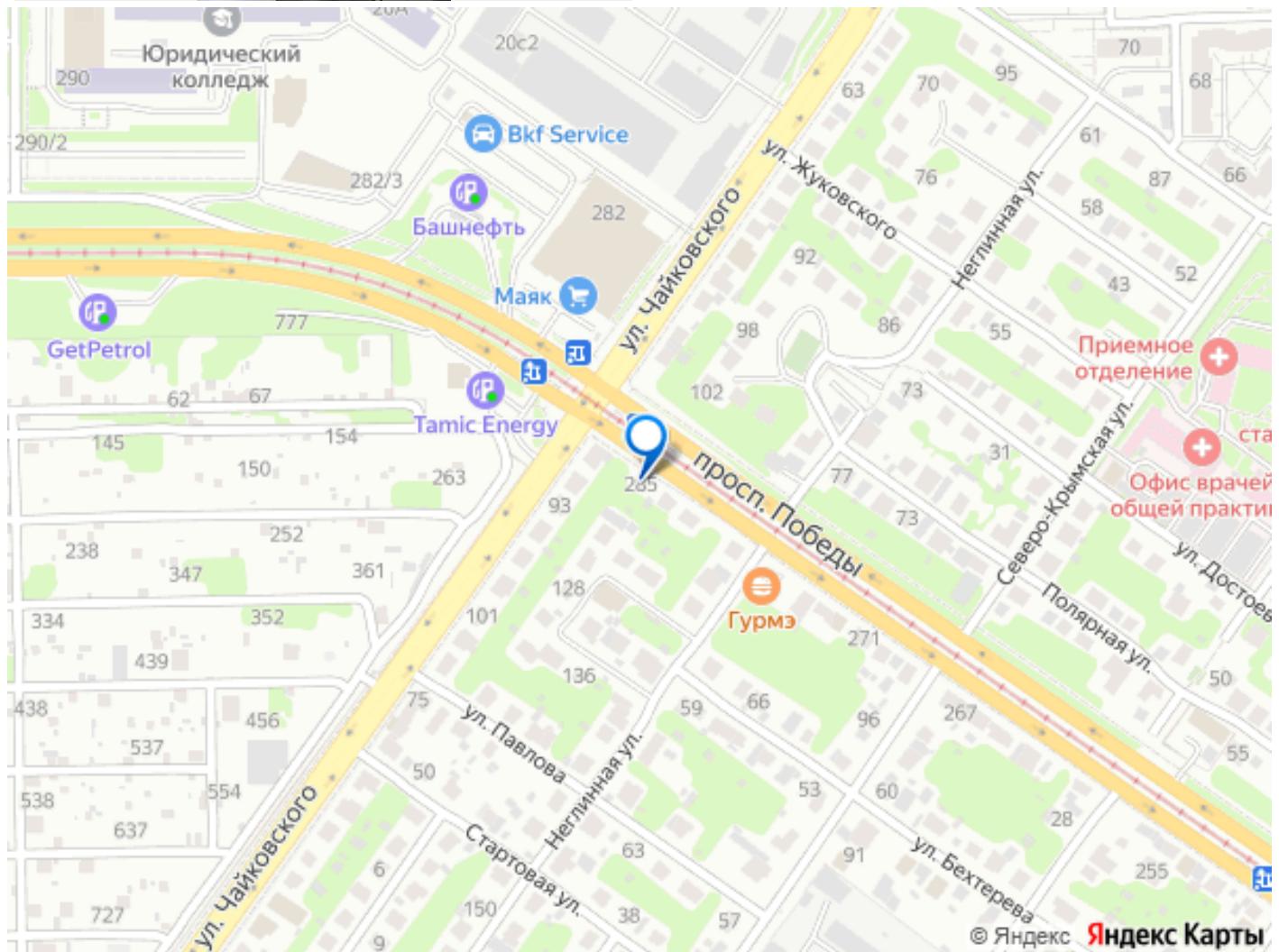
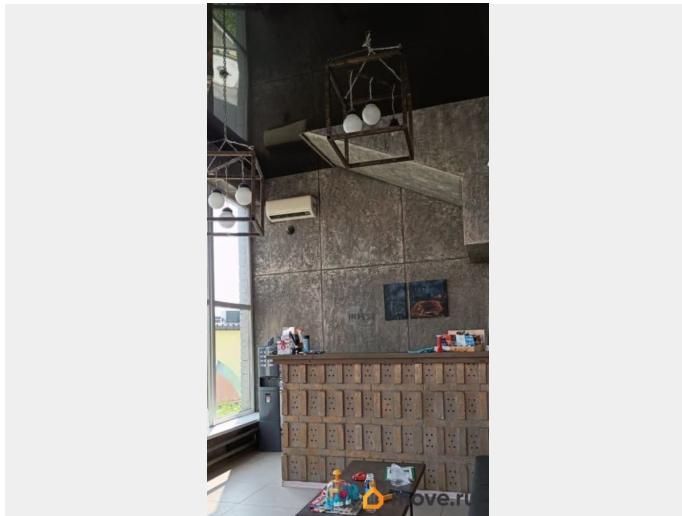
602

Оксана Масюк, Прима Инвест Владис

**79114108234**

60 кВт. Цена указана с учётом нынешнего состояния здания. Тогра на ремонт нет.





Move.ru - вся недвижимость России