

Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79193211766

**Челябинская область, Копейск, переулок
Тореза, 2**

16 000 000 ₽

Челябинская область, Копейск, переулок Тореза, 2

Улица

[Тореза переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

430.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

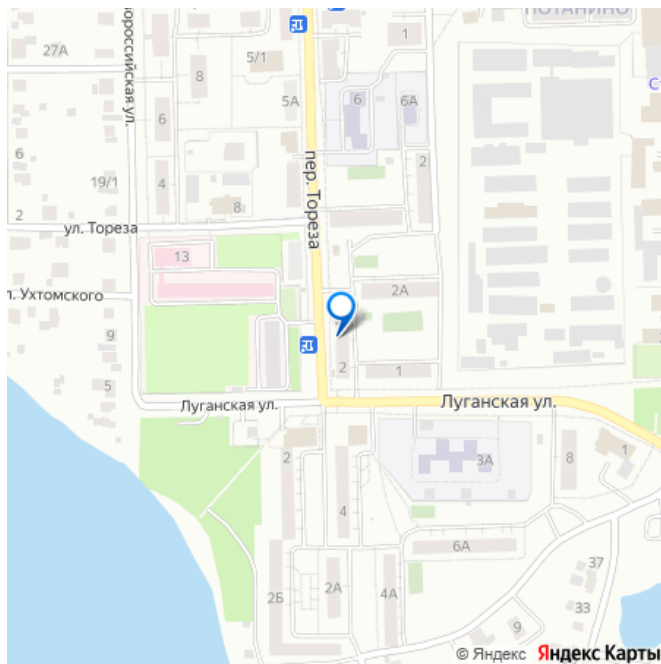
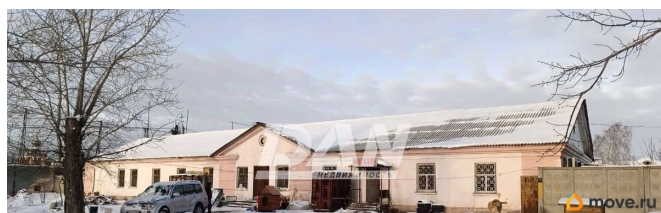
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается инвестиционно-привлекательное отдельно-стоящее здание, расположенное на пересечении улиц Томская и Луганская, подходящее для размещения хостела, офиса, производства, склада готовой продукции, а также объекта торговли. Земельный участок: Вид государственной регистрации права - Собственность (физ. лицо) Категория земель - Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования для производственной деятельности. Площадь (кв. м.) - 2 980 Благоустройство: Территория - грунт. Границы объекта - огорожен забором. Подъездные пути - асфальт. Парковка -

для заметок



Свободная, 10 машиномест. Въезд 1.

Помещение: Общая площадь, кв. м. - 430,6

Расположение помещения - Отдельно
стоящее Этажность здания - 1 этажей Этаж
расположения помещения - Первый этаж

Высота потолков, м. - 2,80 Вход - Несколько

Коммуникации: Электрическая мощность,

кВт. - 50 Водоснабжение - Центральное

Водоотведение - Центральное Отопление -

Автономное (масляный котел) Доп. Вход для

загрузки/разгрузки - Отсутствует Пожарная

сигнализация - Нет Охранная сигнализация -

Есть Вид права - Собственность (физ лицо)

Предполагаемые виды деятельности:

Мебельный бизнес. Складское помещение.

Торговое помещение. Офисный комплекс.

Хостел. Инвестиционный бизнес.

Транспортная доступность: Остановка

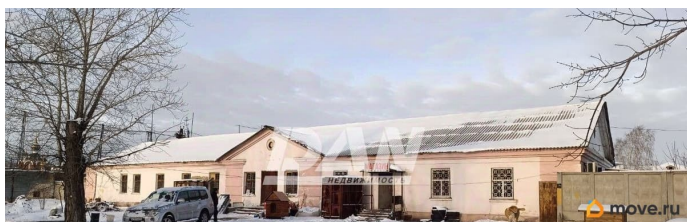
общественного транспорта - 400 м. ост.

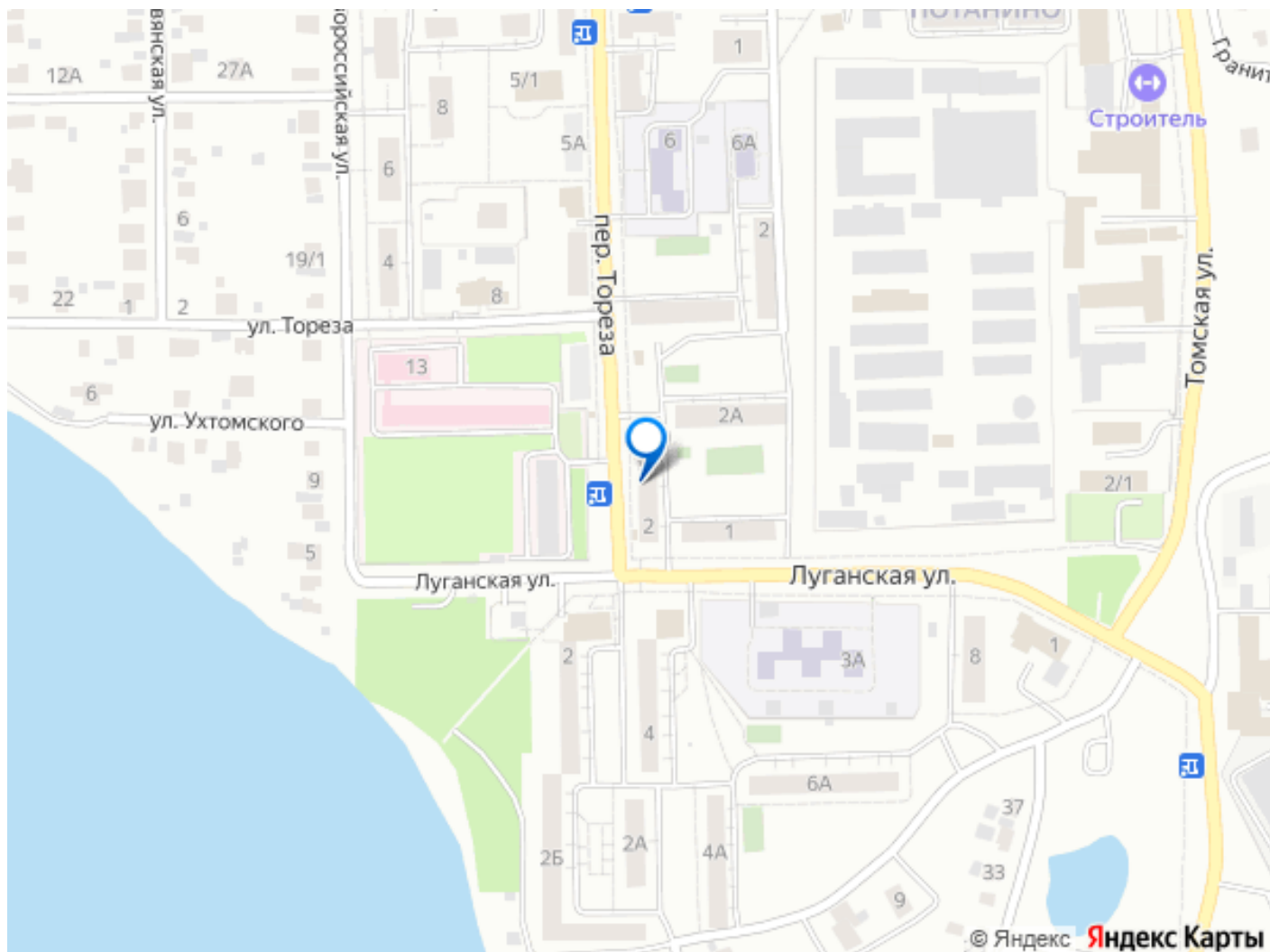
Городская больница 7 (1 маршрут), 200 м.

остановка Потанино. Удаленность от центра
города - 7 км. до Городского парка (10 мин.).

7 км до Проспекта Победы (центральная
улица Копейска). Звоните! Ответим на ваши

вопросы! Арт. 109473474





Move.ru - вся недвижимость России