

Создано: 11.02.2025 в 11:56

Обновлено: 12.03.2025 в 12:22

Челябинская область, Миасс, улица  
Ленина, 6

**16 500 000 ₽**

Челябинская область, Миасс, улица Ленина, 6

Улица

[улица Ленина](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

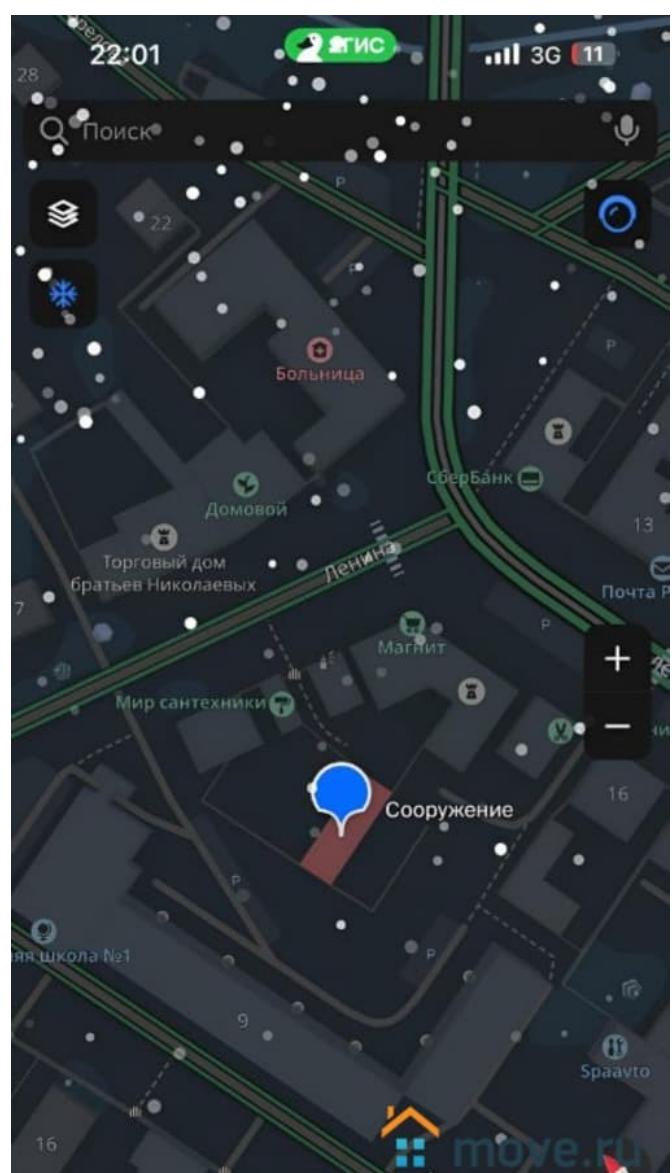
Продам коммерческую недвижимость в самом центре района Южный. Земля 7 соток в собственности, высокий каменный забор около 6м, отличная шумоизоляция в здании. Здание 300 м<sup>2</sup>, земельный участок 7 соток, гараж 21 м<sup>2</sup>. Здание газифицировано, вода центральная, электричество 380, центральная канализация, газовое отопление, санузел, душ, котельная. 2 этажа + цокольный этаж, вход в здание с двух противоположных сторон. Участок со всех сторон огорожен. Данный участок подойдет для множества целей, например, под производство, складское помещение, цех,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9272212>  
025

**Собственник**

**79823607287**

для заметок



торговые помещения, торговый центр, офисные помещения, общественные помещения (учебные, здравоохранительные, культурные, оздоровительные объекты), коммунально-бытовые помещения.

Развлекательные: кафе, рестораны, бары.

Также для строительства многоквартирного дома, исторического замка, музея.

