

Создано: 29.05.2025 в 10:07

Обновлено: 25.01.2026 в 14:53

Челябинская область, Челябинск,
Демидовская улица, 5

60 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Демидовская улица, 5

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Демидовская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2631 м²

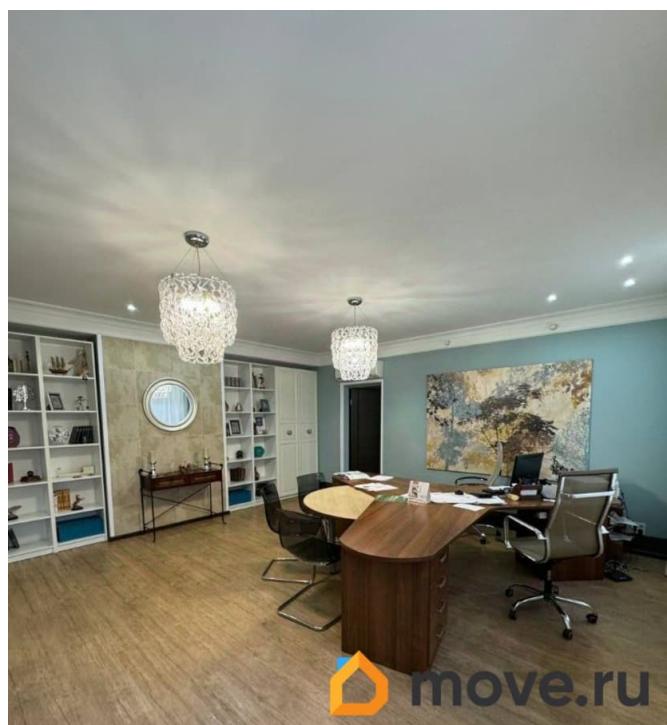
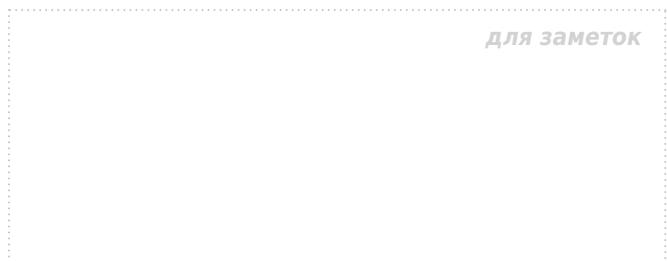
Детали объекта

Тип сделки

Продам

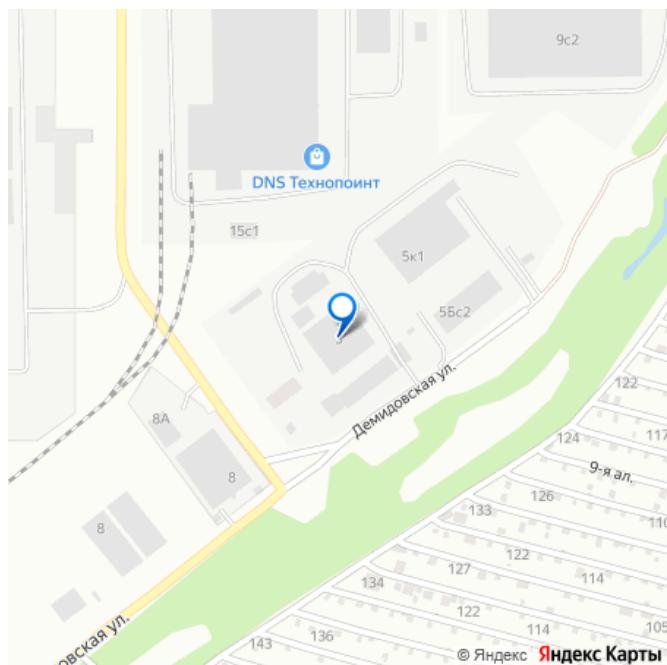
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



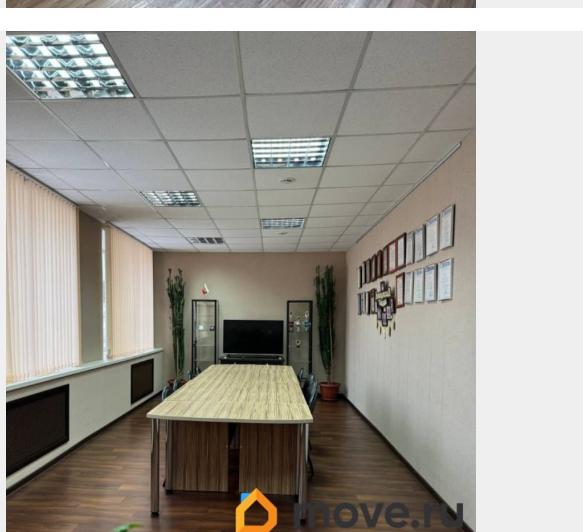
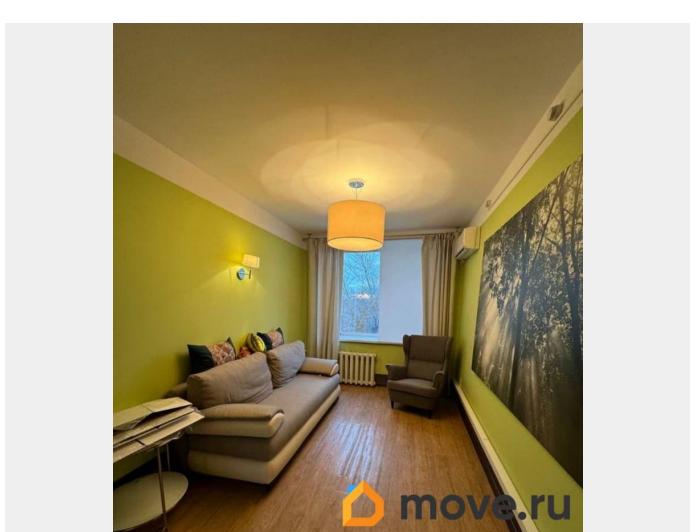
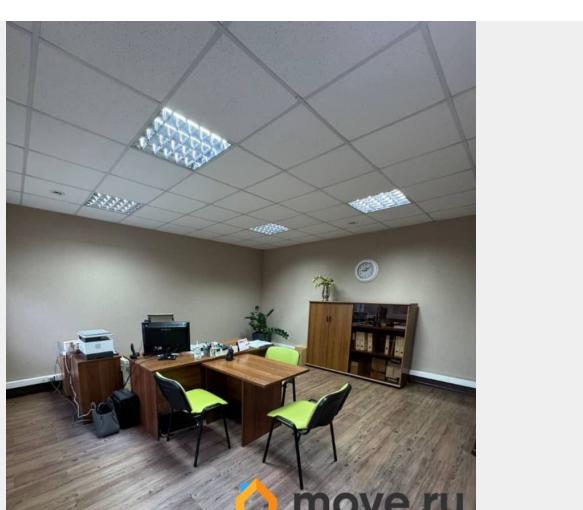
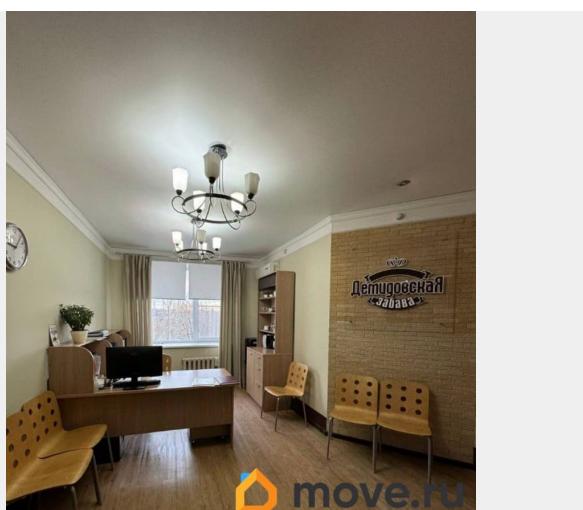
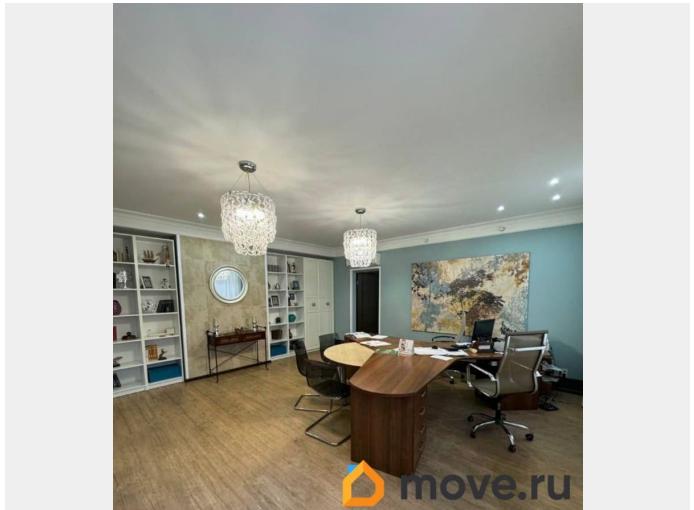
Описание

Комплекс включает: - Земельный участок площадью 3421 кв. м. -Нежилое трехэтажное здание общей площадью 2631 кв. м. В настоящее время на первом этаже находятся складские помещения, вафельная и упаковочная линии; на втором этаже цех формовки и выпечки; на третьем административные помещения и общежитие для работников. - Пристрой площадью 165 кв. м., высота потолков 5 м. Используется под склад сырья. - Технологическое подключение к сетям электроэнергии, максимальная



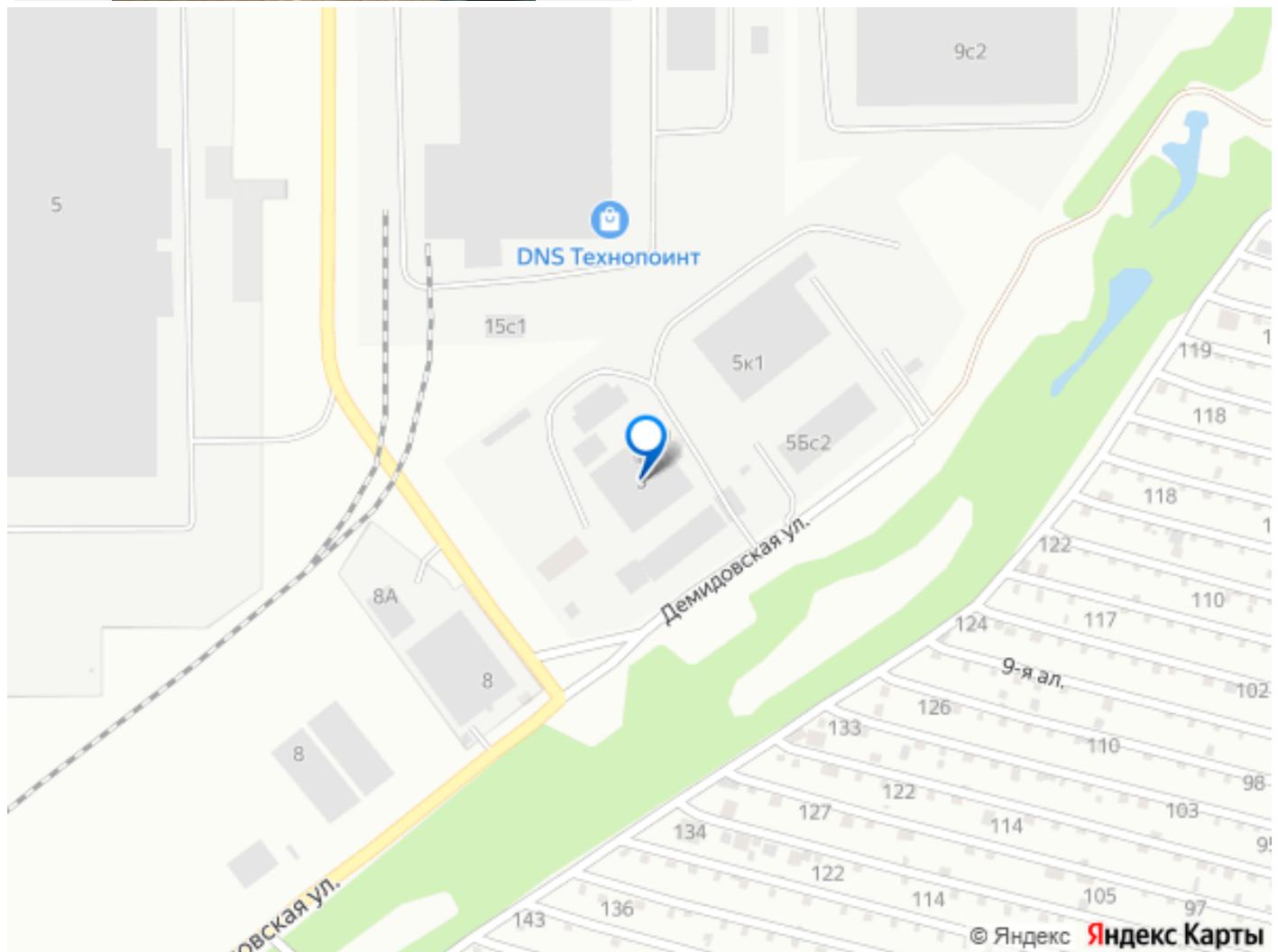
© Яндекс Яндекс Карты

мощность 500 кВт. Работает система пневмоподачи муки. Имеется подключение к сетям водоснабжения и канализации. Здание не газифицировано, но имеется возможность подключения.





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России