

Создано: 24.07.2025 в 16:07

Обновлено: 20.01.2026 в 15:34

Челябинская область, Златоуст, улица  
Труда, 63

**3 701 051 ₽**

Челябинская область, Златоуст, улица Труда, 63

Улица

[улица Труда](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

222.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

АО Железнодорожная торговая компания в лице Екатеринбургского филиала АО ЖТК, предлагает к продаже посредством проведения открытого аукциона 70П25/221236 в электронной форме на право заключения договора купли-продажи следующее недвижимое имущество: Здание (Нежилое здание), площадью 222,7 кв.м, кадастровый номер 74:25:0301313:174

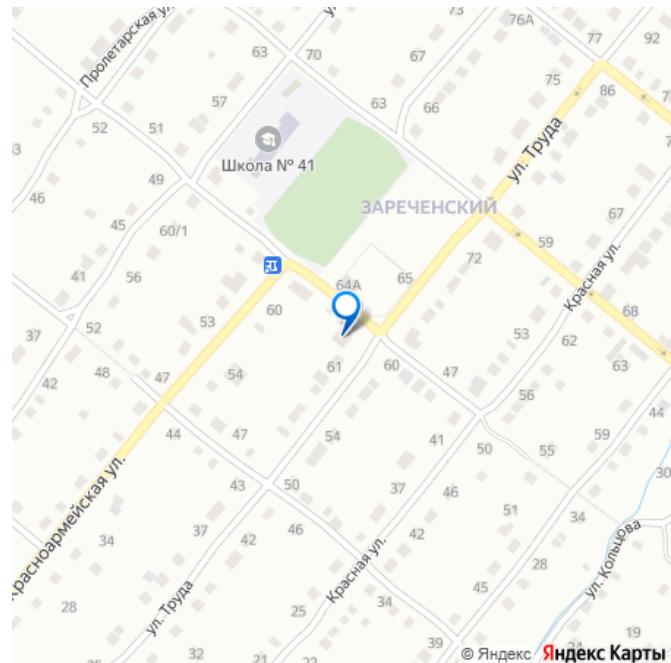
Описание объекта (в том числе его техническое состояние): Фундамент бетонный; Стены шлакоблок; Перекрытия деревянные утепленные; Кровля стальная с окраской. Наличие и характеристика

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283467309>

**ЖТК, ЖТК**

**79873412654**

для заметок



инженерных коммуникаций: к зданию подведено электроснабжение (в настоящее время отключено), отопление печное.

Информация по земельному участку:

Земельный участок, находится в собственности АО ЖТК: общая площадь объекта 470 кв.м, кадастровый номер

74:25:0301309:6 Адрес объектов:

Челябинская обл., г.Златоуст, ул.Труда, д. 63

Начальная цена продажи имущества с учетом

НДС: 3 701 051,00 руб. Нежилое здание: 1 860

531,00 руб. с учетом НДС Земельный участок:

1 840 520,00 руб. НДС не облагается. Дата

проведения аукциона: 23.10.2025 г. Дата и

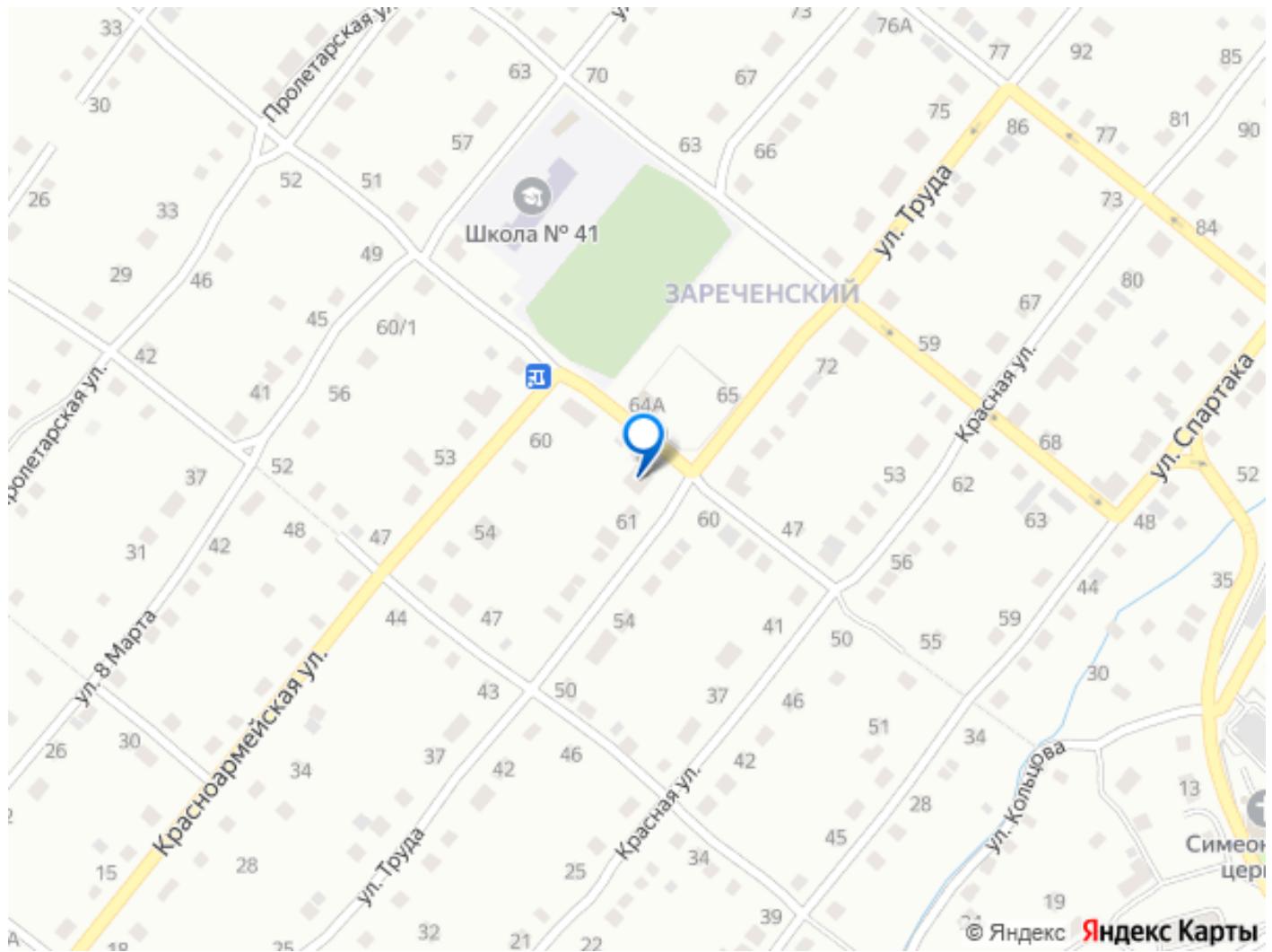
время окончания приема Заявок: 20.10.2025

г. Подробная информация на сайте АО

«Железнодорожная торговая компания» в

разделе Тендеры.





Move.ru - вся недвижимость России