

Создано: 25.06.2024 в 14:54

Обновлено: 04.02.2026 в 20:36

## Челябинская область, Копейск, улица Калинина, 14

# 7 200 000 ₽

Челябинская область, Копейск, улица Калинина, 14

Улица

[улица Калинина](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

203 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

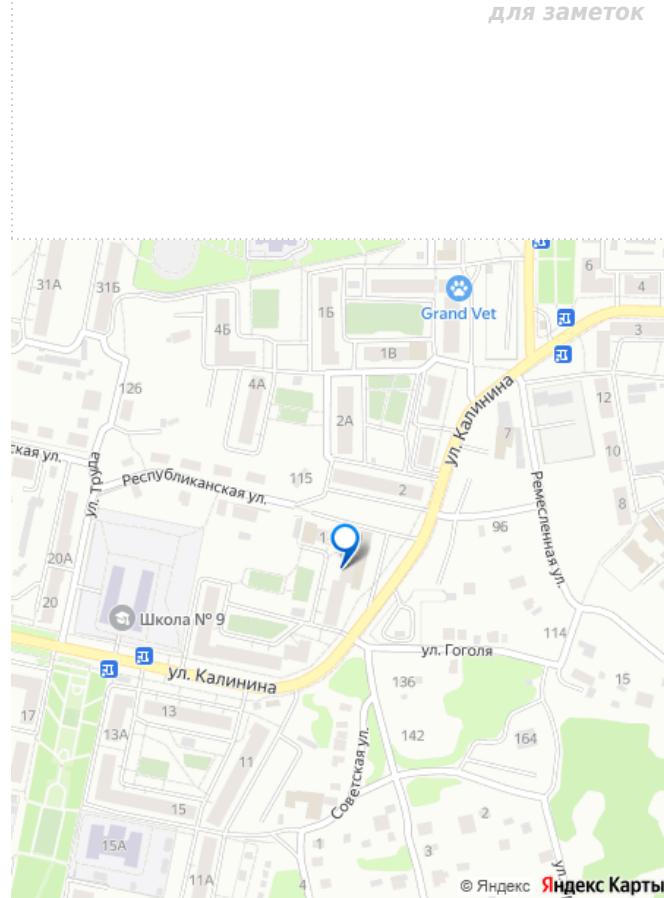
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 71389475 Предлагается к продаже ликвидное коммерческое помещение. Его ликвидность обусловлена техническими характеристиками и местоположением.

Находится в густонаселенном районе (2500 квартир в радиусе 250 метров). Фасад дома позволяет разместить большую наружную рекламу. Общая площадь - 203 кв.м. Второй этаж . Тепло, свет, вода, канализация, вентиляция. Два отдельных входа . 1 зал - 85 кв.м. , 2 зал - 45 кв. м. , 3 зал - 14 кв. м . Высота потолков 3,2 метра. Находится рядом с Универсамом Кировский. Подходит для производства, склада, а также в качестве



спортивного зала (борьба, танцы, и т.д). Помещение в хорошем техническом и эстетическом состоянии. Всегда свободная парковка для клиентов. Один собственник, чистая продажа, быстрый выход на сделку. Возможна покупка в ипотеку. Федеральный Оператор Недвижимости «Самолет Плюс» окажет Вам бесплатное юридическое сопровождение сделки. Готовы оказать помощь в оформлении ипотеки на данный объект. Осуществляем показы по предварительной договоренности.

