

🕒 Создано: 02.03.2026 в 08:15

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 17:27

**Челябинская область, Верхний Уфалей,
улица Прямыцына, 30Д**

10 000 000 ₽

Челябинская область, Верхний Уфалей, улица Прямыцына,
30Д

Улица

[улица Прямыцына](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

149.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

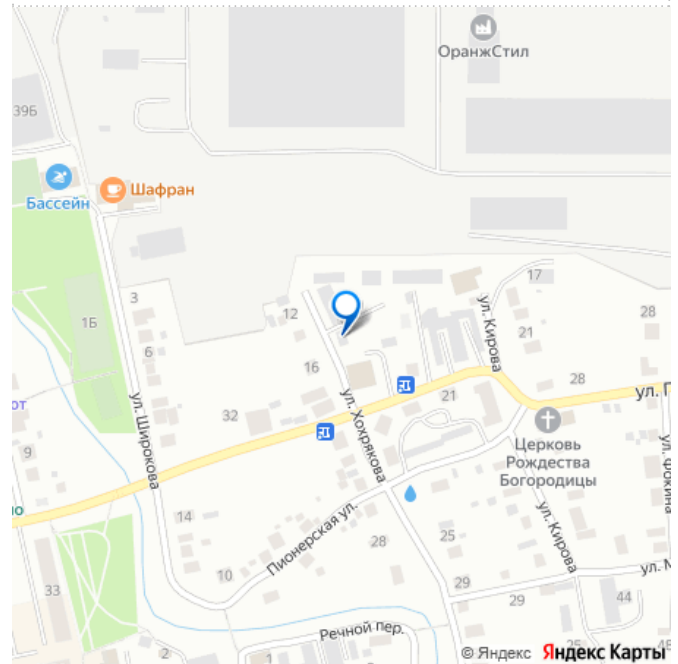
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

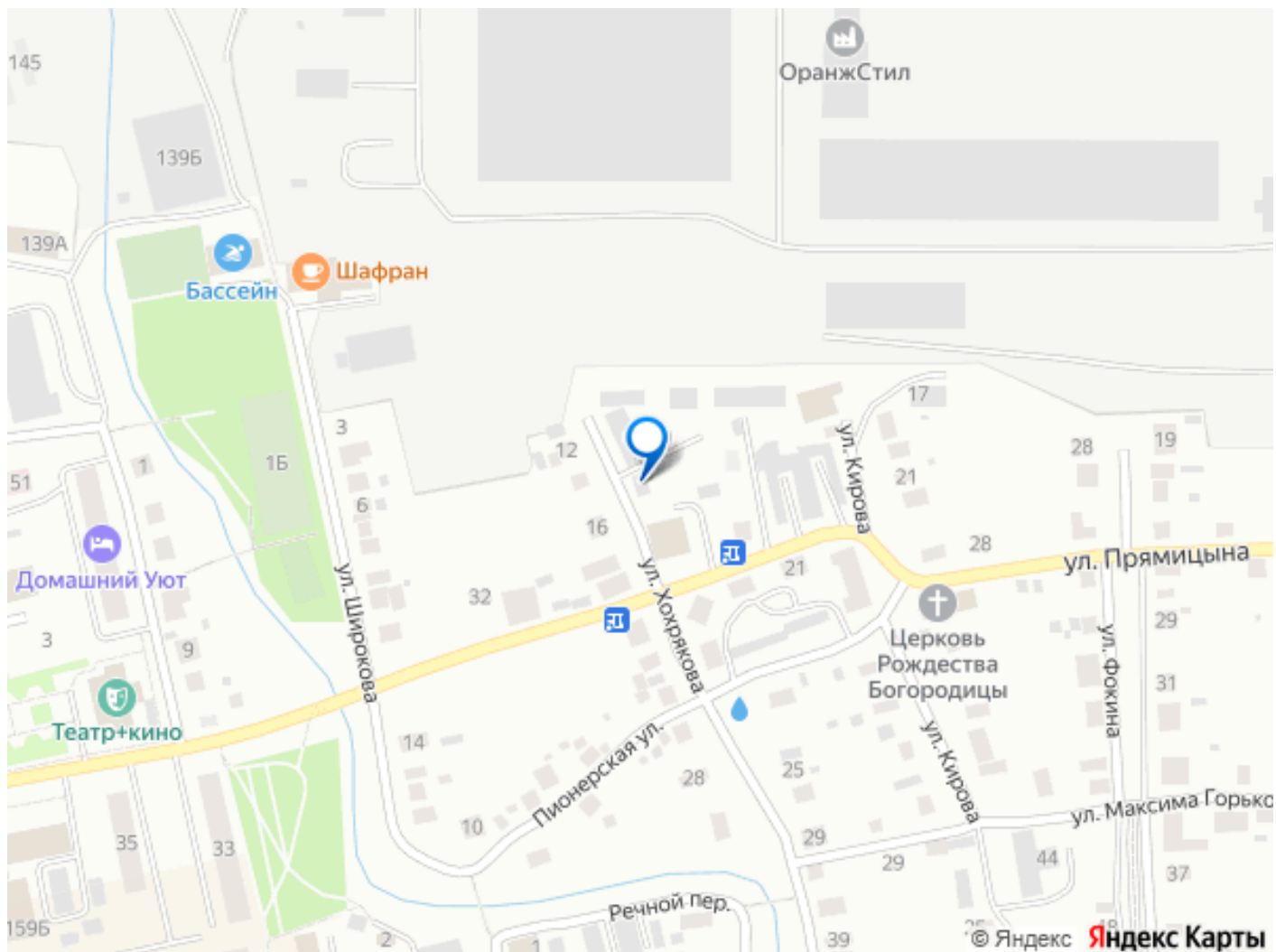
Арт. 132195288 ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩЕЕ
КАФЕ Расположение: город Верхний Уфалей,
центральная часть города. Общая площадь:
149,1 кв.м. Земельный участок: 28,9 соток.

Описание помещения: - Три уютных зала для
гостей, - Просторная и оборудованная кухня,
- Котельная для комфортного отопления, -
Удобства и комфорт: собственный санузел, -
Складское помещение для хранения
продуктов и инвентаря. Особенности
бизнеса: - Газовое отопление обеспечивает
экономичность и удобство эксплуатации, -
Своя скважина гарантирует бесперебойное

для заметок



водоснабжение, - Остается всё необходимое оборудование, качественная посуда и удобная мебель. ГОТОВЫЙ БИЗНЕС К РАЗВИТИЮ! Все необходимые документы подготовлены и ждут своего нового владельца.



Move.ru - вся недвижимость России