

🕒 Создано: 30.03.2026 в 16:37

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 18:15

**Челябинская область, Челябинск,  
Разъезд 93 км, 5Б**

**9 300 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Разъезд 93 км, 5Б

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Разъезд 93 км](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

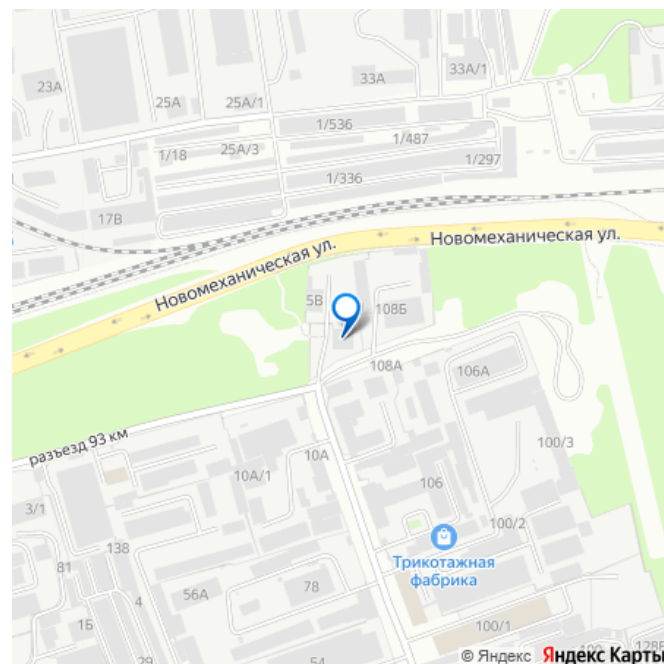
Продается промышленный комплекс общей площадью более 1000 кв. м, расположенный в центре городе Верхний Уфалей, в городе расположен новый завод РМК. Рядом находится озеро Иткуль на котором расположена база отдыха УГМК и многие другие. Объект предлагает отличные возможности для ведения бизнеса, благодаря наличию электричества мощностью 380 Вольт. По договоренности может остаться значительное количество строительного материала, что существенно упростит

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292924772>

**Собственник**

**79193312416**

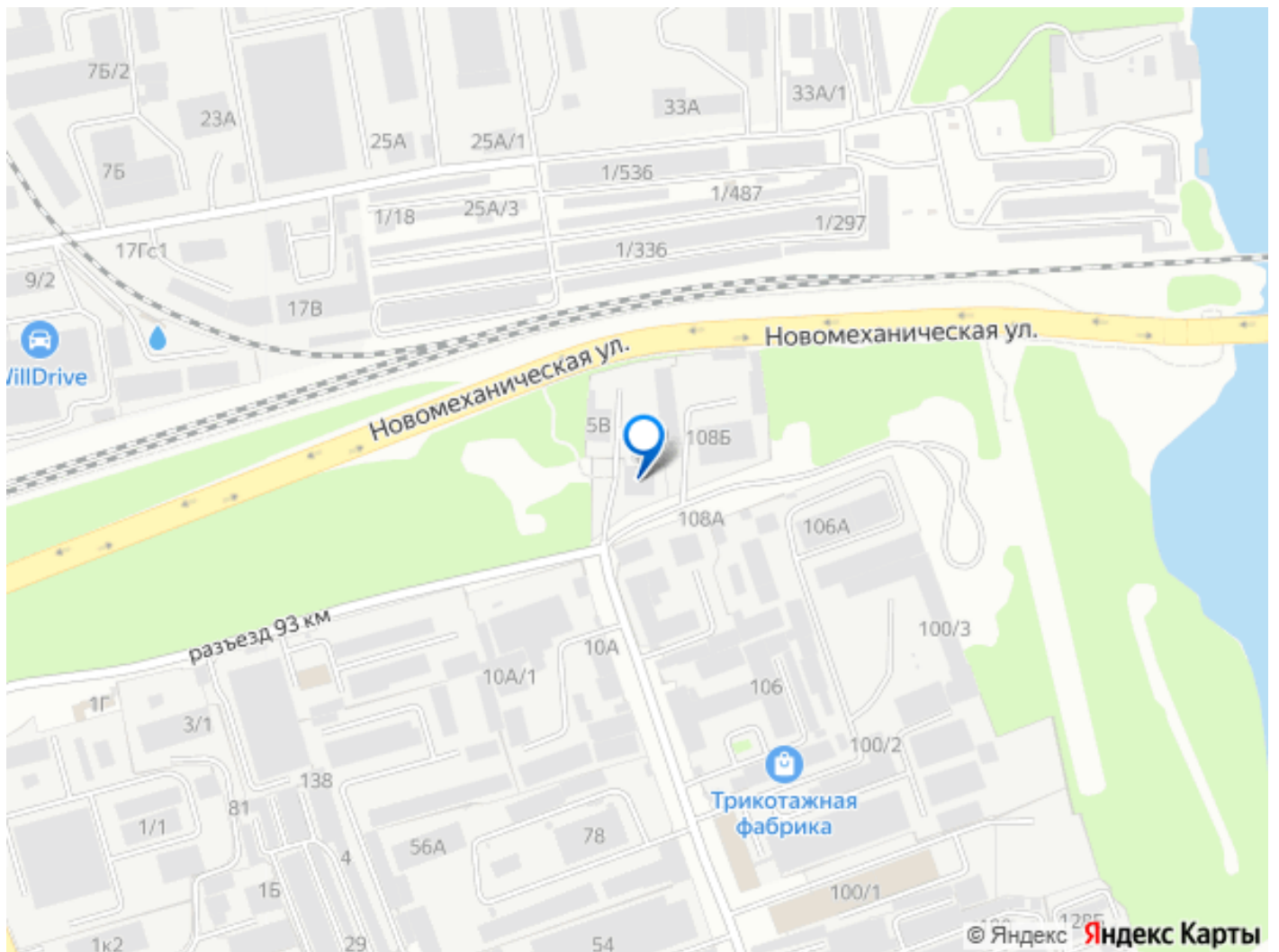
для заметок



процесс начала работы на объекте. Комплекс включает в себя четыре гаража, один из которых представляет собой просторный бокс, идеально подходящий для размещения техники или автоматизированных систем. На втором этаже расположены офисные помещения, которые могут быть адаптированы под различные виды деятельности: от управления предприятием до ведения переговоров с клиентами. Более детально с объектом можете ознакомиться в фотоальбоме, либо можем организовать для вас личную встречу и все показать в живую. Удобное месторасположение, близость к дороге и развитая инфраструктура делают этот объект привлекательным для различных видов коммерческой деятельности. Это предложение является отличным вариантом для инвесторов и предпринимателей, стремящихся расширить свои горизонты и повысить эффективность бизнеса. Не упустите возможность приобрести этот многофункциональный промышленный комплекс и начать новый этап в своей предпринимательской деятельности!







Move.ru - вся недвижимость России