

🕒 Создано: 03.12.2025 в 13:38

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 05:44

**Челябинская область, Челябинск,
Троицкий тракт, 11Л**

3 790 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 11Л

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Офис

Общая площадь

91.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

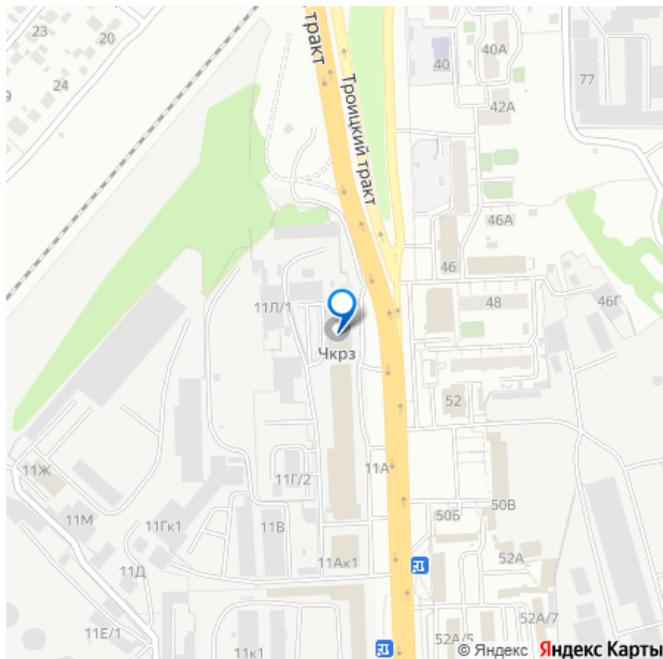
Предлагаем Вашему вниманию офисное помещение общей площадью 91,7 м², состоящее из трех отдельных кабинетов на бэтаже 9 этажного офисного здания «Т-11». Возможность размещения рекламы на фасаде здания. Транспортная доступность. Рядом расположены оптовые базы, рынки. Здание находится вблизи развивающегося торгово-складского района. Пост охраны, действующий 24/7. Пропускной режим. Офисный ремонт, не требующий вложений. Установлены сплит-системы в каждом отдельном кабинете. Санузел на этаже. Парковка на улице. Подача с НДС.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289736165>

Виктор Захаров, ВЫБОР

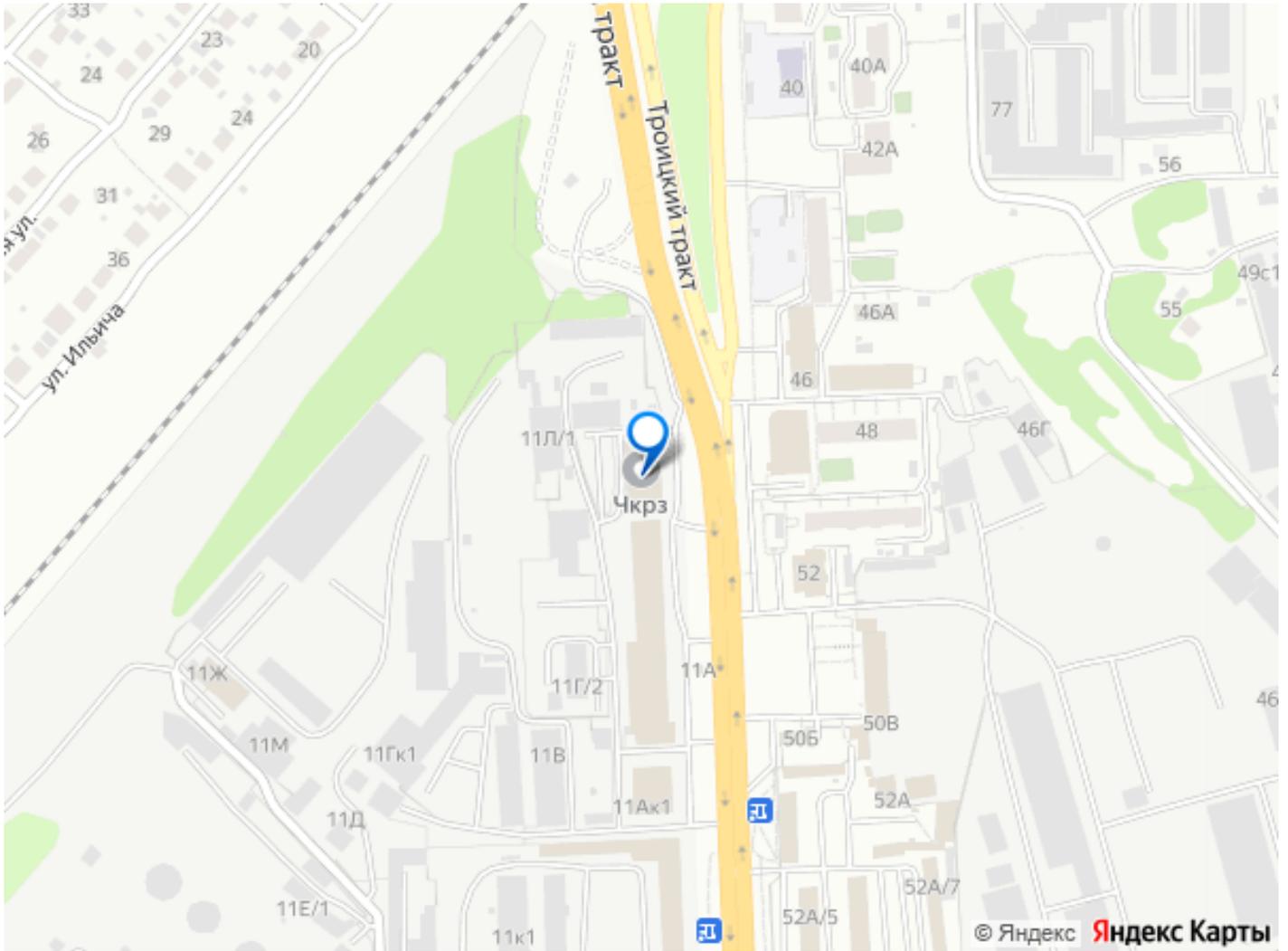
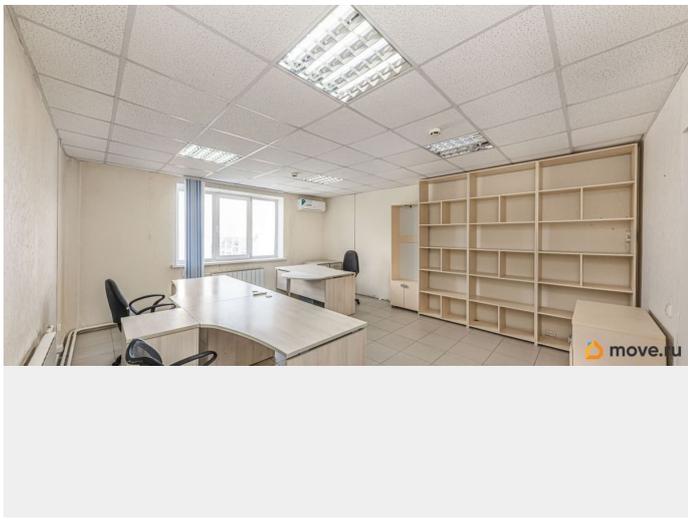
**79821012957, 7919111
4763**

для заметок



Приглашаем на просмотр в удобное время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России