

Создано: 30.01.2026 в 09:06

Обновлено: 30.01.2026 в 10:56

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Победы, 297**

6 408 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 297

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Офис

Общая площадь

80.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

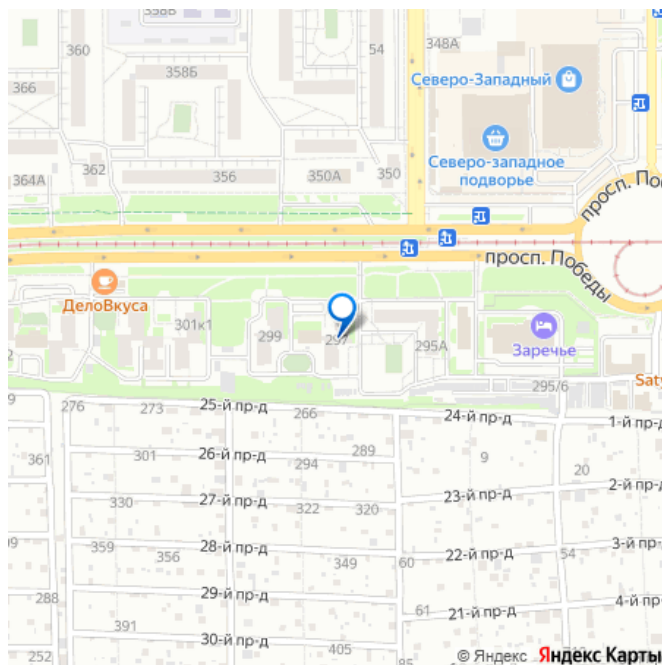
Продается офисное помещение площадью 80,1 кв. м на первом этаже отдельно стоящего административного здания. Адрес: г. Челябинск, проспект Победы, 297, помещение 1. Площадь: 80,1 кв. м. Этаж: 1-й. Состояние: удовлетворительное, готово к использованию. Возможен косметический ремонт под ваши задачи. Коммуникации: все необходимые сети (электричество, отопление, водоснабжение, канализация). Цена: 80 000 руб. за кв. м. с НДС. Полная стоимость — 6 408 000 руб. с НДС. Возможен

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288546375>

Профис-недвижимость, Профис-недвижимость

79230735831

для заметок



торг для серьезного покупателя. Идеально для: офиса компании, бизнес-центра, медицинского центра, стоматологии, юридической или финансовой фирмы, отделения банка. Преимущества: Отдельный вход и первый этаж. Хорошая транспортная доступность и узнаваемый адрес на проспекте Победы. Функциональная планировка Лот 000005640

