

🕒 Создано: 31.01.2026 в 03:55

Обновлено: 01.02.2026 в 03:55

**Челябинская область, Челябинск, пр-т
Победы, 297**

6 408 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, пр-т Победы, 297

Улица

[улица Победы](#)

Офис

Общая площадь

80.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

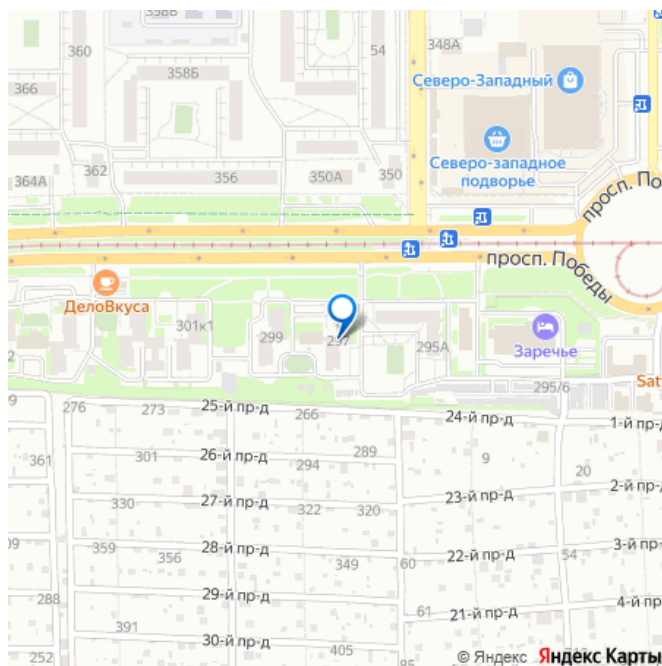
Продается офисное помещение площадью 80,1 кв. м на первом этаже отдельно стоящего административного здания. Адрес: г. Челябинск, проспект Победы, 297, помещение 1. Площадь: 80,1 кв. м. Этаж: 1-й. Состояние: удовлетворительное, готово к использованию. Возможен косметический ремонт под ваши задачи. Коммуникации: все необходимые сети (электричество, отопление, водоснабжение, канализация). Цена: 80 000 руб. за кв. м. с НДС. Полная стоимость — 6 408 000 руб. с НДС. Возможен торг для серьезного покупателя. Идеально для: офиса компании, бизнес-центра,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288561892>

**Управляющая компания,
Управляющая компания ПРОФИС
Недвижимость**

89251234567

для заметок



медицинского центра, стоматологии,
юридической или финансовой фирмы,
отделения банка. Преимущества: Отдельный
вход и первый этаж. Хорошая транспортная
доступность и узнаваемый адрес на
проспекте Победы. Функциональная
планировка Лот 000005640

