

Создано: 23.09.2025 в 09:02

Обновлено: 27.09.2025 в 12:21

Челябинская область, Миасс, улица 8
Июля, 26

10 500 000 ₽

Челябинская область, Миасс, улица 8 Июля, 26

Улица

[улица 8 Июля](#)

Офис

Общая площадь

78.5 м²



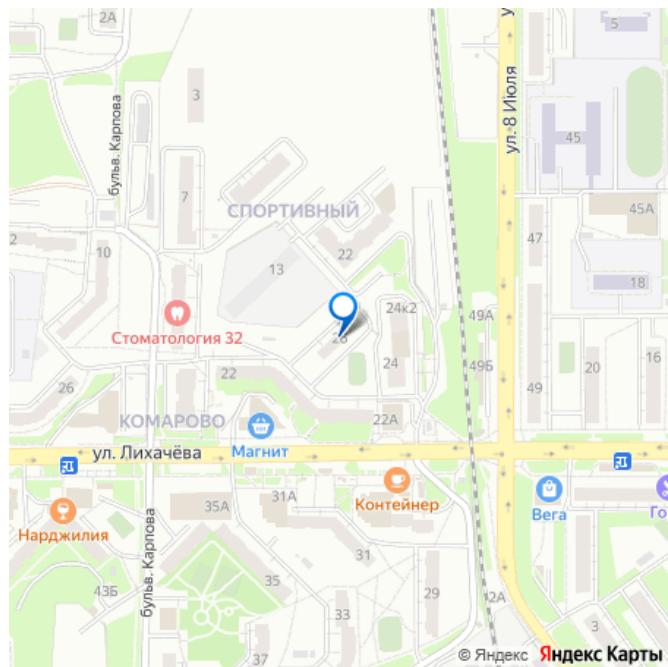
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продам нежилое помещение с арендатором (Федеральная сеть - Центр проблемной стопы Podospecific). Своя парковка, входная группа, евро окна, приборы учета, пожарная и охранная сигнализация. Хороший район с развитой инфраструктурой, большой пешеходный трафик. Помещение тёплое.

Планировка - 5 комнат

(22.8м?, 12м?, 8.8м?, 12.4м?, 10.6м?), в т.ч. «зона ресепшн». На перспективу, идеальный вариант под Салон Красоты, Стоматологию, Детский и Учебный центр, размещение Офиса компании, подойдёт под доставку еды (в трех комнатах заведена вода и слив).

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285132>

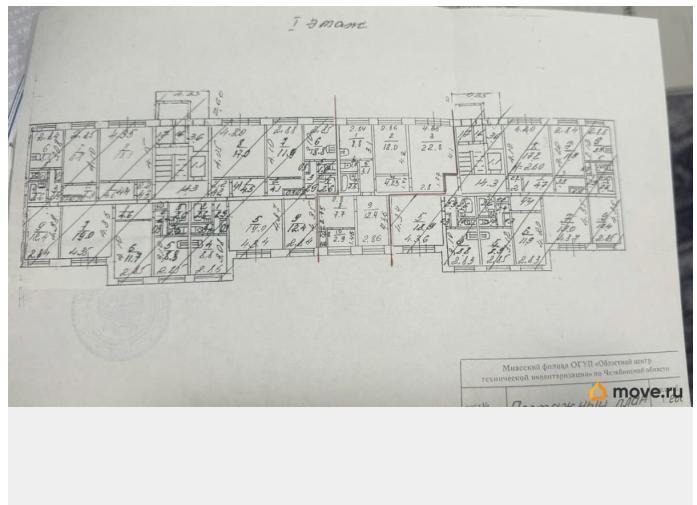
920

Собственник

79124012120

для заметок

Варианты.



**Министерство
Областного Государственного
Унитарного предприятия
«Миасский областной центр
инженерной инспекции и технической
экспертизы» по Челябинской области**

г. Миасс
ул. Ак. Павлова, 32
621722, Россия, 72

Техническое описание объекта

нежилого здания (помещений)				
	А	Б	В	Г
Кадастровый номер	74	34		159777 1001
Предыдущий кадастровый номер				

Местоположение (адрес)
Район: г. Миасс Город (пос.) г. Миасс
Улица (пер.) — 80е Миасс, 26-я Дом №

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗДАНИЯ

Инвентарный номер 159777 Леттера А
Число этажей 10 Год постройки 1996 г.
Назначение жилой Использование жилой зон

Общая площадь м² в т.ч. самовозможно введенено м²
Полезная площадь м² (полезная площадь этажа)

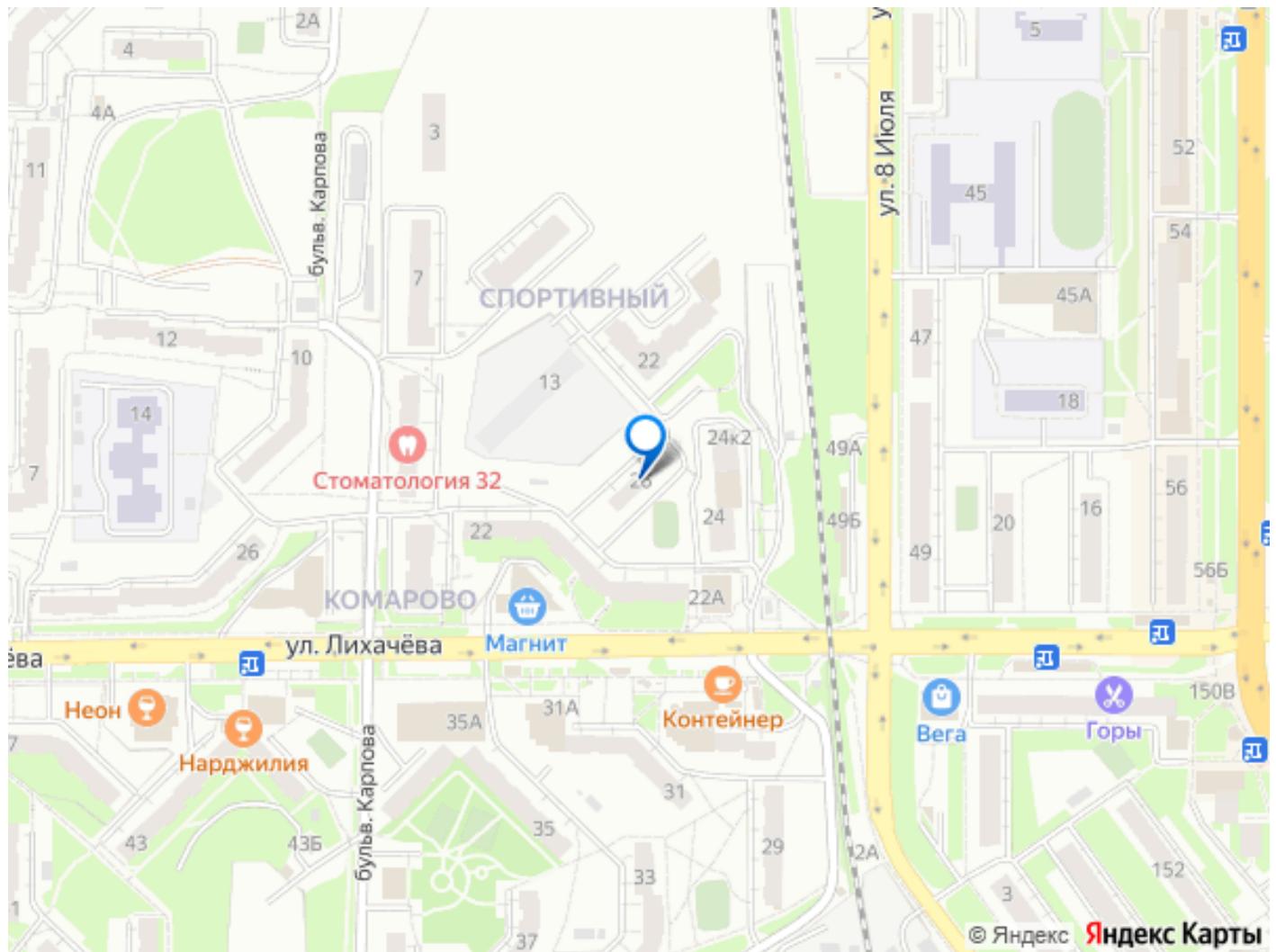
ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОМЕЩЕНИЯ

Номер помещения

Номер этажа	Номера помещений на подъезжем этаже соответственно номеру этажа
1 этаж	1-11

Назначение жилой зон





Move.ru - вся недвижимость России