

🕒 Создано: 23.09.2025 в 09:02

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 07:57

**Челябинская область, Миасс, улица 8  
Июля, 26**

**10 500 000 ₽**

Челябинская область, Миасс, улица 8 Июля, 26

Улица

[улица 8 Июля](#)

## Офис

Общая площадь

78.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

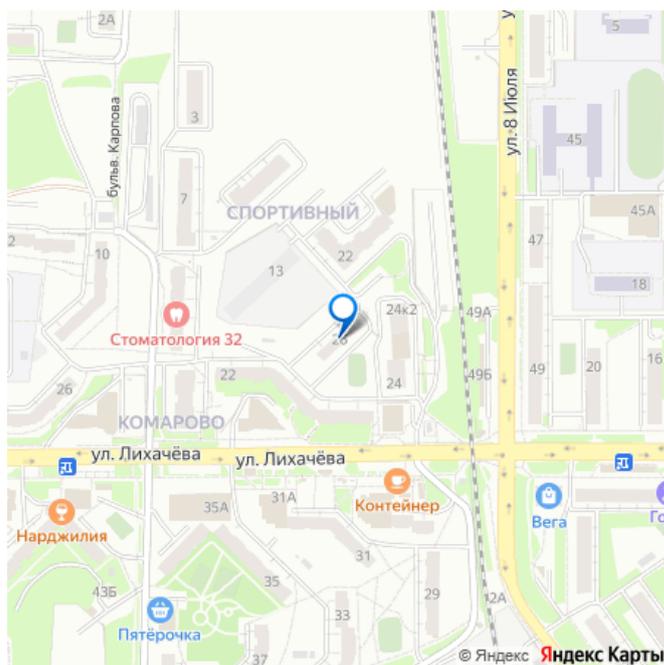
Продам нежилое помещение с арендатором OZON. Своя парковка, входная группа, евро окна, приборы учета, пожарная и охранная сигнализация. Хороший район с развитой инфраструктурой, большой пешеходный трафик. Помещение тёплое. Планировка - 5 комнат (22.8м?, 12м?, 8.8м?, 12.4м?, 10.6м?), в т.ч. «зона ресепшн».

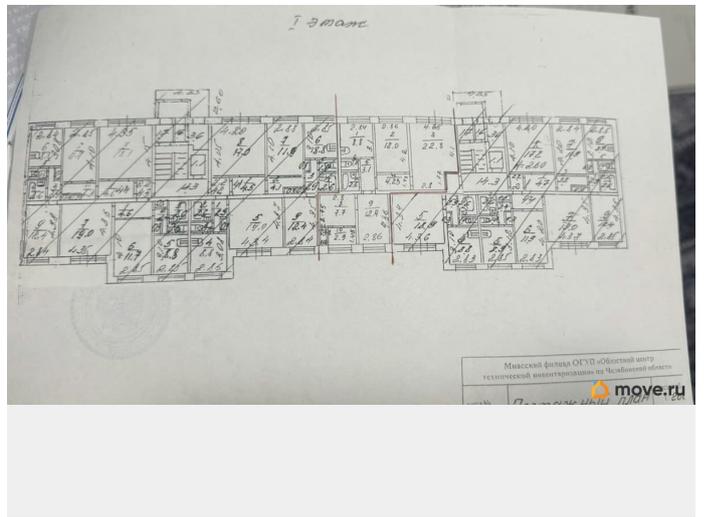
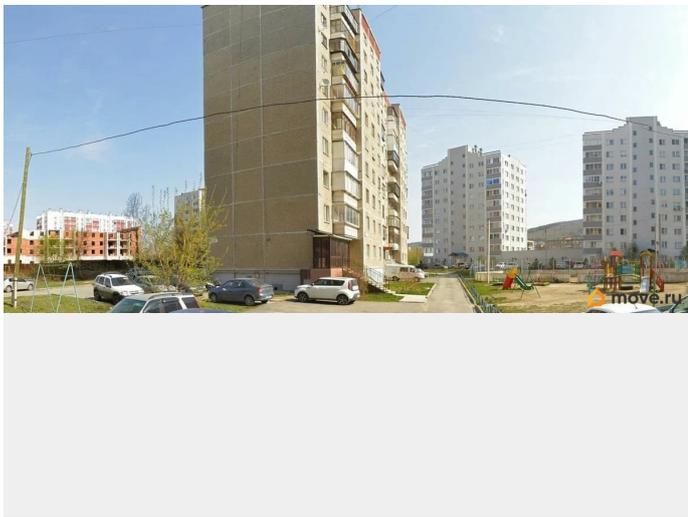
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285132920>

**Собственник**

**79124012120**

для заметок





Минский филиал  
Областного государственного  
учреждения «Областной центр  
технической инвентаризации» по  
Минской области

Протокол № 91  
Дата выезда 27.10.2025

г. Минск  
ул. Ан. Паляна, 32  
кв. 17-23, к. 40-2

**Техническое описание объекта**

жилищного здания (помещения)

Кадастровый номер	А	Б	В	Г	Д	Е
Предыдущий кадастровый номер	24	34			18994	10001

Местоположение (адрес)  
Район: Минск Город (пос.): Минск  
Улица (пер.): 8-е Мая, кв. 1 Дом №

**ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗДАНИЯ**

Инвентарный номер: 15079 Литера: Ж  
Число этажей: 10 Год постройки: 1996  
Назначение: жилищное Использование: жилищное

Общая площадь: м<sup>2</sup>, в т.ч. самоизолированное м<sup>2</sup>  
Подземная этажность: У

**ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОМЕЩЕНИЯ**

Номер помещения:

Номер этажа	Номера помещений на поэтажном плане соответственно номеру этажа
<u>1 этаж</u>	<u>1-11</u>

Назначение: КМТМ 100

