

🕒 Создано: 23.09.2025 в 09:02

Обновлено: 27.09.2025 в 12:21

**Челябинская область, Миасс, улица 8
Июля, 26**

10 500 000 ₽

Челябинская область, Миасс, улица 8 Июля, 26

Улица

[улица 8 Июля](#)

Офис

Общая площадь

78.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

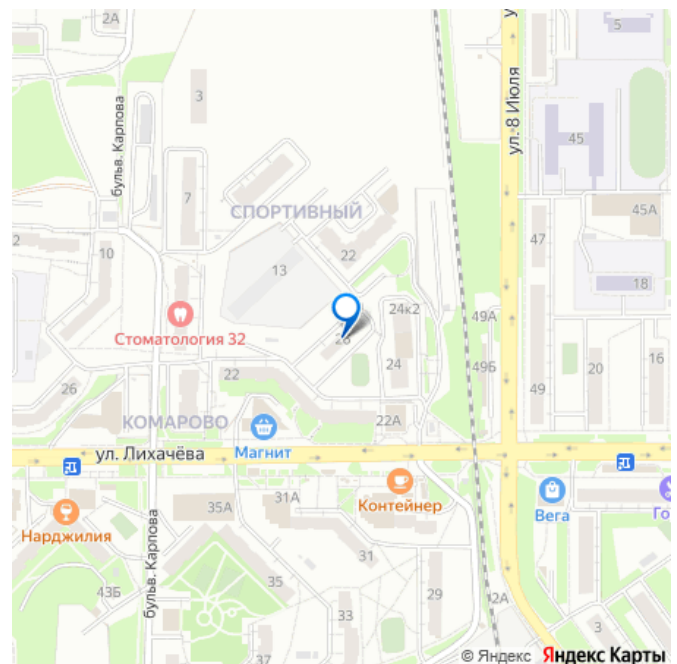
Продам нежилое помещение с арендатором (Федеральная сеть - Центр проблемной стопы Podospesific). Своя парковка, входная группа, евро окна, приборы учета, пожарная и охранный сигнализация. Хороший район с развитой инфраструктурой, большой пешеходный трафик. Помещение тёплое. Планировка - 5 комнат (22.8м?, 12м?, 8.8м?, 12.4м?, 10.6м?), в т.ч. «зона ресепшн». На перспективу, идеальный вариант под Салон Красоты, Стоматологию, Детский и Учебный центр, размещение Офиса компании, подойдёт под доставку еды (в трех комнатах заведена вода и слив).

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285132920>

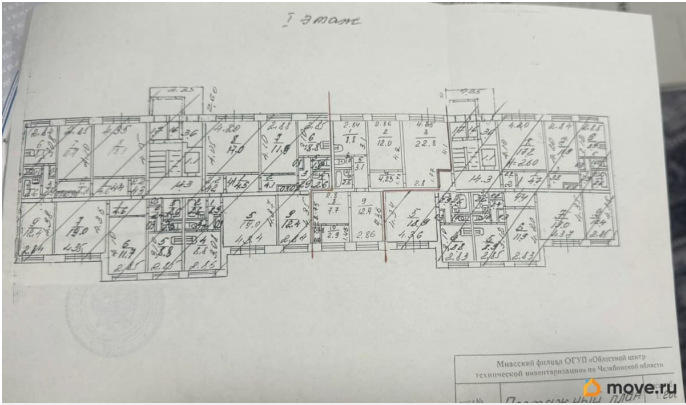
Собственник

79124012120

для заметок



Варианты.



Министерство
Областного государственного
управления
«Областной центр жилищной
инвентаризации
по Челябинской области»

Приложение 3

Дата выдачи: 07.10.2009

с. Миасс
ул. А.Н.Павлова, 32
6-17-23, 6-48-72

Техническое описание объекта

жилищного здания (помещения)

Кадастровый номер	А	Б	В	Г	Д	Е
Представитель кадастровый номер	74	34			158899	0001

Местоположение (адрес):
Район: 3 Миасс Город (пос.) Миасс
Улица (пер.) 8-е Марта, № 1 Дом №

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗДАНИЯ

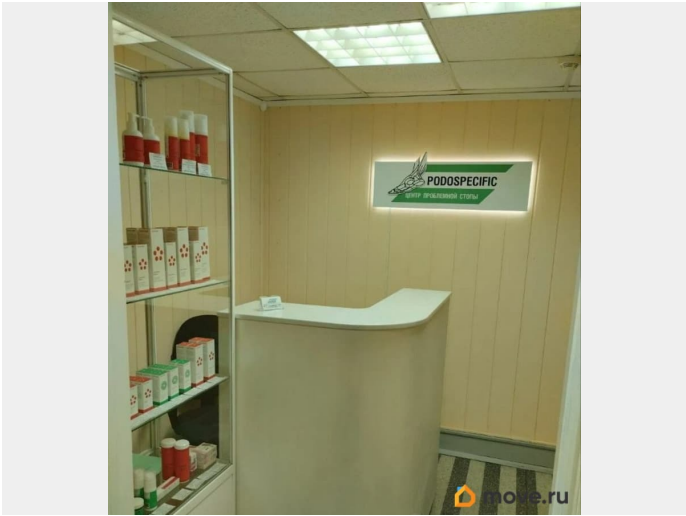
Инвентарный номер 158899 Литера А
Число этажей 10 Год постройки 1996
Назначение нежилое Использование торговля
Общая площадь м², в т.ч. самоизолированное помещение м²
Подземная этажность

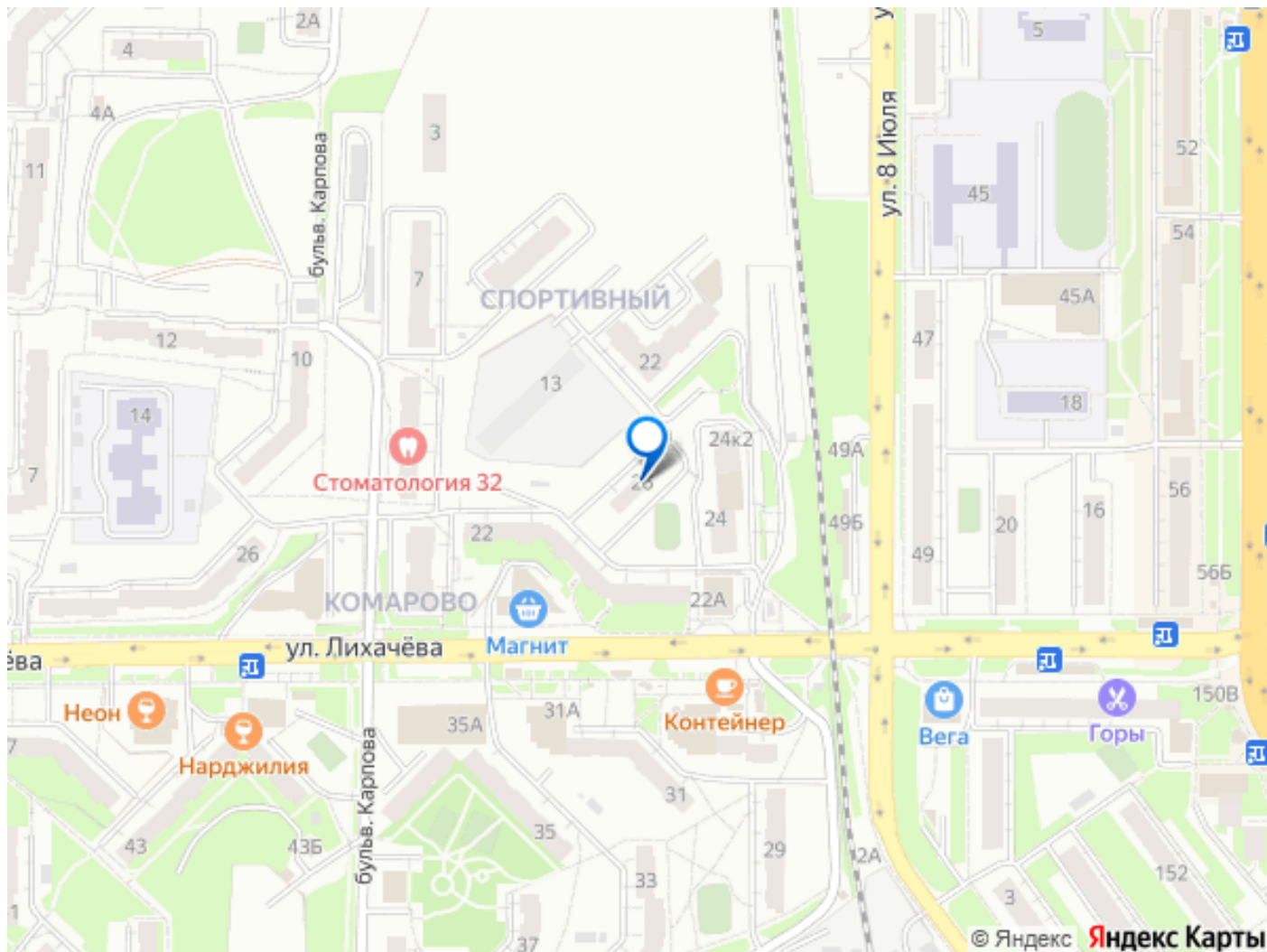
ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОМЕЩЕНИЯ

Номер помещения	Номера помещений на поэтажном плане соответственно номеру этажа
1-этаж	1-11

Назначение нежилое

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России