

Создано: 12.12.2025 в 10:38

Обновлено: 30.01.2026 в 16:13

Челябинская область, Челябинск, улица Труда, 84

5 490 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Труда, 84

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Труда](#)

Офис

Общая площадь

70 м²



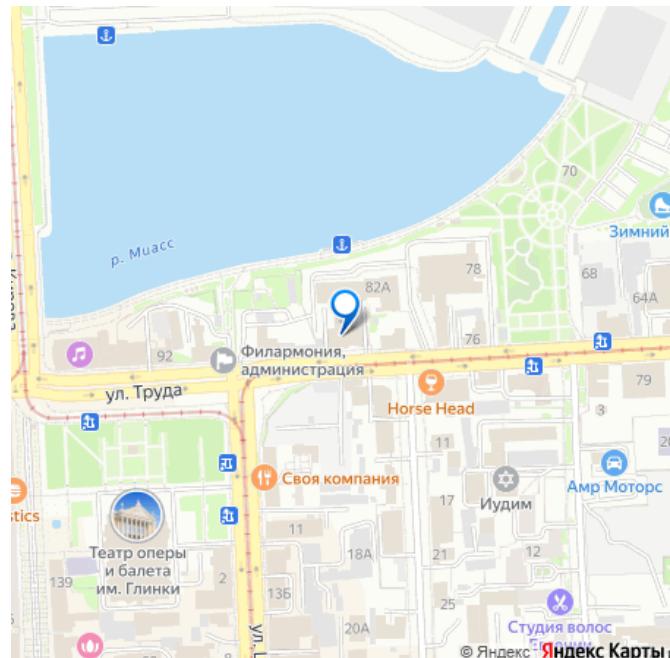
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продам офисное помещение в самом центре г. Челябинска в бизнес-центре Петровский, на самом последнем 6 этаже с мансардными окнами, площадью 70 квадратных метров. Чистый, светлый офис с шикарным видом на город из мансардных окон: Челябинск-Сити, театр оперы и балета, телебашня (последние фотографии видов из окон). Расположен в историческом деловом центре города на Городской Набережной. Рядом пешеходная Кировка, Оперный театр, Площадь Революции. Офис разделён на два кабинета,

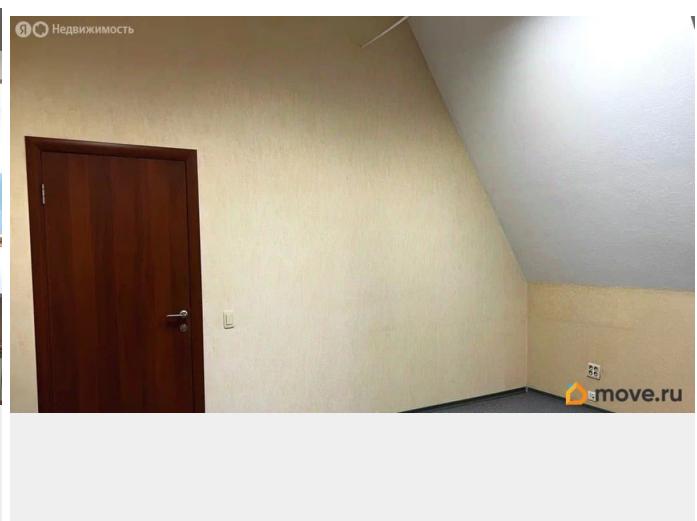
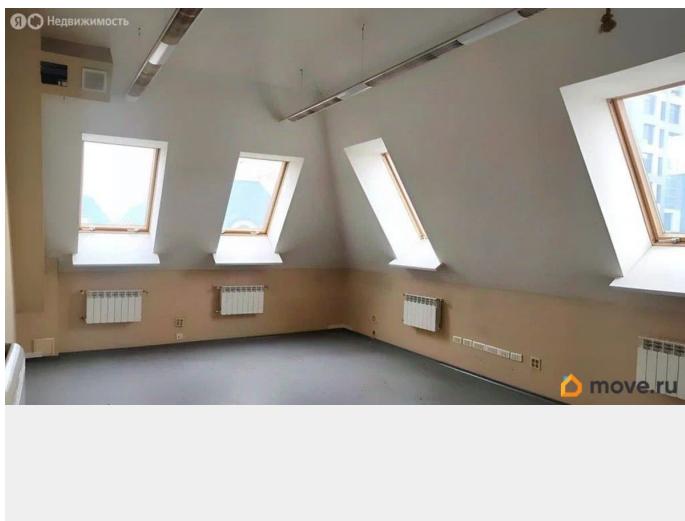
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287997>
998

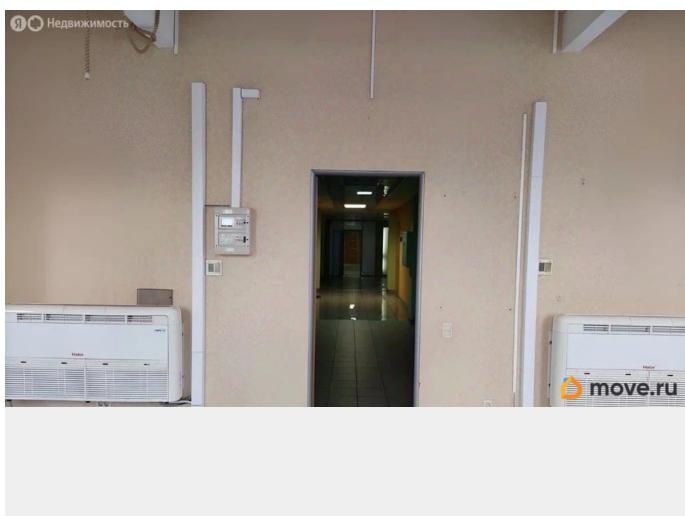
Собственник

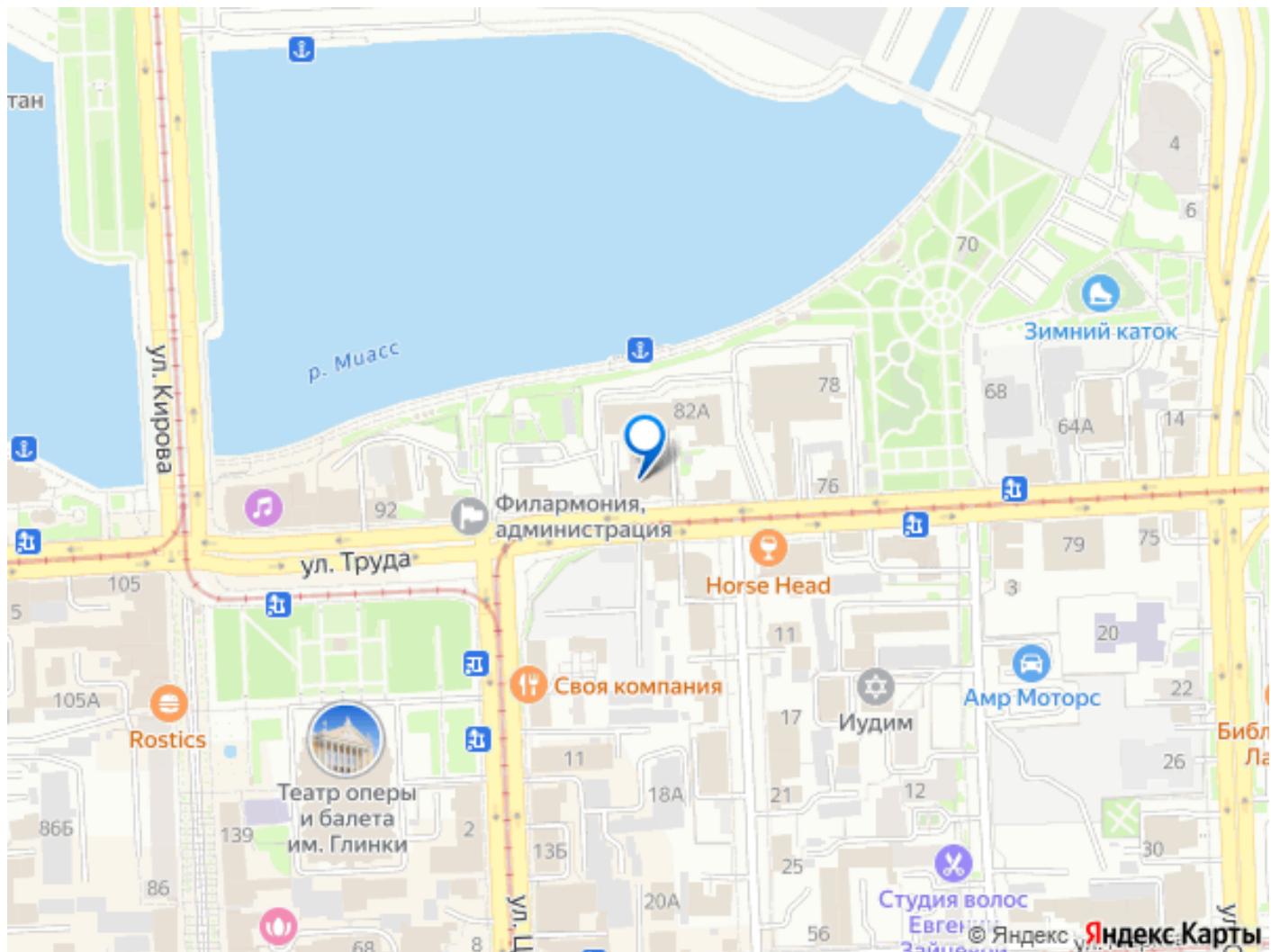
79823777115

для заметок

один площадью 50 квадратных метров, второй 20 квадратных метров. Можно расположить до 9-10 сотрудников с кабинетом руководителя. В офисе оборудованы два больших и дорогих кондиционера Haier. По всему периметру располагаются розетки. Проведён стационарно интернет. Отличный уровень сигнала у 4G-модемов МТС, Билайн, Йота, Мегафон. Потолки высотой 4 метра (очень высокие, так как этаж мансардный, последний). Зимой в офисе очень тепло и комфортно, летом можно сделать прохладно. Бизнес-центр работает круглосуточно. Есть возможность арендовать парковочное место. Предоставляются услуги клининга по приемлемым ценам. В самом бизнес-центре сделан очень качественный ремонт, считается одним из самых престижных в городе. Я являюсь собственником, без каких либо посредников и комиссий. Любая форма оплаты. Есть потенциальный арендатор.







Move.ru - вся недвижимость России