

Создано: 13.11.2025 в 18:37

Обновлено: 12.02.2026 в 10:12

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Горького, 36**

**18 450 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 36

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

**Офис**

Общая площадь

655.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

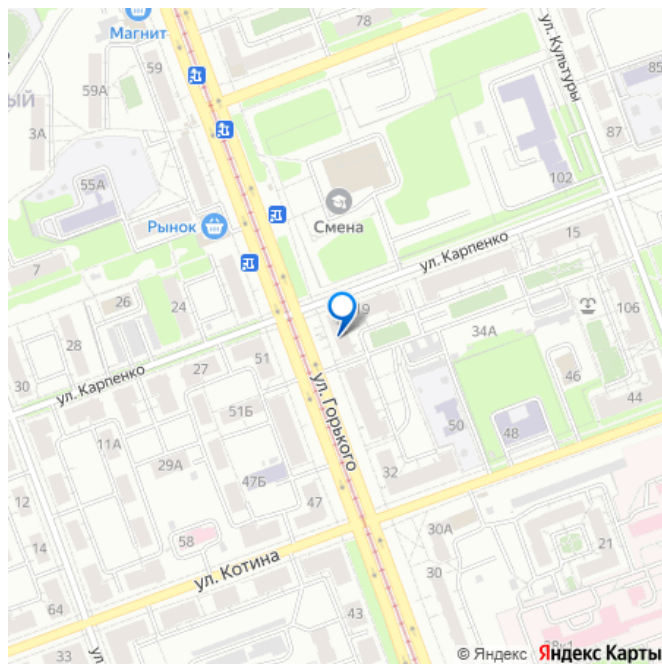
АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2026-02-01 по 2026-02-28 Имущественный актив в составе: Нежилое помещение 1 (расчетно-информационный центр по обслуживанию населения) , общей площадью 655,8 кв.м. Кадастровый номер: 74: 36: 0612013: 121 по адресу: г. Челябинск, ул. Горького, 64а/ул. Потемкина, 36, помещение 1. В том числе относящиеся к объекту неотделимые улучшения по адресу: г. Челябинск, ул. Горького, 64а/ул. Потемкина, 36: -

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286562838>

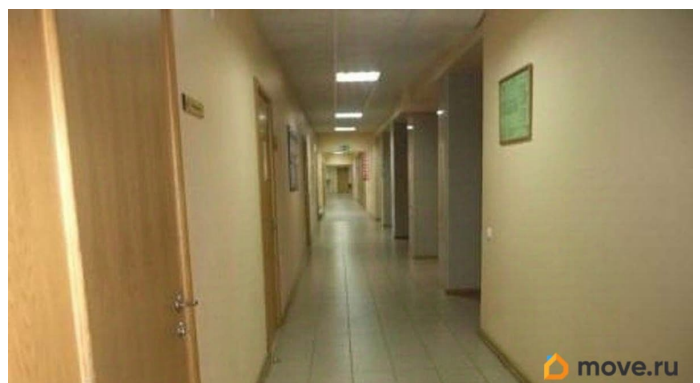
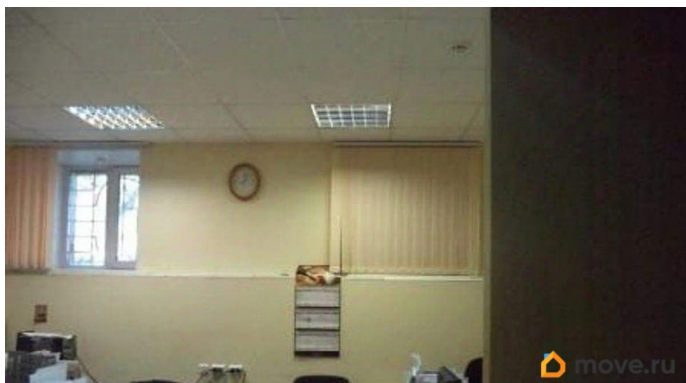
**Сбербанк, Сбербанк**

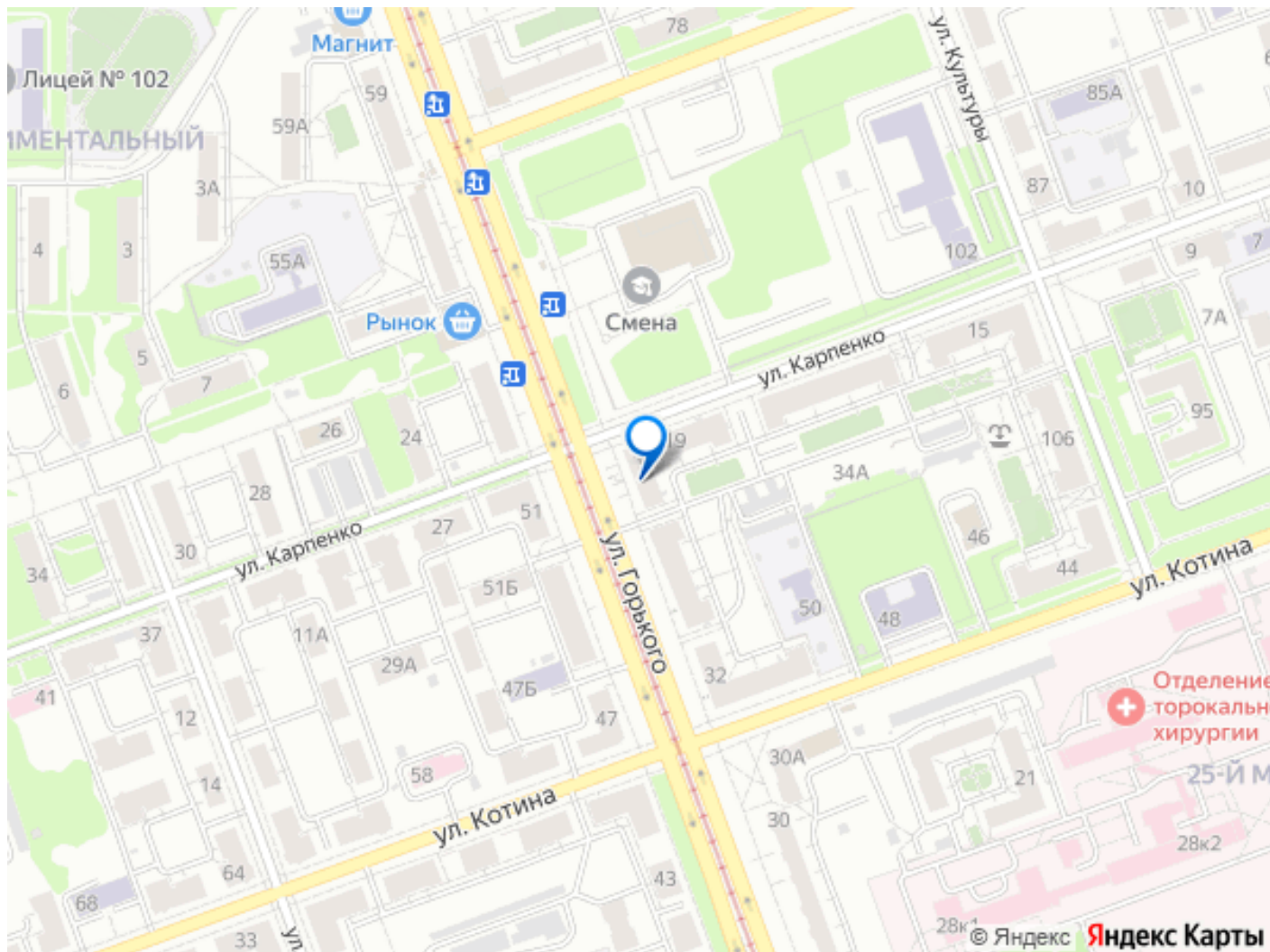
**79825912829**

для заметок



Ограждения; - Система видеонаблюдения  
РИЦ; - Система кондиционирования /конд.  
MITSUBISHI ELECTRIC; - Система  
кондиционирования, касса; - Система  
тревожной сигнализации; - Локальная  
вычислительная сеть; - Благоустройство,  
ограждения Готовы рассмотреть возможность  
заключения договора уступки права  
(требования) с дисконтом, обеспеченных  
залогом имущества: Объекты офисной  
недвижимости в г. Челябинске и Челябинской  
обл. (расчетные центры) - 41 объект,  
площадью 19 138,3 кв.м. , гаражи - 5  
объектов, площадью 362,0 кв.м. , земельные  
участки под объектами: 12 земельных  
участков, площадью 12 717 кв.м. , 9 прав  
аренды земельных участков, площадью 10  
724 кв.м. Остаток обеспеченной  
задолженности 81,0 млн руб. при рыночной  
стоимости имущества 420,2 млн руб.





Move.ru - вся недвижимость России