

Создано: 13.11.2025 в 18:37

Обновлено: 12.02.2026 в 10:12

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 36

18 450 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 36

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

Офис

Общая площадь

655.8 м²



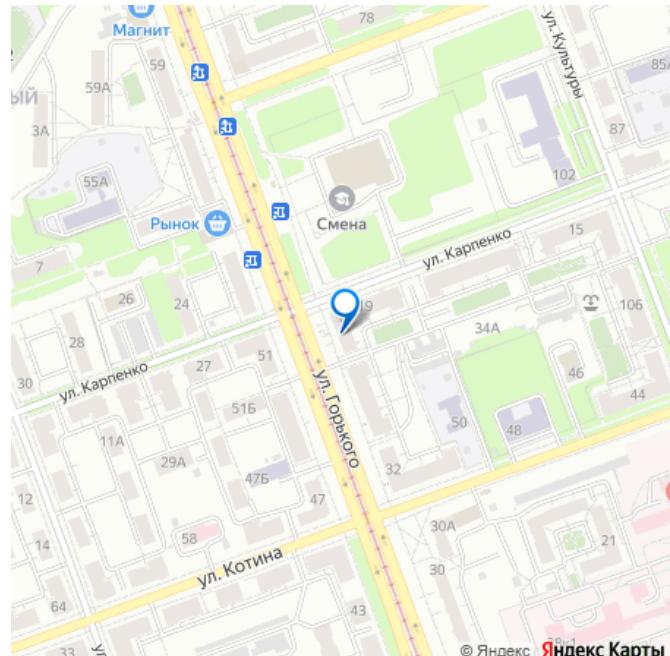
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2026-02-01 по 2026-02-28 Имущественный актив в составе: Нежилое помещение 1 (расчетно-информационный центр по обслуживанию населения) , общей площадью 655,8 кв.м. Кадастровый номер: 74: 36: 0612013: 121 по адресу: г. Челябинск, ул. Горького, 64а/ул. Потемкина, 36, помещение 1. В том числе относящиеся к объекту неотделимые улучшения по адресу: г. Челябинск, ул. Горького, 64а/ул. Потемкина, 36: -

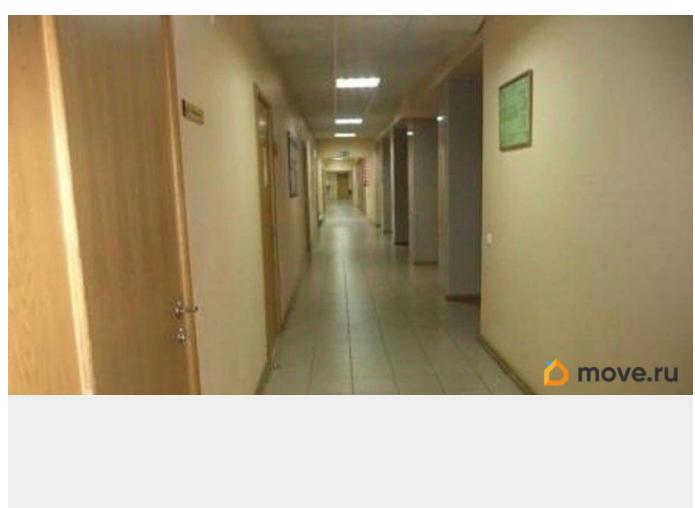
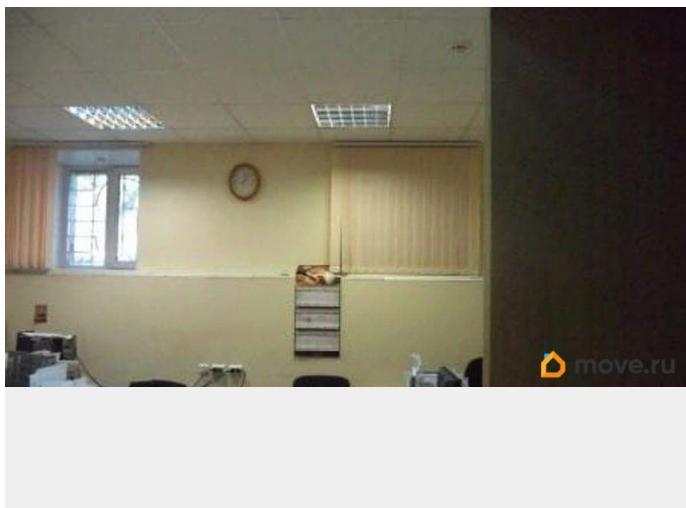
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286562>
838

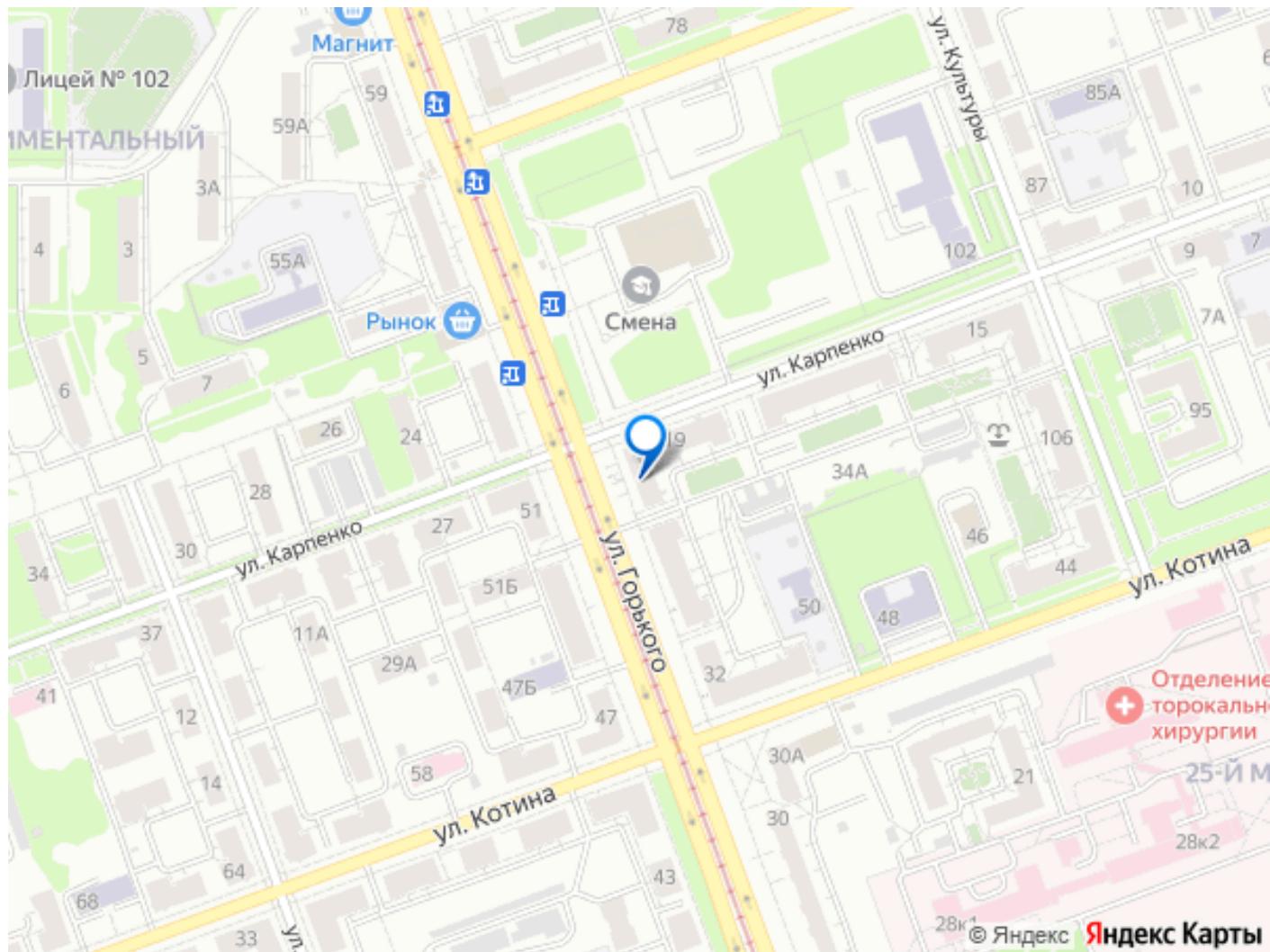
Сбербанк, Сбербанк

79825912829

для заметок

Ограждения; - Система видеонаблюдения
РИЦ; - Система кондиционирования /конд.
MITSUBIHI ELECTRIC; - Система
кондиционирования, касса; - Система
тревожной сигнализации; - Локальная
вычислительная сеть; - Благоустройство,
огражденияГотовы рассмотреть возможность
заключения договора уступки права
(требования) с дисконтом, обеспеченных
залогом имущества: Объекты офисной
недвижимости в г. Челябинске и Челябинской
обл. (расчетные центры) - 41 объект,
площадью 19 138,3 кв.м. , гаражи - 5
объектов, площадью 362,0 кв.м. , земельные
участки под объектами: 12 земельных
участков, площадью 12 717 кв.м. , 9 прав
аренды земельных участков, площадью 10
724 кв.м. Остаток обеспеченной
задолженности 81,0 млн руб. при рыночной
стоимости имущества 420,2 млн руб.





Move.ru - вся недвижимость России