

🕒 Создано: 06.12.2024 в 08:38

🔄 Обновлено: 04.01.2025 в 12:11

**Челябинская область, Троицк, улица  
Имени В.И. Ленина, 77**

**12 000 000 ₽**

Челябинская область, Троицк, улица Имени В.И. Ленина, 77

## Офис

Общая площадь

480 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

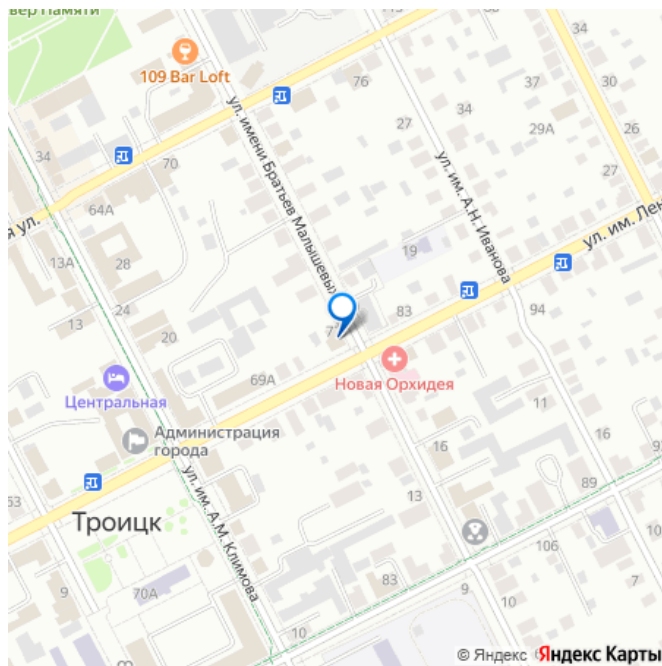
Продам административно офисное здание 480 кв. М., 2 этажа, цоколь и первый этаж, здание построено известным купцом Фазылханом Валеевым в 1916 г, сохранилось очень хорошо цоколь толщина 1 м, верх выполнен из лиственницы, бревна как новые, здание имеет 3 входные группы и 2 запасных выхода. Очень выгодное расположение, две парковки на 30 машин, ц. Водопровод, ц канализация, электричество 40 квт, отопление котел на твердом топливе + электрокотел. Земля 4 сотки, в аренде на 49 лет с правом выкупа. Торг.

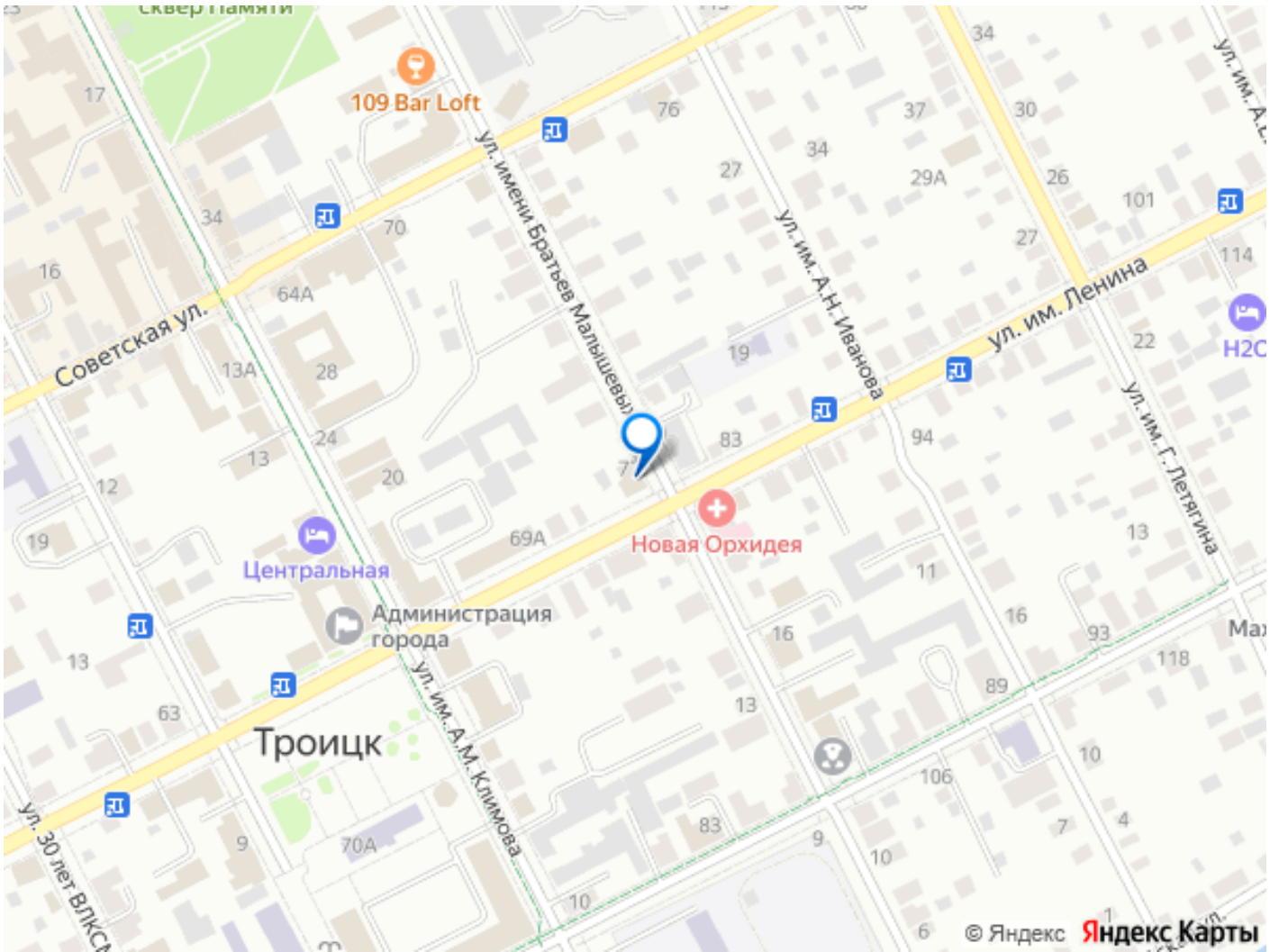
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293124630>

**Собственник**

**79123206841**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России