

Создано: 10.04.2025 в 10:03

Обновлено: 12.01.2026 в 16:15

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Суворова, 101**

3 650 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Суворова, 101

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Суворова](#)

Офис

Общая площадь

41 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

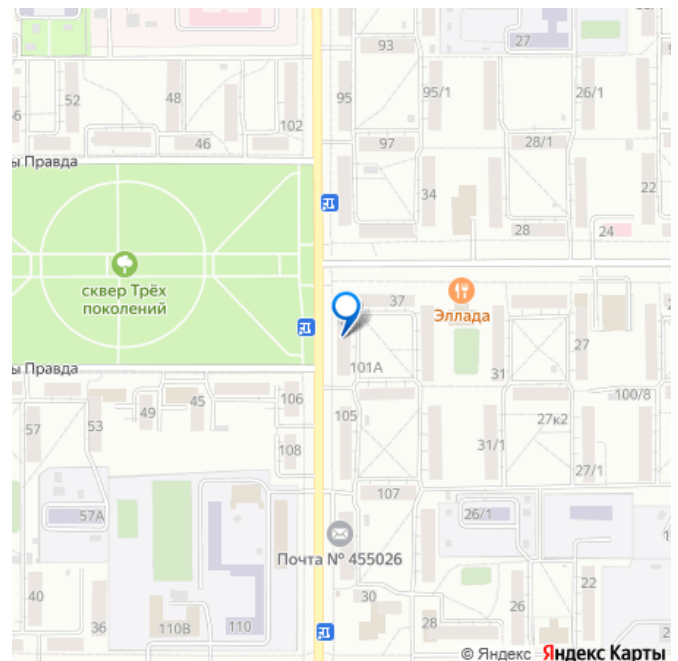
Описание

В продаже помещение свободного назначения. О локации: Универсальное помещение с отдельным входом. Объект находится на первой линии , угловое расположение. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Об объекте: Помещение под любой вид деятельности , площадью 41 кв.м. Первый этаж ,отдельный вход со стороны дороги. Три зала, подсобное помещение, санузел. Окна на две стороны с рольставнями, не высокие ступени, есть место под вывеску. Центральные

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9276754790>

Евгений Ключи, Ключи
79177812468

для заметок



коммуникации. Электрическая проводка - медная, сечение 2.5. Есть возможность увеличить мощность. Отличная инвестиция на сегодняшний день. Доходность в месяц от: 45 000 Р Если Вы хотите договориться на просмотр или получить консультацию кредитного эксперта по приобретению объекта в ипотеку, свяжитесь со мной по указанному номеру телефона или в личном сообщении. Арт. 101121565



В продаже имеются квартиры от 30 кв.м., таунхаусы, дома площадью от 60 м.кв., одно- и двухэтажные в этой и других локациях, с отделкой и готовым ремонтом.

Напишите нам и мы скинем вам прайс.

КЛЮЧИ
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
Предоставляем услуги по продаже, аренде, ипотеке

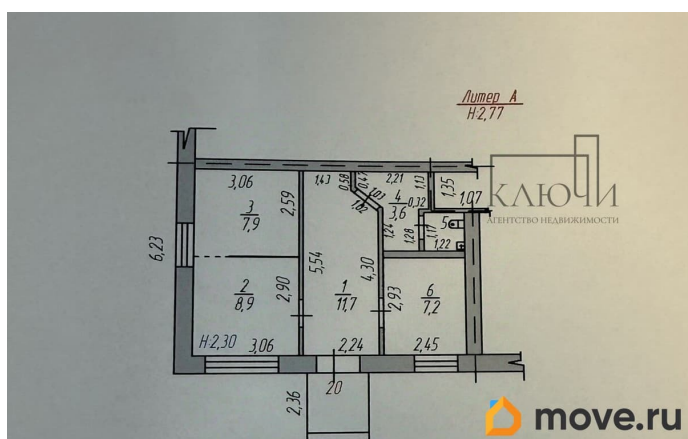


Мы продаем все Объекты по договору с Застройщиком по цене и на условиях Застройщика

Приобретая объект у нас, Вы получаете ряд преимуществ:

- Объект прошел правовую экспертизу
- Для сотрудников ПАО «ММК» компенсация 50% платежа по ипотеке. Просчитать интересующие Вас условия покупки в ипотеку и узнать о всех актуальных льготных программах Вы можете на бесплатной консультации у нашего кредитного эксперта.
- СЕРТИФИКАТ НА 20 000 РУБЛЕЙ В МАГАЗИН ТЕХНИКИ (подробности у менеджера)
- Более 1000 вариантов таунхаусов, домов и квартир от всех Застройщиков на рынке. Бесплатно организуем и проведем экскурсию-тур по всем объектам Застройщиков г. Магнитогорска и окрестностей.
- Найдем покупателя на ваш объект за 7 дней и вернем вам деньги с использованием нашей системы.

move.ru

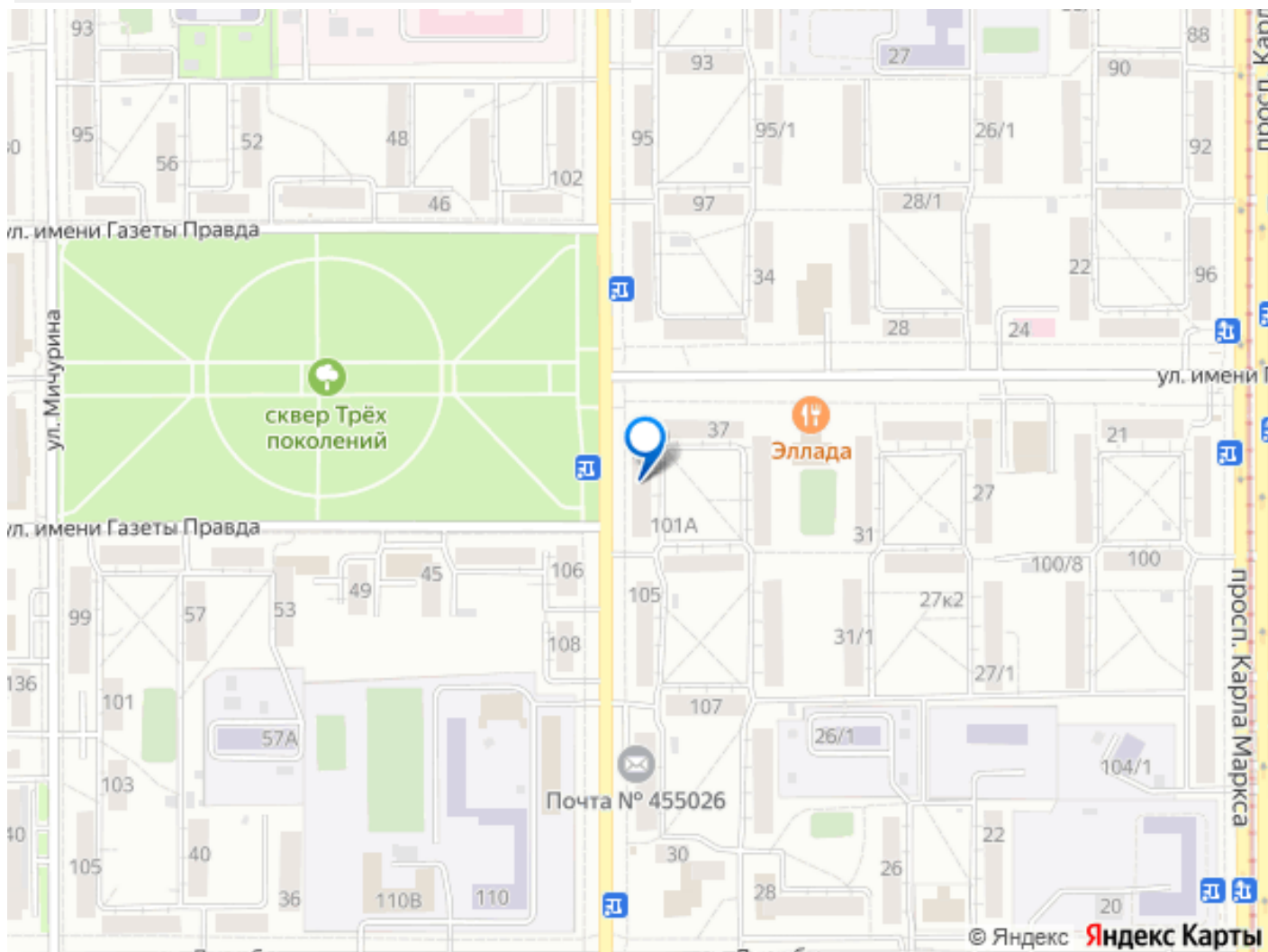


КЛЮЧИ
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
Предоставляем услуги по продаже, аренде, ипотеке



- Бонусная программа агентства KeysPrime в более чем 30 ведущих компаниях города, таких как Милано, Добротрой, СатурнСтройМаркет, ОЦ Счастье, Техноиколь, МЦ Счастье. С ней вы купите любой товар по ОПТОВОЙ цене, что позволит сэкономить Вам на ремонте более 1 млн. рублей.
- Программа «Отделка под ключ». Мы предоставим вам контакты проверенных и адекватных по стоимости работ сантехников, электриков, специалистов по отоплению, каменщиков, потолочников, мебельщиков-специалистов по лестницам и всех других необходимых в отделочных и ремонтных работах экспертов. Просчитаем стоимость ремонта еще ДО БРОНИРОВАНИЯ.
- Акция «Ипотека под Ключ». При покупке ряда Объектов на первичном и загородном рынке из прайса нашей компании услугу «Ипотека под ключ» вы можете заказать за 15 000 рублей. В стоимость входят: первичная консультация, сбор пакета документов, анализ и выбор выгодной кредитной программы, получение одобрения Заемщика, одобрение и согласование Объекта, подбор страховой программы, сделка.
- Гарантированно одобрим ипотеку на самых выгодных условиях с преференциями компании и минимизацией всех затрат, связанных с оформлением ипотеки.
- Акция «Найдем покупателя на Ваш объект бесплатно». При покупке ряда Объектов на первичном рынке, найдем покупателя на Ваш объект бесплатно. В стоимость входят: оценка Объекта, сбор пакета документов и предварительная правовая экспертиза, подготовка документов для предоставления Объекта, показ и переговоры с потенциальными покупателями, для авансирования. Акция распространяется на одно- и двухкомнатные квартиры, таунхаусы и дома площадью от 30 кв.м.

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России