

Создано: 10.04.2025 в 10:03

Обновлено: 12.01.2026 в 16:15

Челябинская область, Магнитогорск,
улица Суворова, 101

3 650 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Суворова, 101

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Суворова](#)

Офис

Общая площадь

41 м²



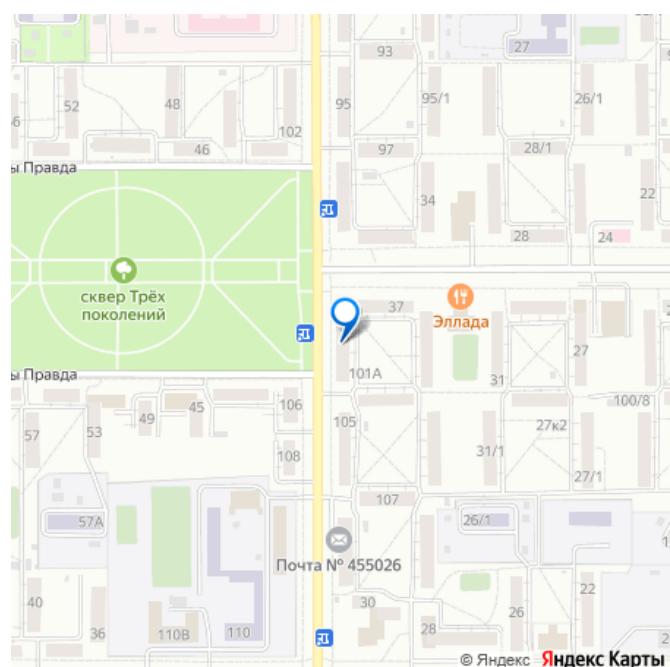
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В продаже помещение свободного назначения. О локации: Универсальное помещение с отдельным входом. Объект находится на первой линии, угловое расположение. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Об объекте: Помещение под любой вид деятельности, площадью 41 кв.м. Первый этаж, отдельный вход со стороны дороги. Три зала, подсобное помещение, санузел. Окна на две стороны с рольставнями, не высокие ступени, есть место под вывеску. Центральные

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9276754>
790

Евгений Ключи, Ключи

79177812468

для заметок

коммуникации. Электрическая проводка - медная, сечение 2.5. Есть возможность увеличить мощность. Отличная инвестиция на сегодняшний день. Доходность в месяц от: 45 000 ₽ Если Вы хотите договориться на просмотр или получить консультацию кредитного эксперта по приобретению объекта в ипотеку, свяжитесь со мной по указанному номеру телефона или в личном сообщении. Арт. 101121565



В продаже имеются квартиры от 50 кв.м., трехэтажные дома площадью от 60 кв.м., одно- и двухэтажные в этой и других локациях, с отделкой и готовым ремонтом.

Напишите нам
и мы скинем вам прайс.

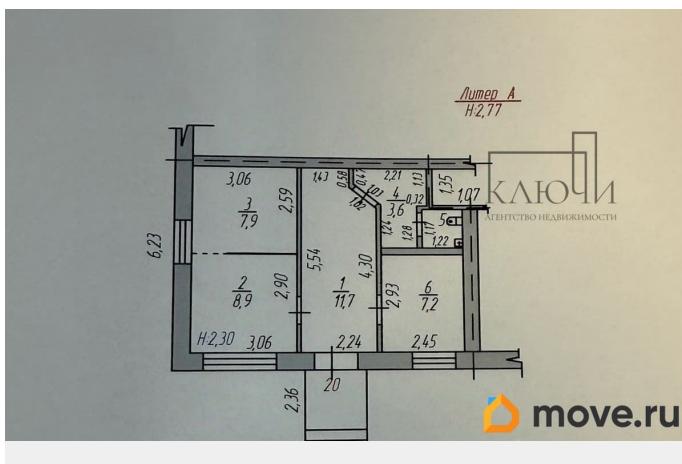


Мы продаем все Объекты по договору с Застройщиком
по цене и на условиях Застройщика

**Приобретая объект у нас,
Вы получаете ряд преимуществ:**

- Объект прошел правовую экспертизу
- Для сотрудников ПАО «ММК» компенсация 50% платежа по ипотеке.
- Просчитайте интересующие Вас условия покупки в ипотеку и узнать о всех актуальных льготных программах Вы можете на бесплатной консультации у нашего кредитного эксперта.
- **СЕРТИФИКАТ НА 20 000 РУБЛЕЙ В МАГАЗИН ТЕХНИКИ** (подробности у менеджера)
- Более 1000 вариантов таунхаусов, домов и квартир от всех Застройщиков на рынке. Бесплатно организуем и проведем экскурсион-тур по всем объектам Застройщиков г. Магнитогорска и окрестностей.
- **Найдем покупателя на ваш объект за 72 часа** по цене и на условиях Застройщика с использованием нашей базы покупателей.

move.ru



• **Бонусная программа агентства KeyaPrime** в более чем 30 ведущих компаниях города, таких как Милано, Добрострой, СитиСтройМаркет, ОП Счастье, ТехноНиколь, МЦ Счастье. С ней вы купите любой товар по ОПТОВОЙ цене, что позволит сэкономить Вам на ремонте более 1 млн. рублей.

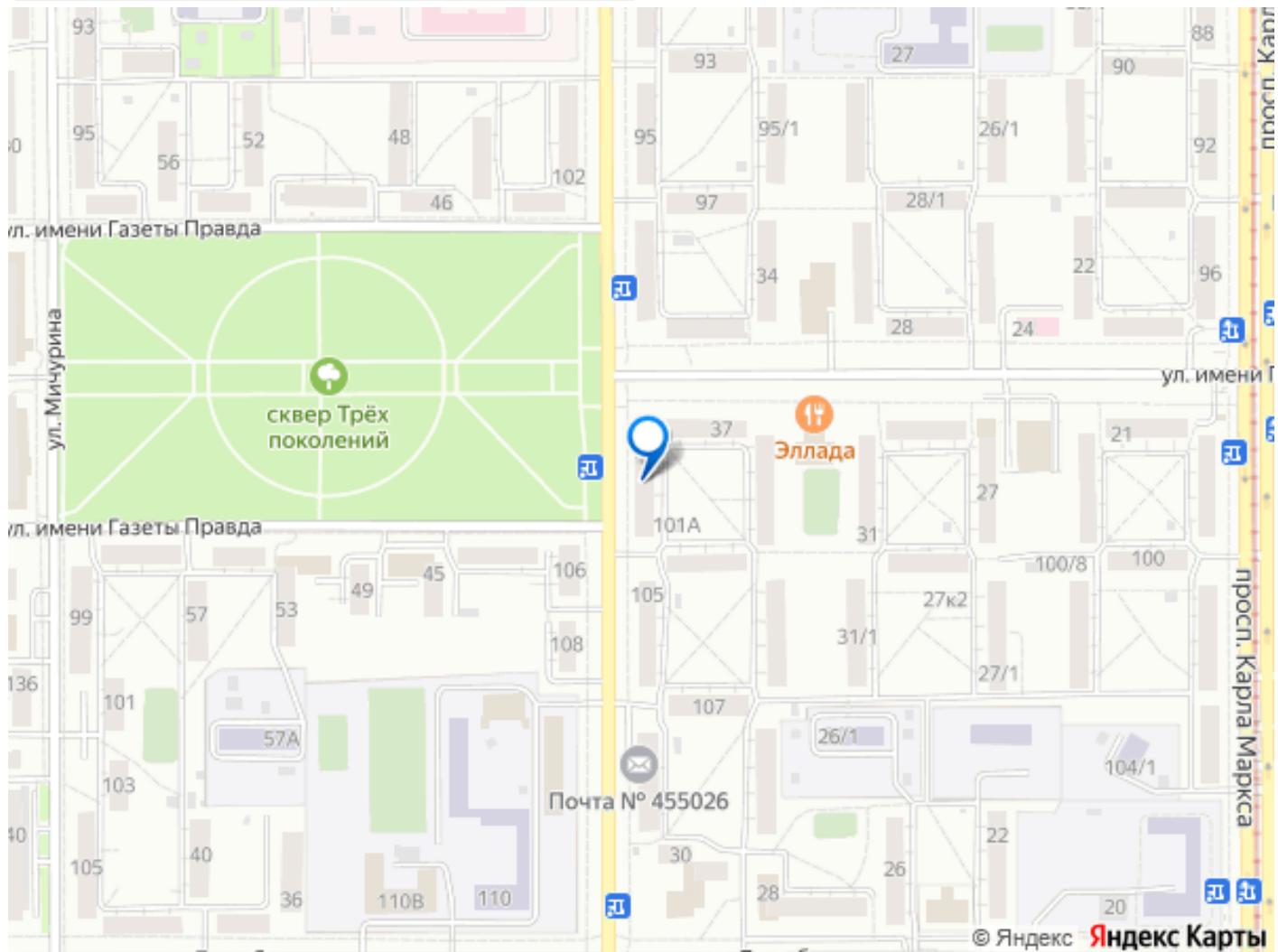
• **Программа «Отделка под ключ».** Мы предоставим вам контакты проверенных и надежных по стоимости работ сантехников, электриков, специалистов по отделке, каменщиков, мебельщиков, специалистов по лестницам и всем другим необходимым в отделочных и ремонтных работах специалистам. Просчитаем стоимость ремонта еще до БРОНИРОВАНИЯ.

• **Акция «Ипотека под Ключ».** При покупке ряда Объектов на первичном и вторичном рынке из прайса нашей компании услугу «Ипотека под Ключ» вы можете заказать за 15 000 рублей. В стоимость входит: первичная консультация, сбор пакета документов, анализ и выбор выгодной кредитной программы, получение одобрения Заемщика, одобрение и согласование Объекта, подбор страховой программы, сделка.

• Гарантизировано самыми выгодными условиями с преференциями компании и минимизацией всех затрат, связанных с оформлением ипотеки.

• **Акция «Найдем покупателя на Ваш объект бесплатно».** При покупке ряда Объектов на первичном рынке, найдем покупателя на Ваш объект бесплатно. В стоимость входит: сбор пакета документов и первичная консультация, подбор страховой программы, подбор кредитной программы, продвижение Объекта, показ и первого приёма документов для агентства, а также оплата услуг по оформлению ипотеки.

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России