

🕒 Создано: 14.03.2026 в 04:07

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 04:27

**Челябинская область, Челябинск, Обская ул, 6**

**13 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Обская ул, 6

Улица

[улица Обская](#)

## Офис

Общая площадь

362.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем приобрести офисное помещение с кабинетной планировкой + подвальное помещение общей площадью 362,3 кв.м. 1 этаж -154 кв.м. Подвал - 208 кв.м.

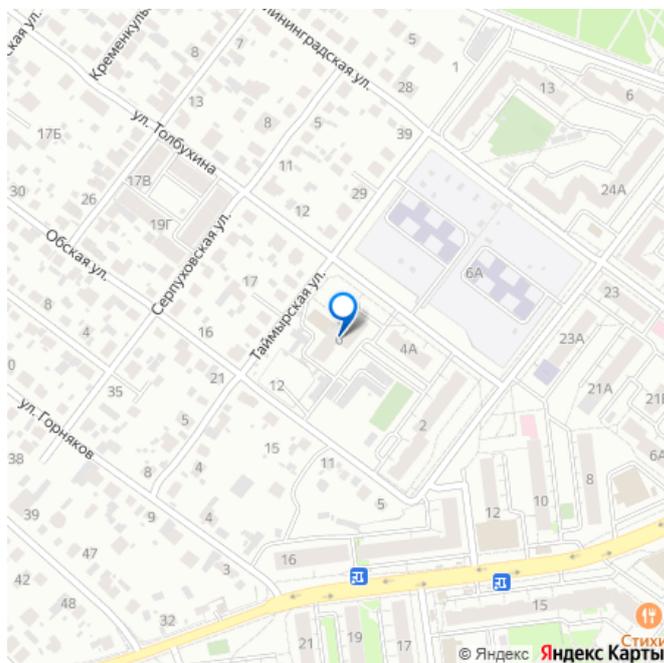
Преимущества объекта: \* Продажа от собственника; \* Отличное техническое состояние помещения; \* Косметический офисный ремонт; \* Кабинетная планировка; \* Вместительная парковка; \* Режим доступа в здание - свободный, отдельные входы и в офисы и в подвал; \* Объект расположен во 2 линии домов и огражден от шума автотранспорта. Все данные преимущества позволяют успешно использовать объект для

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291660017>

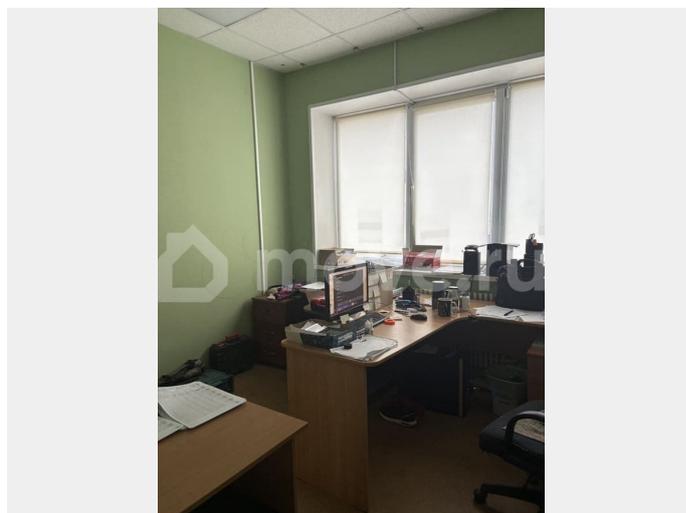
**Алёна Плотникова, Континент**

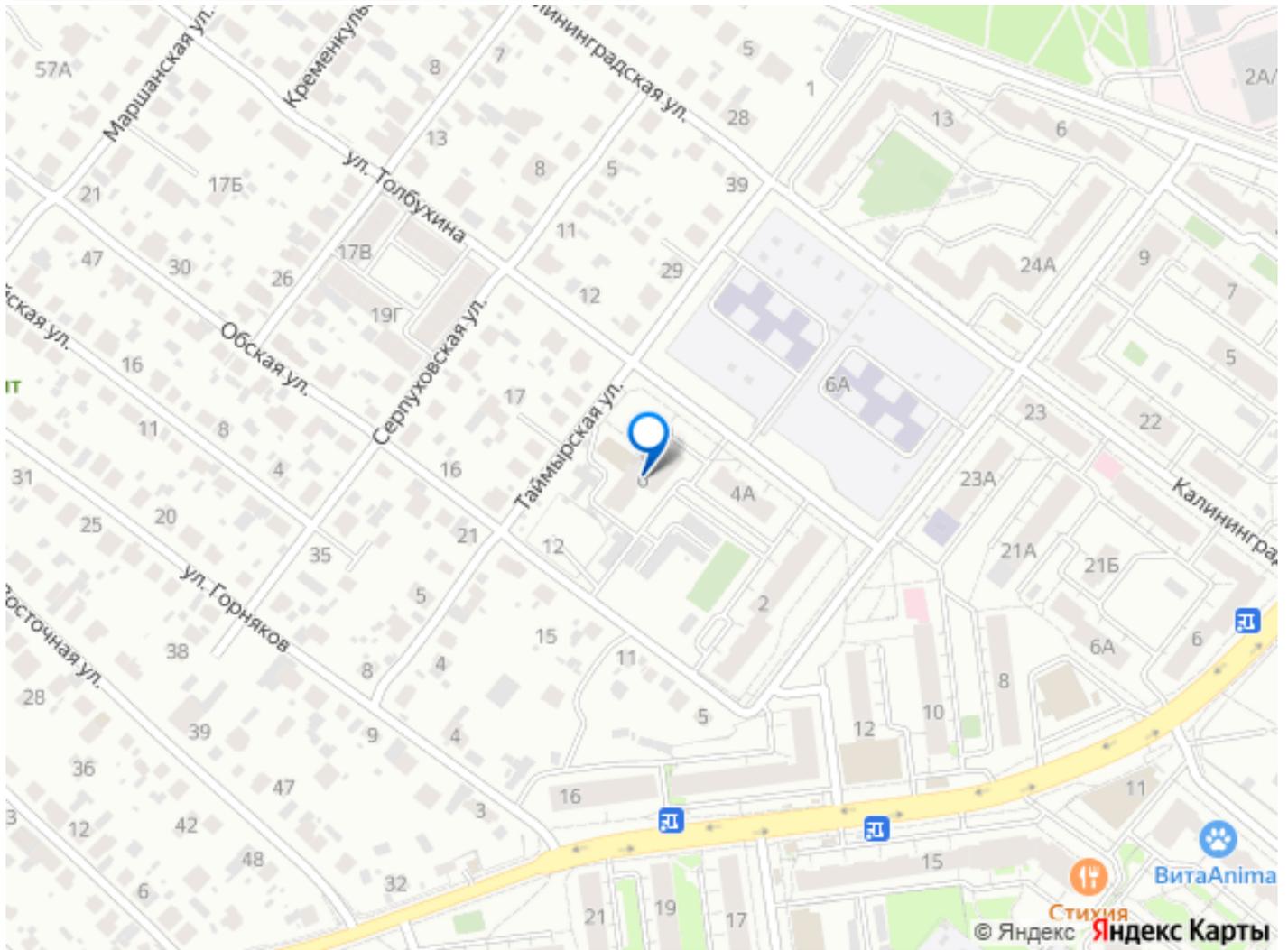
**89251234567**

для заметок



размещения офиса, склада, сервисного центра и для других коммерческих целей. На текущий период объект занят надёжным арендатором. Возможно приобретение и в качестве готового арендного бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России