

Создано: 06.06.2025 в 14:00

Обновлено: 11.02.2026 в 12:49

Челябинская область, Челябинск, улица Салтыкова, 39

32 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Салтыкова, 39

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Салтыкова](#)

Офис

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

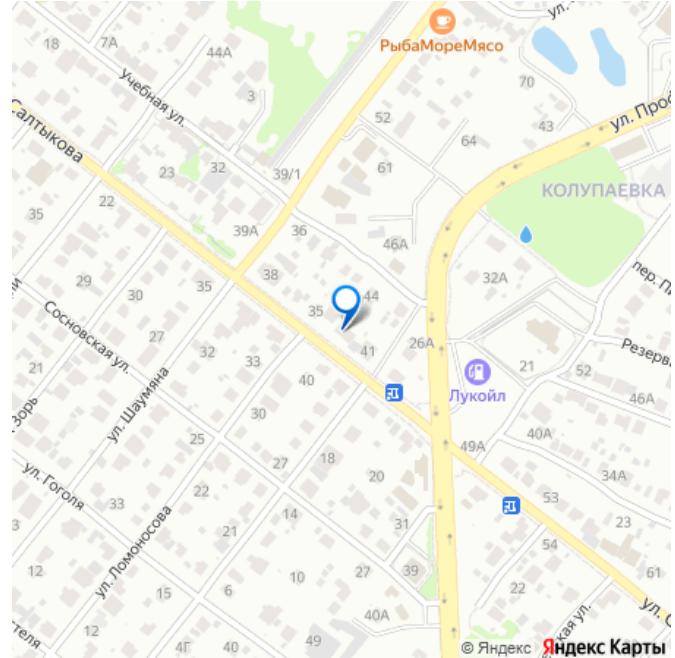
Описание

Лучшие коммерческие объекты в офисе агентства [A1] Недвижимость! Продам отдельно стоящее здание общей площадью 540 кв.м. с землей (8 соток):- жилая площадь (можно использовать под офисы) 2 этажа - 360 кв.м., - цоколь 180 кв.м. Отлично подойдет под офисы, миниотель или хостел медицинский центр. Имеется парковка на территории на 8 машин, также доступна парковка на улице. Первый этаж с чистовой отделкой, второй этаж без отделки. Электрическая мощность 45 кВт (380

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286311>
304

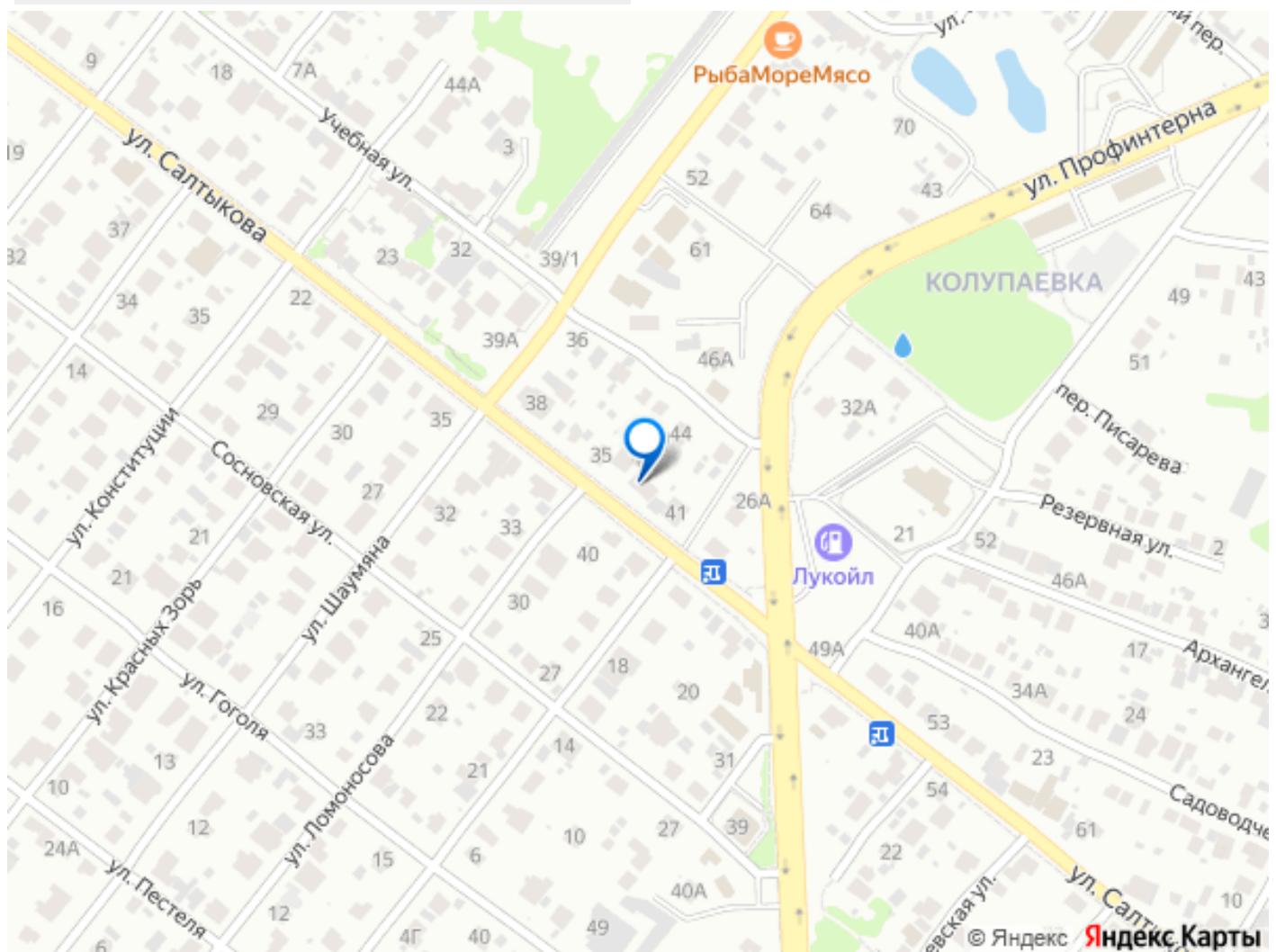
Илья Илья, A1 Недвижимость
79823412467

для заметок



В)..Цокольный этаж, собственная входная группа.Отличное расположение: до центра города 5 минут, непосредственная близость к Областной больнице.Объект расположен в близи оживленных перекрестков.Рекламные возможности на фасаде!Большой автомобильный трафик!Один собственник - частное лицо.Все подробности по телефону. Дополнительные фото и видео по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России