

🕒 Создано: 09.03.2026 в 04:13

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 04:58

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Энгельса, 44б**

**18 291 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Энгельса, 44б

Улица

[улица Энгельса](#)

## Офис

Общая площадь

174.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

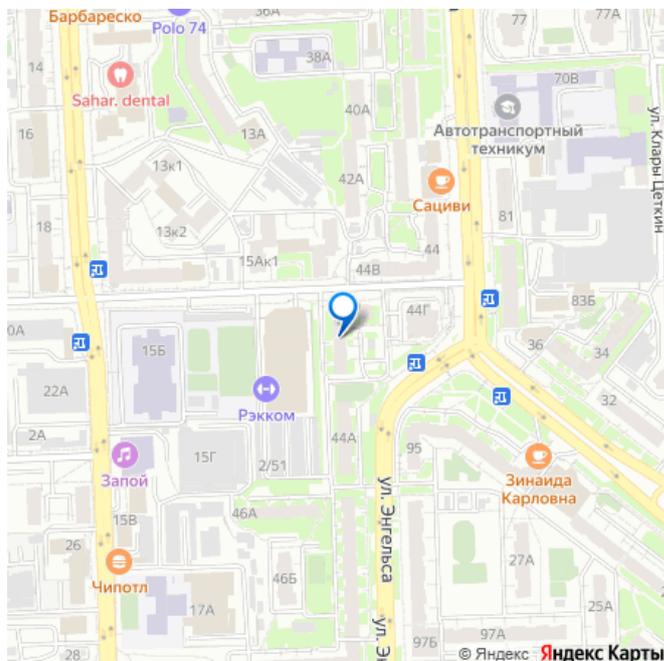
Продается 2-х этажный офис в центре Челябинска. Удобная транспортная развязка, близость остановки общественного транспорта. У дома закрытая территория: въезд на парковку через шлагбаум. Парковка около крыльца. У офиса газон. На первом этаже: холл, 4 отдельных кабинета и санузел, на втором этаже 4 отдельных кабинета, вспомогательное помещение, санузел и 2 балкона. Возможен перевод обратно в жилое помещение с отдельным входом или разделом на 2 квартиры. Торг уместен.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291389128>

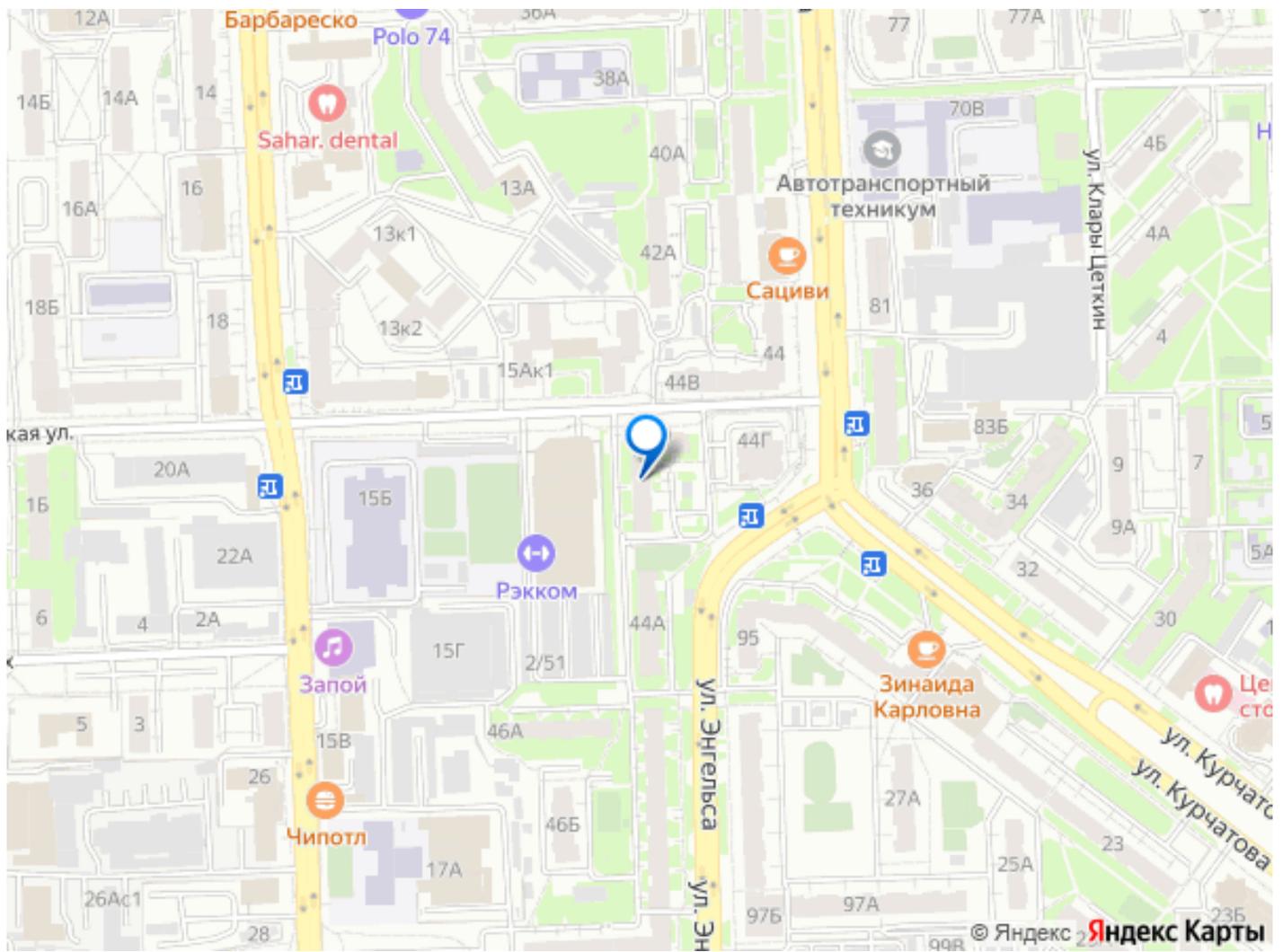
**Алексей, Алексей**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России