

Создано: 21.09.2025 в 18:58

Обновлено: 21.10.2025 в 19:48

**Челябинская область, Челябинск, улица Курчатова, 5в**

**32 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Курчатова, 5в

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Курчатова](#)

## Офис

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается готовое офисное помещение в центре города. Идеально подойдет под офис, салон красоты, студию, детский центр и прочее. Помещение имеет отдельный вход, без длинных офисных коридоров и лифтов. Клиент поднимаясь на 3-ий этаж (лестничный пролет отремонтирован в 2025 г) сразу попадает в помещение. Офис включает зону входа, зону ресепшен, несколько зон ожидания, 5 полноценных офисных кабинета, разного размера с большими окнами и видом на 2 стороны (в тихий, благоустроенный двор

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285110>  
785

**Собственник**

**79124013936, 7982357  
2185**

для заметок



и на проспект Курчатова). Помещение отремонтировано качественно, в нейтральных тонах, с теплыми полами, санузлом, кухней и зонами хранения. Качественная проводка, охрана, пожарная сигнализация согласно нормам, узаконенная перепланировка. Помещение без обременения, без ипотеки, в собственности. Продажа от собственника.





