

Создано: 14.01.2025 в 14:42

Обновлено: 14.02.2026 в 08:49

Челябинская область, Челябинск, улица  
Комаровского, 7

**6 300 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Комаровского, 7

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[улица Комаровского](#)

**Офис**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

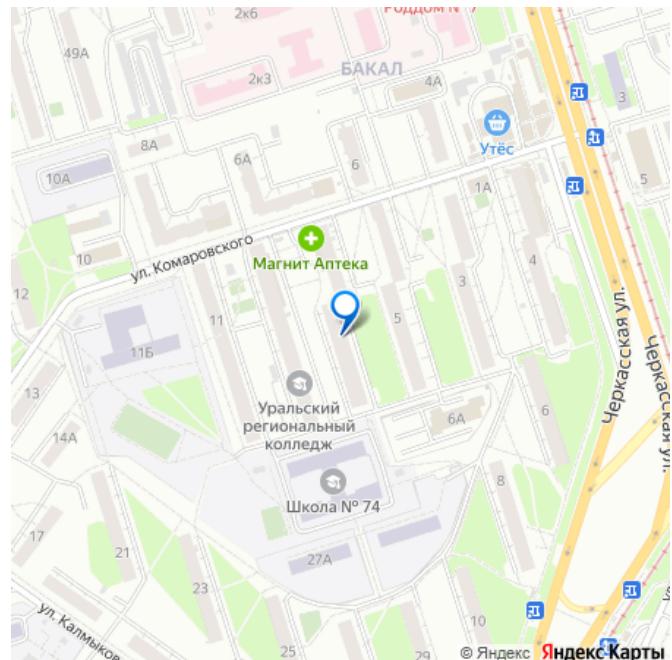
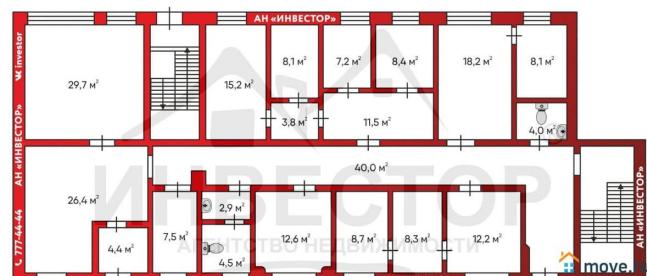
\*\*Продам или Обменяю , помещение 137 кв метров, свободного назначения \*\* Ищете идеальное решение для своего бизнеса? Это помещение — настоящая находка! С площадью, которая идеально подойдёт как под офисные кабинеты, так и для мини-гостиницы, вы получите безграничные возможности для успешного ведения дел. В настоящий момент здесь расположен действующий хостел , что гарантирует вам стабильный доход с первых дней. Основные характеристики: - Помещение располагает 6

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9269895>  
454

**Сергей Рогов, ИНВЕСТОР**

**79123059754**

для заметок



комфортабельными комнатами, которые можно адаптировать под различные нужды бизнеса! - **Удобства:** В помещении имеются две душевые кабины и один туалет с раковиной, что делает его идеальным для гостей или сотрудников. Всё подготовлено к эксплуатации, и вам не придётся тратить время и деньги на дополнительный ремонт. - **Безопасность:** Есть видео наблюдение, На окнах установлены надёжные решётки, обеспечивающие дополнительную безопасность для вашего бизнеса и имущества. - **Удобный доступ:** один отдельный вход с улицы **Локация:** Помещение расположено на первом этаже, что обеспечивает лёгкий доступ, Все вопросы по телефону

