

Создано: 15.01.2026 в 09:48

Обновлено: 22.01.2026 в 21:37

Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Калинина, 72

**50 000 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Калинина, 72

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

**Офис**

Общая площадь

1213 м<sup>2</sup>



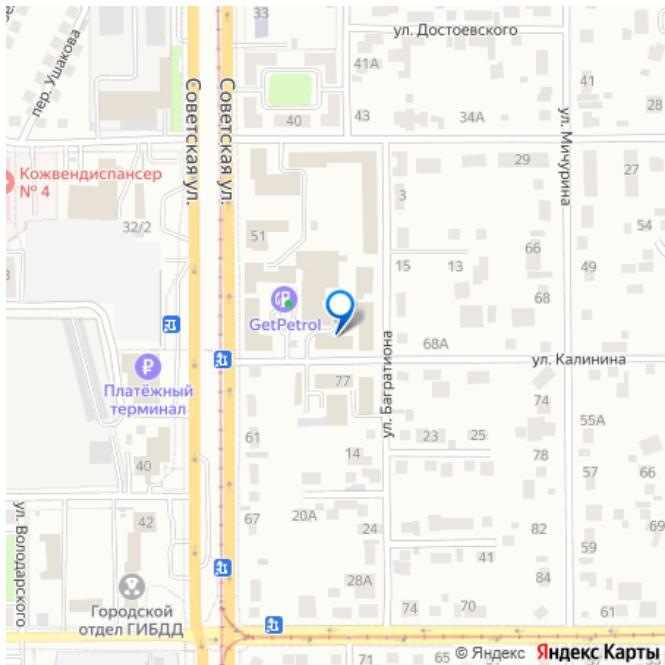
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Код объекта: 1996392. Описание: Уникальное предложение для вашего бизнеса: двухэтажное офисное здание в оживленном районе нашего города. Продаётся офисное помещение площадью 1213,3 кв. м на улице Калина. Кирпичная двухэтажная постройка 2003 года с отдельным входом и пропускной системой гарантирует безопасность и приватность. В помещении сделан косметический ремонт, оно полностью готово к использованию. Новые пластиковые окна. Установлены интернет, кондиционер,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287997>

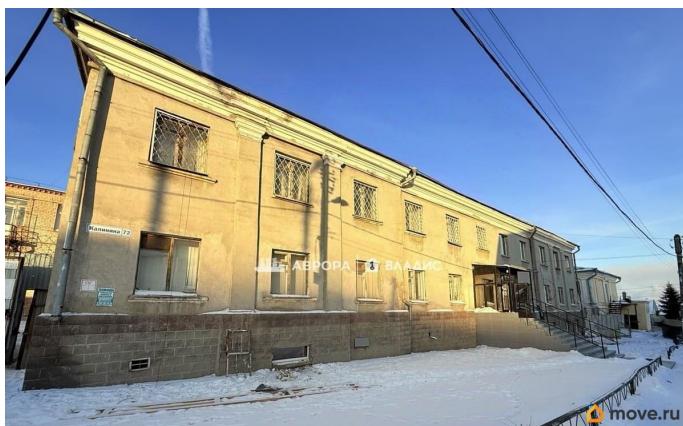
999

Евгений Андронов, Владис

**79170414930**

для заметок

вентиляция, пожарная сигнализация, работает система охраны. Наземная парковка предоставляет удобные места для клиентов и сотрудников. Расположение офиса позволит вашим сотрудникам быстро добраться до места работы благодаря развитой транспортной доступности района. Это идеальное место для компаний, которые ценят комфорт и безопасность. Не упустите шанс приобрести офис, который станет лицом вашего бизнеса! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Все, продаваемые нами объекты недвижимости, проходят обязательную полную юридическую экспертизу! Отзывы о нас, Вы можете посмотреть в 2Гис, Яндекс. Расскажу про все поселки, выгодные процентные ставки на ипотеку и помогу снизить страховку и прочие расходы по сделке. Агентство недвижимости «АВРОРА ВЛАДИС» г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154. С уважением, Евгений Андронов!





# АВРОРА

1 **ВЛАДИС** move.ru

