

Создано: 13.11.2025 в 18:59

Обновлено: 26.01.2026 в 23:41

**Челябинская область, Кусинский район,
Куса, улица Юрия Гагарина, 36**

2 250 000 ₽

Челябинская область, Кусинский район, Куса, улица Юрия
Гагарина, 36

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

Офис

Общая площадь

116.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2026-01-01 по 2026-01-31 Имущественный комплекс в составе: Нежилое помещение 2 - административное. Площадь: общая 116,3 кв. м. Кадастровый номер: 74: 14: 0101002: 195 по адресу: Челябинская область, г. Куса, ул. Гагарина, д. 36-а. В том числе относящиеся к объекту неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, г. Куса, ул. Гагарина, д. 36-а: - Автоматическая пожарная сигнализация; - Локально вычислительная сеть Готовы рассмотреть возможность

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286562821>

Сбербанк, Сбербанк

79825912829

для заметок



заключения договора уступки права (требования) с дисконтом, обеспеченных залогом имущества: Объекты офисной недвижимости в г. Челябинске и Челябинской обл. (расчетные центры) - 41 объект, площадью 19 138,3 кв.м. , гаражи - 5 объектов, площадью 362,0 кв.м. , земельные участки под объектами: 12 земельных участков, площадью 12 717 кв.м. , 9 прав аренды земельных участков, площадью 10 724 кв.м. Остаток обеспеченной задолженности 81,0 млн руб. при рыночной стоимости имущества 420,2 млн руб.



