

Создано: 03.10.2025 в 14:11

Обновлено: 07.02.2026 в 15:40

**Челябинская область, Верхний Уфалей,
улица Ленина, 190Б**

6 000 000 ₽

Челябинская область, Верхний Уфалей, улица Ленина, 190Б

Улица

[Ленина переулок](#)

Офис

Общая площадь

101.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

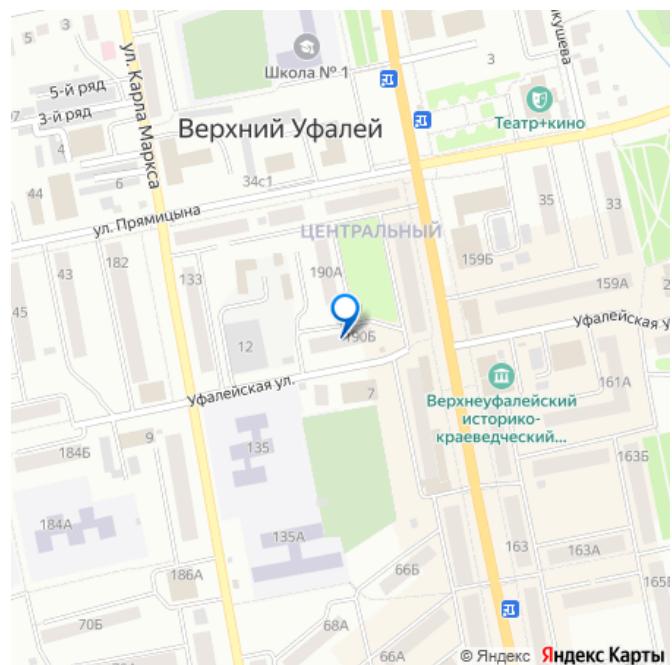
Описание

Продаётся нежилое помещение 101 м². Челябинская область, цокольный этаж. Ранее использовалось как офис Сбербанка — коммуникации заведены, всё готово к работе. Что вы получаете: удобную площадь 101 м² с разделением на кабинеты; все коммуникации: отопление, вода, санузел; готовую базу для бизнеса без дополнительных вложений; универсальный формат: под офис, магазин, медцентр, учебные курсы или услуги. Отличный вариант для инвестиций: можно сдавать в аренду под несколько арендаторов; востребовано как торговая точка или офис; помещение с

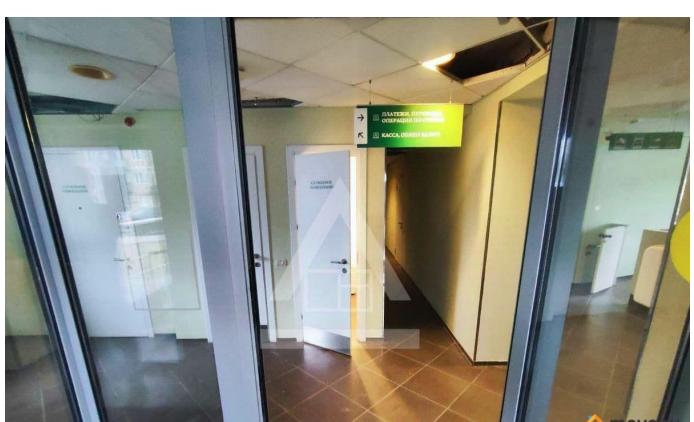
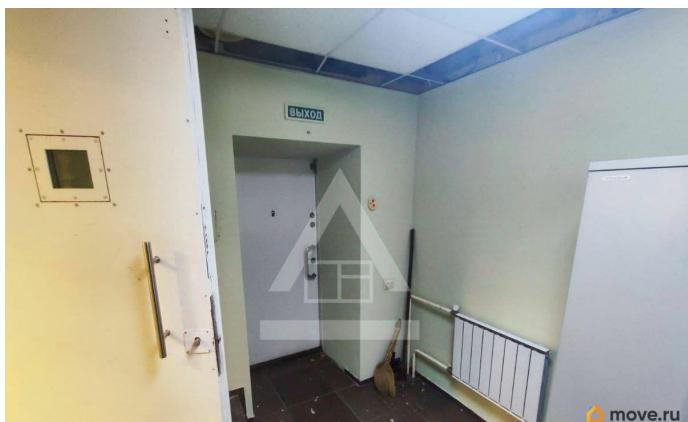
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285443>
827

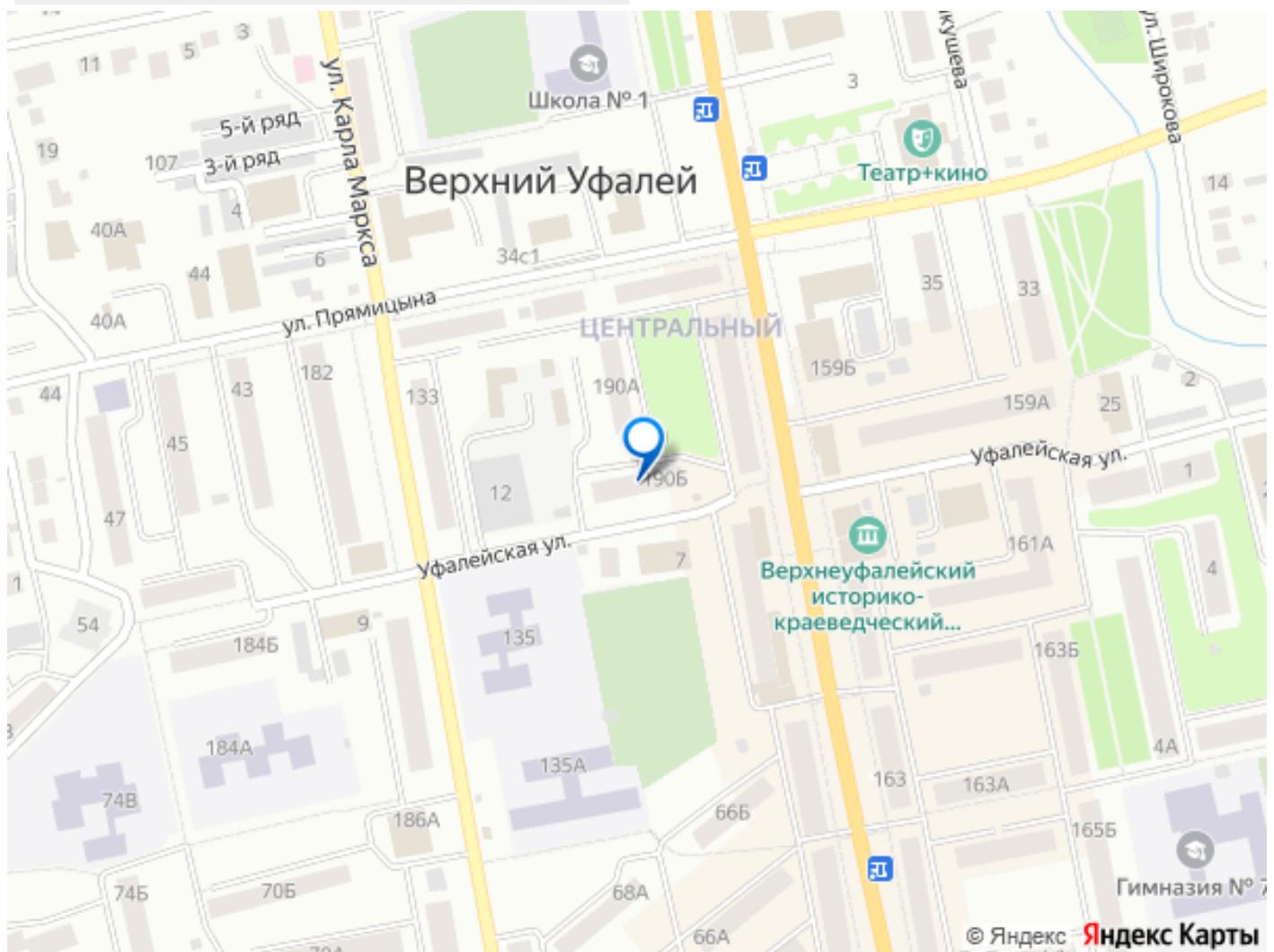
**Евгения Альфа, Альфа
79128914538**

для заметок



историей стабильного использования. Цена и условия обсуждаются индивидуально. Арт.
118873365





Move.ru - вся недвижимость России