

🕒 Создано: 19.03.2026 в 13:03

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 13:15

Челябинская область, Челябинск,

Витебская улица, 1

1 349 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Витебская улица, 1

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Витебская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

18.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

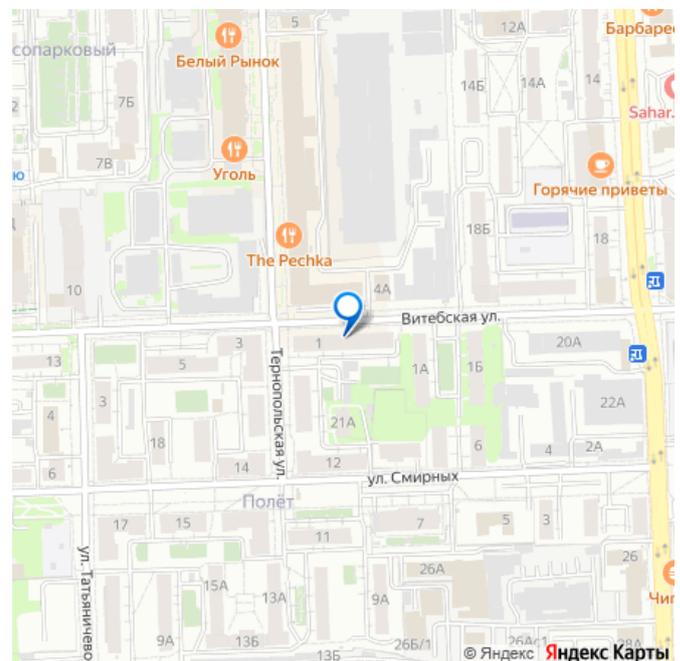
Внесен задаток до 20.04.2026 г. Комната 18.1

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292181704>

Юлия Сатонина, ВЫСОТКИ

79823204560

для заметок

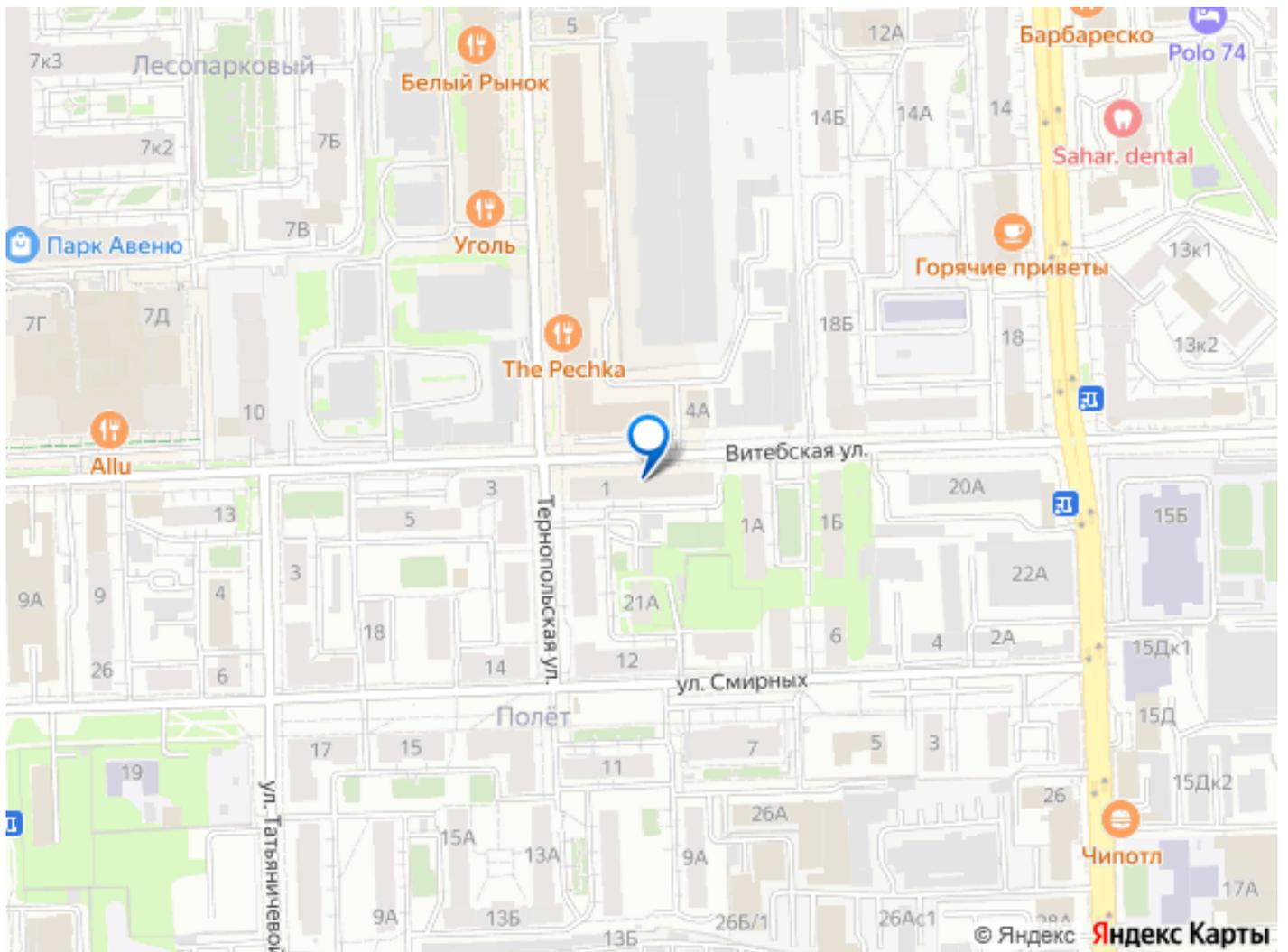


м? (квадратная) в центре. Чистая, с ремонтом. Рядом ВУЗы и парк. Предлагаю к продаже комната в центре города. Площадь 18.1 квадратных метра, форма комнаты — правильный квадрат, что очень удобно для расстановки мебели. Состояние отличное: комната чистая, светлая, полностью подготовлена для проживания. В наличии вся необходимая мебель и техника.

Преимущества предложения: 1. Локация: Центр города. Всё необходимое находится в шаговой доступности. 2. Для студентов: Рядом находятся высшие учебные заведения. 3. Для инвестиций: Низкий порог входа и гарантированный высокий спрос на аренду (пассивный доход). Комната будет сдаваться моментально. 4. Инфраструктура: Парк Гагарина (5 минут пешком) Белый рынок Спортивные объекты (бассейн, фитнес) Развитая сеть кафе и ресторанов Транспортная развязка (остановки рядом) Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр. Покажем объект в любое время! Рассматриваем любые варианты оплаты (материнский капитал, ипотека, наличный расчет), быстрый выход на сделку. Без долгов и обременений!







Move.ru - вся недвижимость России