

🕒 Создано: 26.01.2026 в 12:00

Обновлено: 26.01.2026 в 11:51

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Болейко, 7**

**1 580 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Болейко, 7

Округ

[Челябинск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Болейко](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

Продам комнату-студию , от собственника , в бывшем общежитии блочного типа(блок на 2 комнаты), только общий коридорчик связывает вас с соседней комнатой, где живёт нормальный, работающий мужчина-сосед. Студия очень эргономична=все

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288408981>

**Собственник**

**79128917743**

для заметок



продумано до мелочей, все удобства:кухонный гарнитур, шкаф для одежды, вешалка и обувница, полки, раскладной стол-полка, 2 стула, раскладное кресло диван, шторы. Бытовая техника: стиральная машина, электрическая плита, холодильник, телевизор-смарт. Вся мебель и бытовая техника новая, после ремонта никто не жил. В санузле ванна, унитаз, зеркало, пенал. На полу ламинат, натяжной потолок, флизелиновые обои, новая входная металлическая дверь и новое евроокно. Прекрасный вид из окна, прекрасная локация, остановка в 2 х минутах ходьбы, рядом торговый центр Ленинградский,через 200 метров начинается лес возле реки Миасс. Прописанных лиц нет, долгов и обременений нет. Коммуналка мизерная. Показ в любое время;





