

Специалист Надежда, Этажи Урал
79823412985

**Челябинская область, Южноуральск,
Северная улица, 3**

17 000 000 ₽

Челябинская область, Южноуральск, Северная улица, 3

Улица

[улица Северная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

410 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

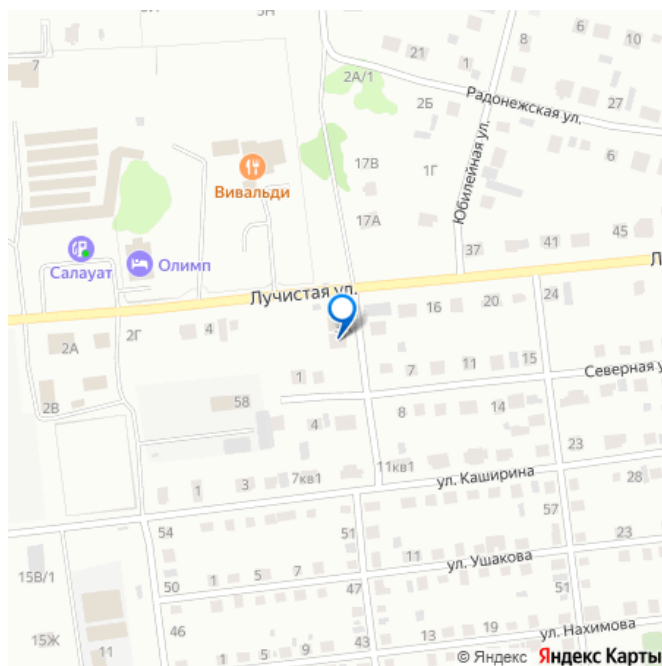
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

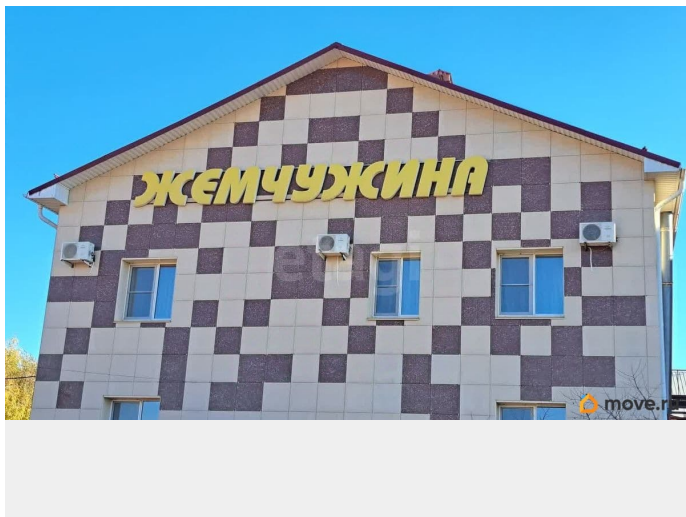
Описание

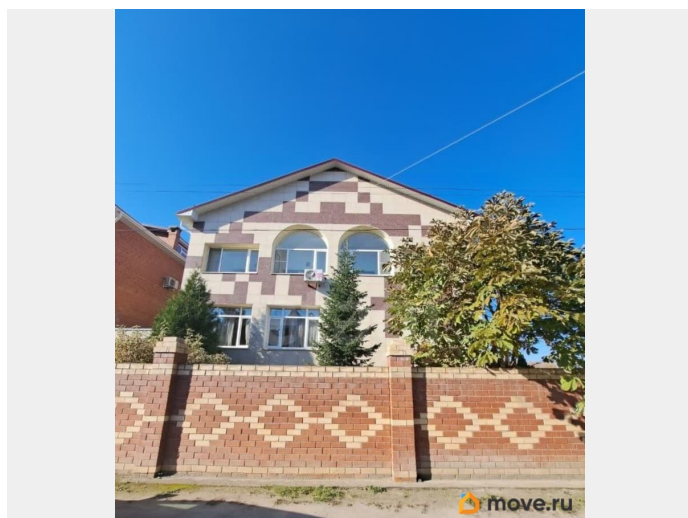
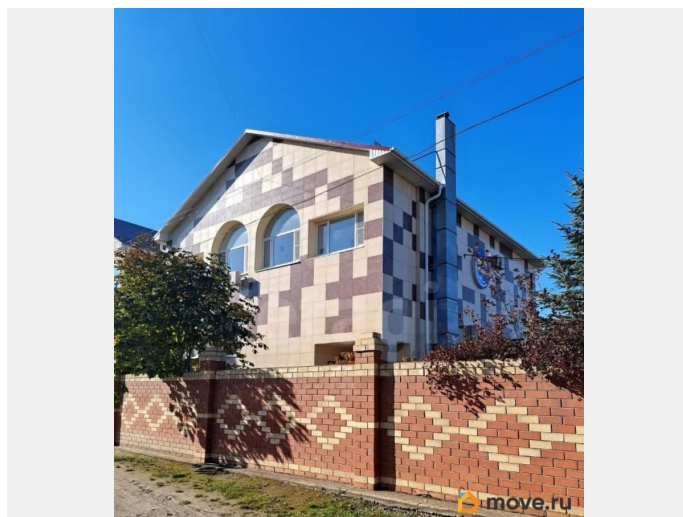
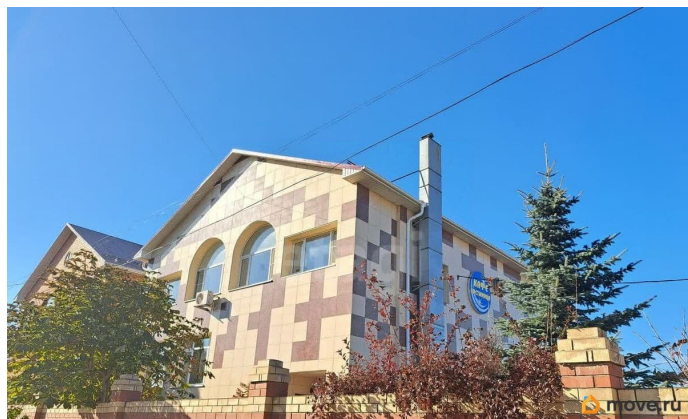
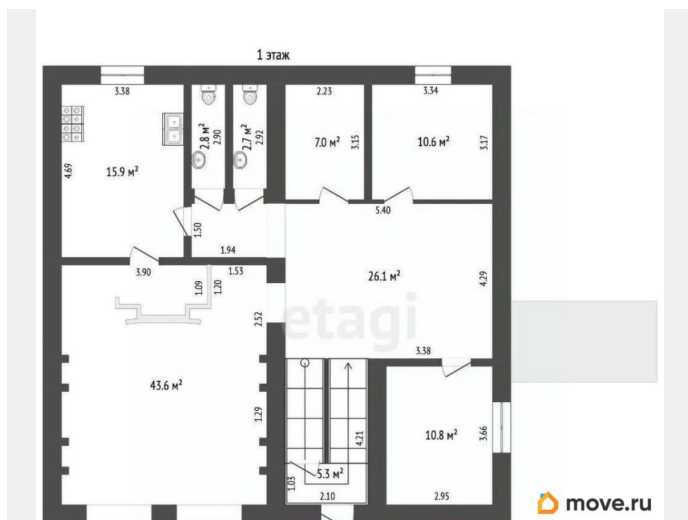
Гостиничный комплекс «Жемчужина» предлагает к продаже готовый бизнес с высокой проходимостью и стабильным доходом. Объект расположен в спальном районе Южноуральска, в 50 метрах от федеральной трассы М36, что обеспечивает постоянный поток транзитных гостей, при этом до центра города можно добраться за две минуты на автомобиле. Комплекс функционирует в формате «под ключ» и включает шесть номеров, каждый из которых оснащен индивидуальным санузлом, кондиционером и холодильником. Дополнительная инфраструктура состоит из

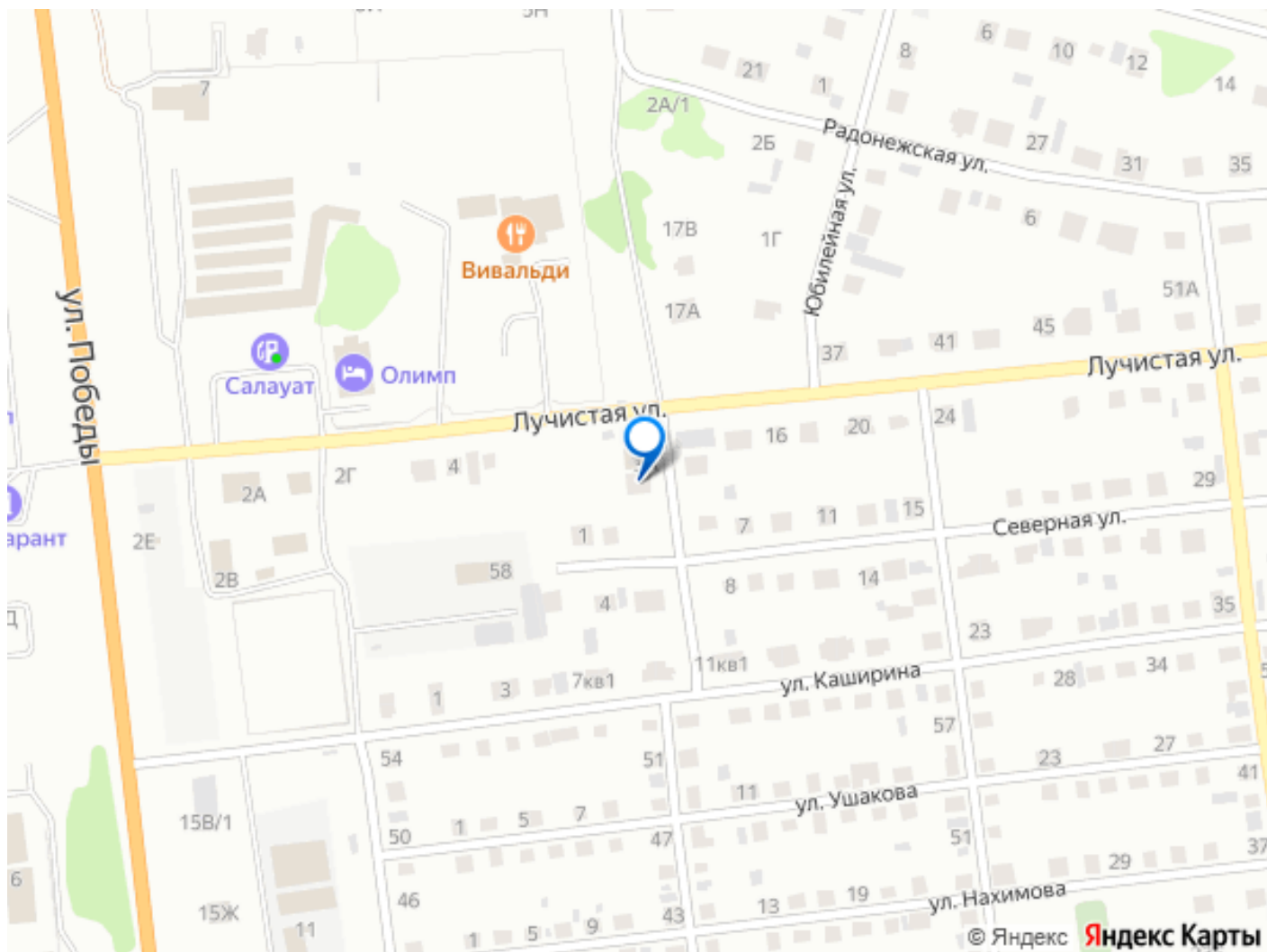
для заметок



собственного кафе, сауны и бассейна, что формирует полноценный сервис для размещения и отдыха и повышает средний чек. Техническое состояние помещений отличное, все системы жизнеобеспечения и гостеприимства настроены и работают бесперебойно. Удачное расположение вблизи магистрали и в шаговой доступности от городской инфраструктуры делает комплекс привлекательным как для деловых путешественников, так и для туристов. Бизнес полностью укомплектован персоналом и готов к немедленному продолжению операционной деятельности, что позволяет новому владельцу избежать затрат на запуск и выйти на операционную прибыль с первого дня. Тех.характеристики, мощности, оборудование и функционал-все под ключ, при личной встрече с осмотром. Торг предусмотрен. Юридическое сопровождение сделки. Код пользователя: 154017 Номер в базе: 10023842







Move.ru - вся недвижимость России