

🕒 Создано: 13.01.2026 в 15:48

Обновлено: 13.01.2026 в 15:08

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Ленина, 81**

1 100 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 81

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

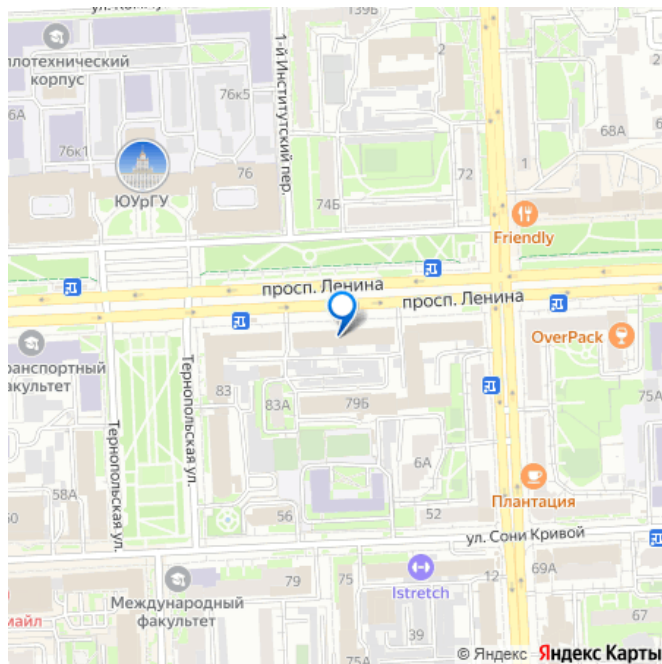
Стабильно работающая кофейня, все оборудование в собственности; Бизнес центр работает 7/0; Сотрудники 5/2, 2/5; Есть процессы, улучшения которые еще не закрыты, проведение воды и слива упростит работу заведения; Есть процессы по увеличению прибыли, которые аналогично можно настроить; Очень большой трафик с проспекта Ленина, можно работать на трафик студентов; Большая аудитория с программой лояльности, которая выстроена на постоянных гостей; Всё оборудование

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287961998>

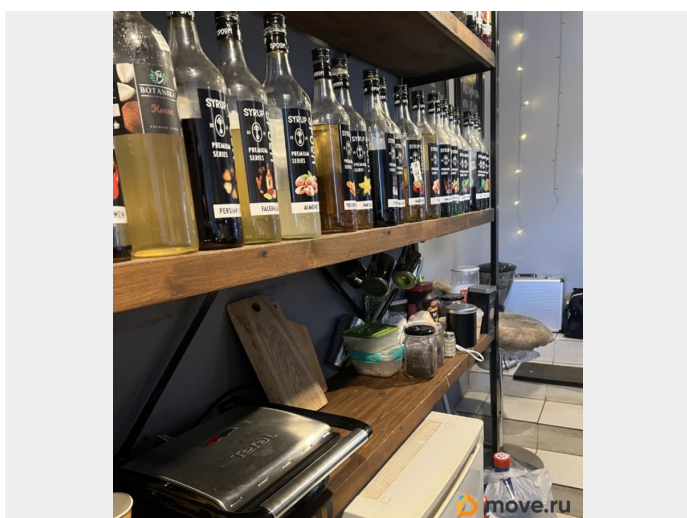
Собственник

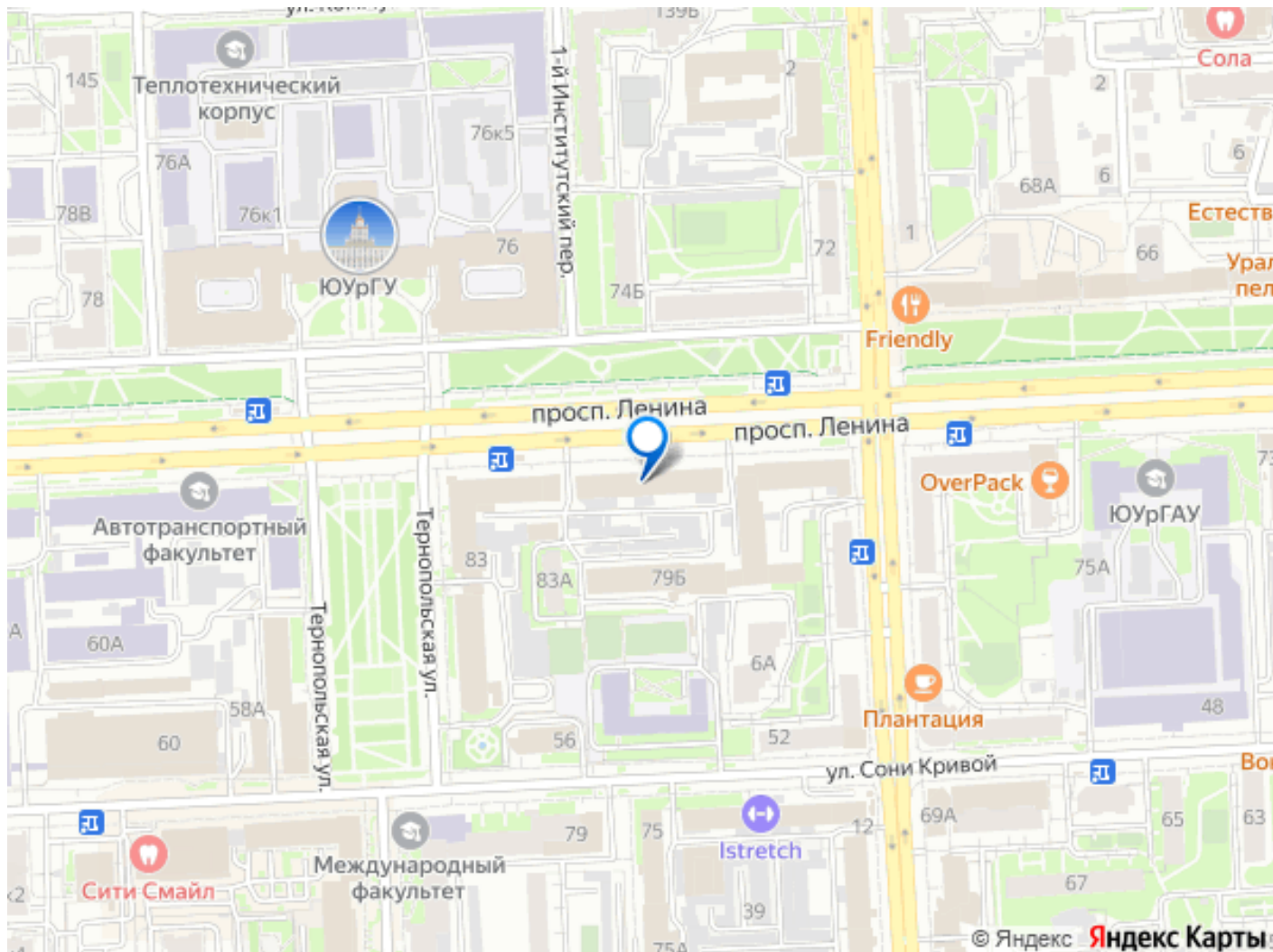
79823009112

для заметок



полностью передается с заведением:
Кофемашина, кофемолка, холодильники,
витрины, телевизоры и пр.;





Move.ru - вся недвижимость России