

Создано: 22.11.2025 в 14:54

Обновлено: 04.12.2025 в 18:36

Челябинская область, Челябинск

36 380 000 ₽

Челябинская область, Челябинск

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

300 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

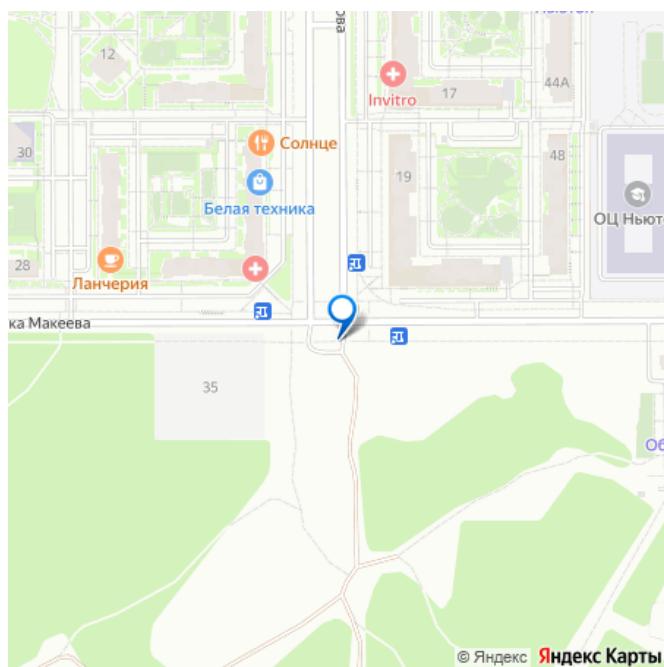
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

13 точек • Собственное производство • Управленческая команда • 17 лет на рынке ОБИЗНЕСЕ Продаётся ПРИБЫЛЬНАЯ сеть пекарен-кондитерских с собственным производством, которая стабильно работает и ежедневно обслуживает тысячи покупателей. ФИНАНСЫ Среднемесячная выручка: 13 766 000 ? Рентабельность: 10% Средний чек: 250 ? Ежедневно: 2000+ чеков Трафик в день: ~140-260 покупателей на точку Foodcost: 30% Учет ведется в 1С и Контур.Маркет. Вся выручка проходит через онлайн-кассы. Цифры легко проверить. КОМАНДА И УПРАВЛЕНИЕ Сеть управляется профессиональной командой, где каждый



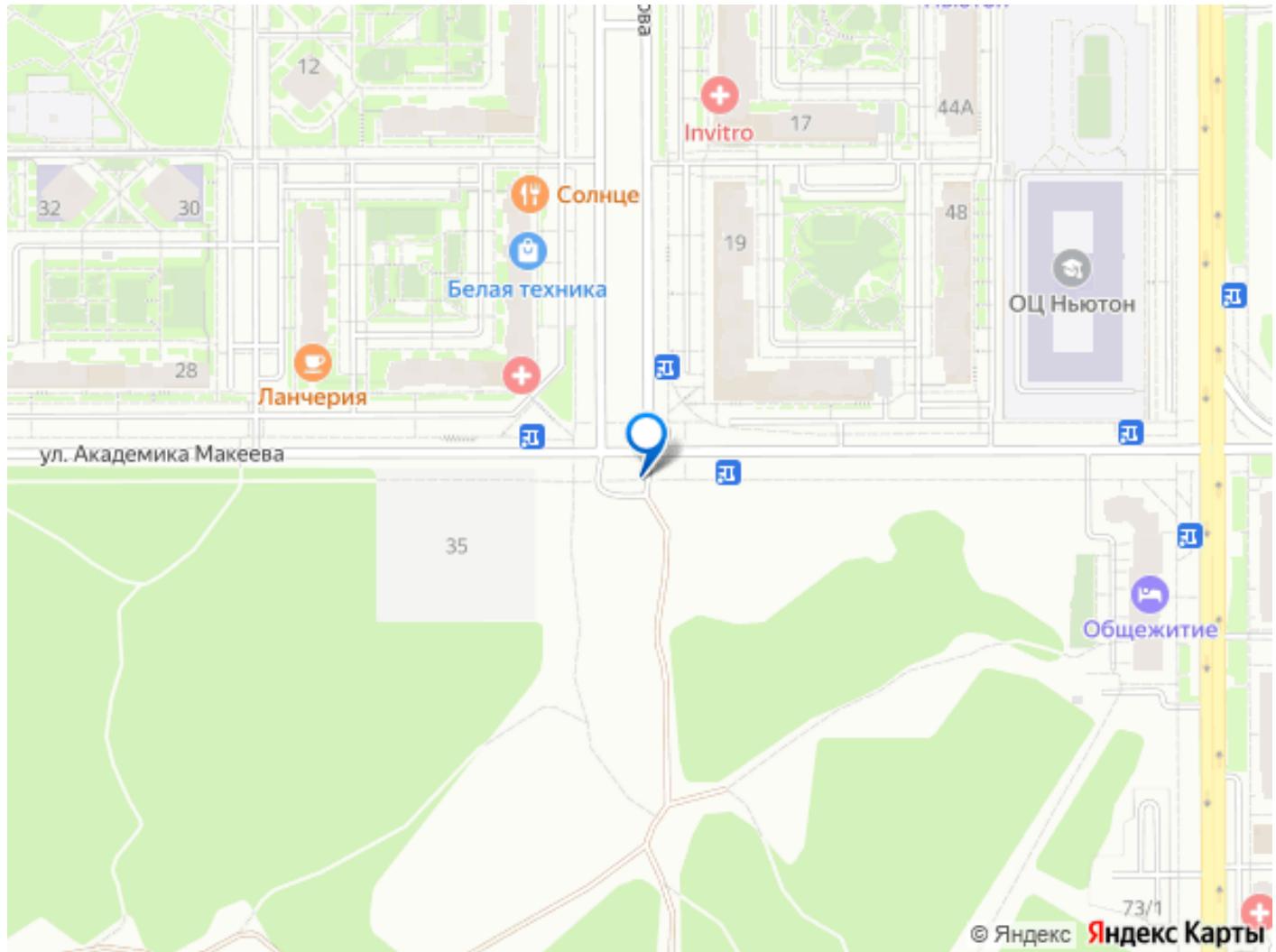
отвечает за свой блок: производство, розница, персонал и развитие. Собственнику не нужно заниматься ежедневным управлением. Штат полностью укомплектован. ПРОИЗВОДСТВО Собственная производственная база — ключевое преимущество: Площадь 300 м². Мощность 120 кВт Полный цикл: хлебобулочные изделия, сътная и сладкая выпечка из сдобы и слоеного теста, кондитерские изделия, торты, печенье, обеды, полуфабрикаты.

Оборудование: конвекционные и расстоечные шкафы, тестомесы, холодильное/морозильное и т.д. Стоимость оборудования: производство: 4 500 000 ? торговые точки: 12 500 00 ? По результатам внутреннего аудита все оборудование находится в хорошем состоянии.

Дополнительных вложений после покупки не потребуется. Загрузка производственных мощностей 8590%. ТОРГОВЫЕ ТОЧКИ 13 магазинов в проверенных локациях Формат пекарня у дома Часть точек с посадочными местами Современные интерьеры, единый фирменный стиль. ПРЕИМУЩЕСТВА Локации с устойчивым трафиком 17 лет на рынке, сильный узнаваемый бренд Полный цикл производства — контроль качества и маржи Стабильный трафик и предсказуемые продажи Минимальная вовлечённость собственника Документально подтверждаемая выручка Команда топов остаётся в бизнесе ТОЧКИ РОСТА Корпоративное питание (переговоры с Коннор, РЖД-больницей) Развитие канала доставки (сейчас почти не используется) Совместные проекты с ХК Трактор и др. Увеличения выпуска продукции за счет организации ночной смены без необходимости капитальных вложений Расширение розничной сети. Такую сеть

невозможно построить быстро — её можно
только купить. Звоните, готов ответить на
вопросы





Move.ru - вся недвижимость России