

Челябинская область, Южноуральск,
Лучистая улица, 2А

22 000 000 ₽

Челябинская область, Южноуральск, Лучистая улица, 2А

Готовый бизнес

Общая площадь

150.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

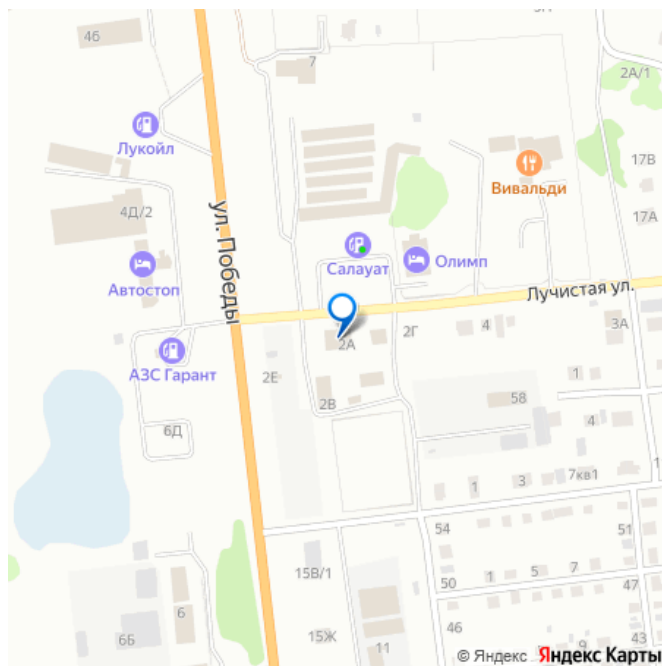
Описание

Продаётся готовый, действующий с 2001 года и по настоящее время, бизнес «Пункт технического обслуживания автомобилей с автомойкой», а также кафе. Здание и земля находятся в собственности. Право собственности зарегистрировано в Едином государственном реестре. Земельный участок - площадью 2518,69 м. Расположен в непосредственной близости к автодороге федерального значения Челябинск-Троицк. Пункт технического обслуживания автомобилей - отдельно стоящее здание, площадью 150,4 м. Шесть машино-мест, два подъёмника, смотровая яма. Автомойка - на четыре машино-места, предназначена для легковых и грузовых автомобилей. Шиномонтаж Также имеется клиентская

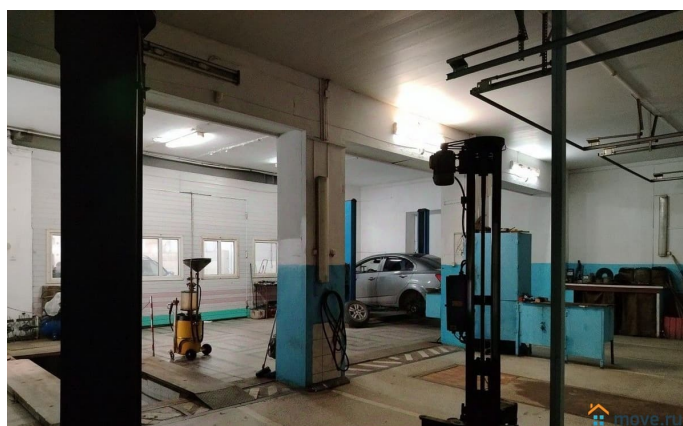
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9266004150>

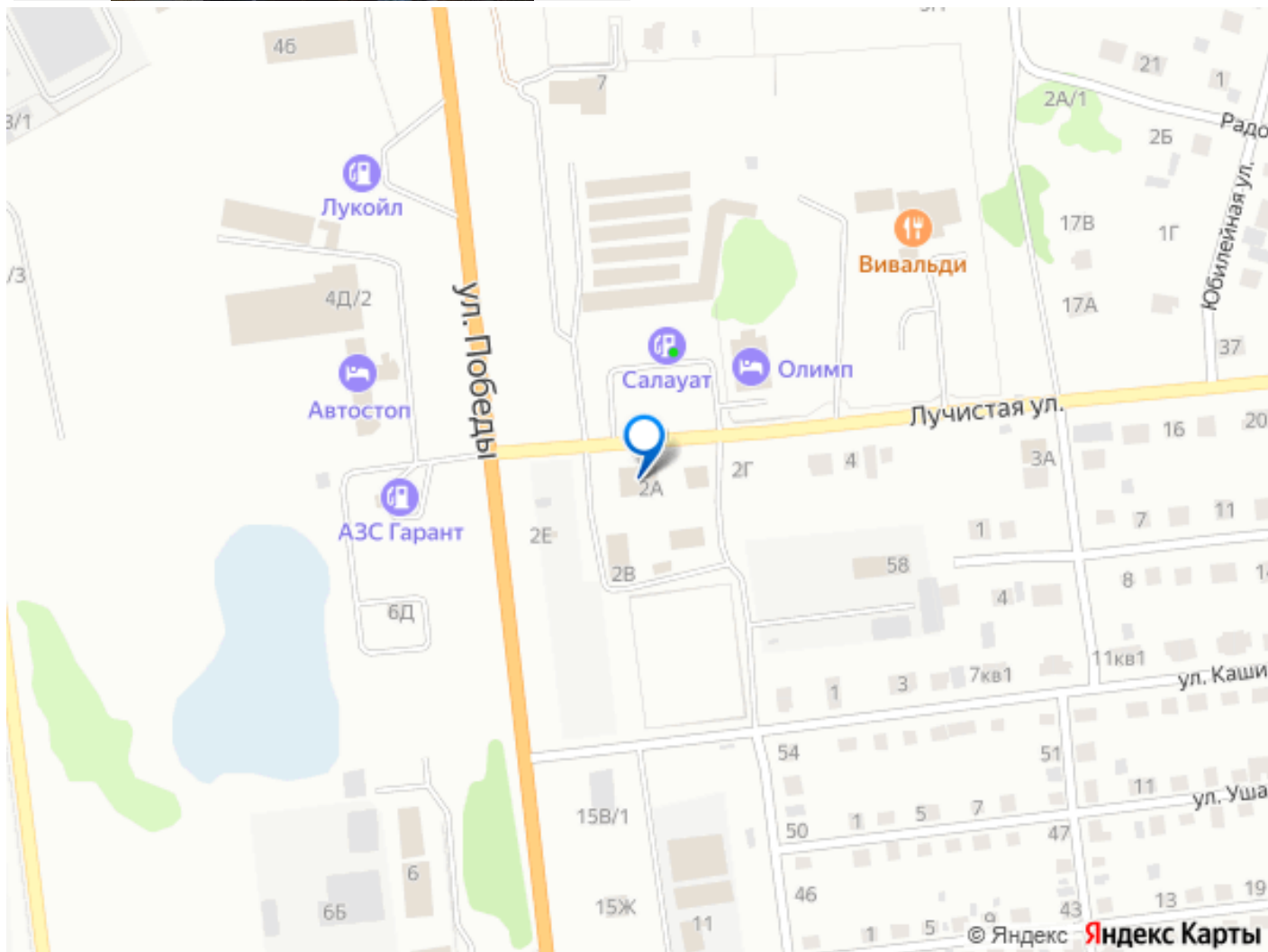
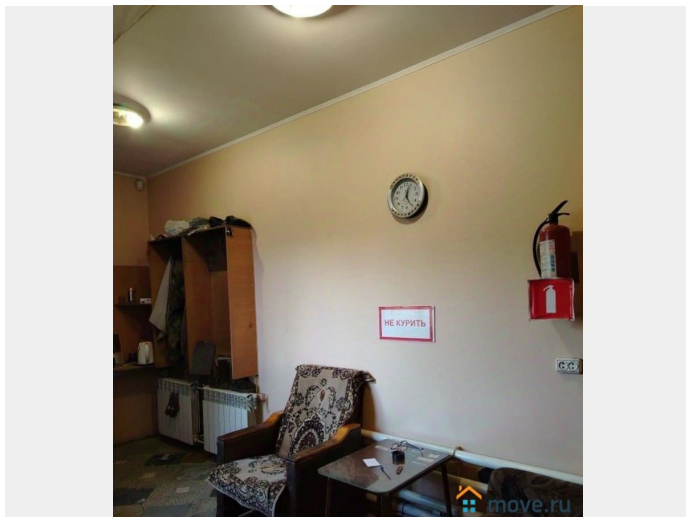
LEVEL CITY, LEVEL CITY
79823204554

для заметок



зона, комната отдыха персонала, зона администратора, технические помещения, котельная. Кафе - отдельно стоящее здание площадью 58 м, на 14 посадочных мест. Также имеется помещение свободного назначения площадью более 50 м с отдельным входом (например для авто-магазина). Отопление - газ. Водоснабжение - скважина. Электрические сети - 380 кВт ID объекта в нашей базе: 73





Move.ru - вся недвижимость России