

Создано: 14.07.2025 в 12:47

Обновлено: 14.07.2025 в 13:21

**Челябинская область, Челябинск, улица
Энгельса, 99Б**

43 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Энгельса, 99Б

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Энгельса](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

148.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

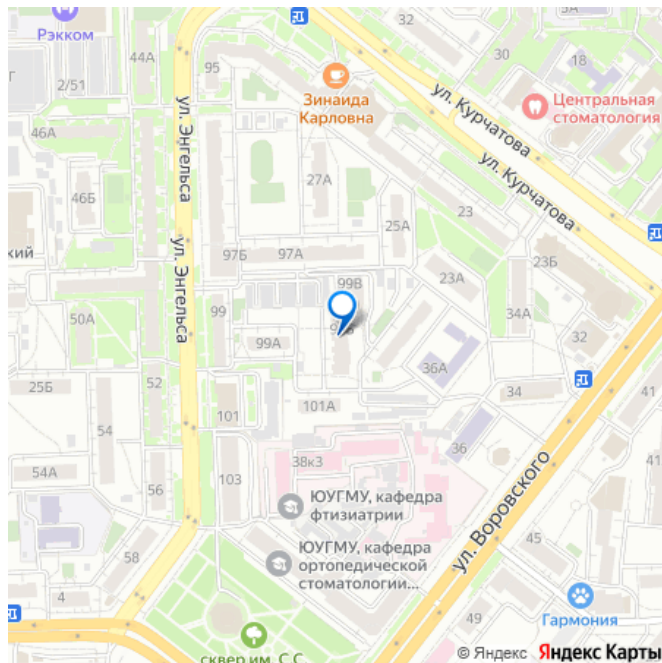
Медицинский центр, расположенный в центре Челябинска, с высокой проходимостью и удобной транспортной доступностью. Центр расположен в собственном помещении, общей площадью 148,6 кв.м., находящемся на первом этаже многоквартирного дома, с отдельным входом. Качество отделки помещения стильный ремонт по дизайн-проекту, в хорошем состоянии. Очень красиво и уютно. Район с платёжеспособной аудиторией и плотной застройкой. Бесплатная парковка, места есть

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9282882118>

Собственник

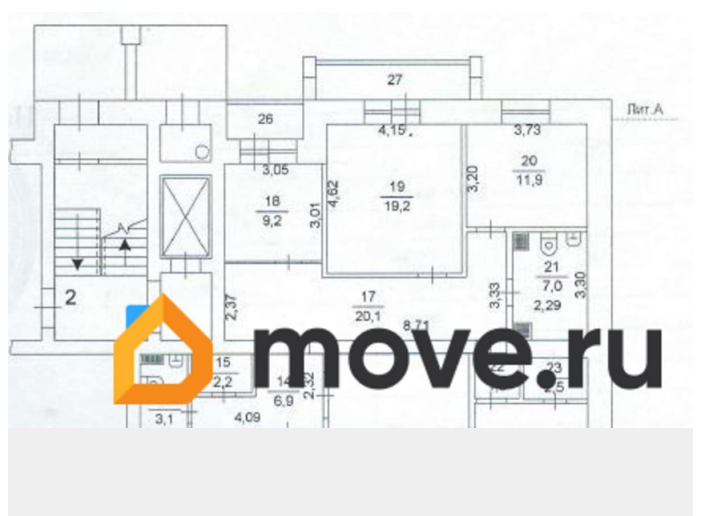
79128917736

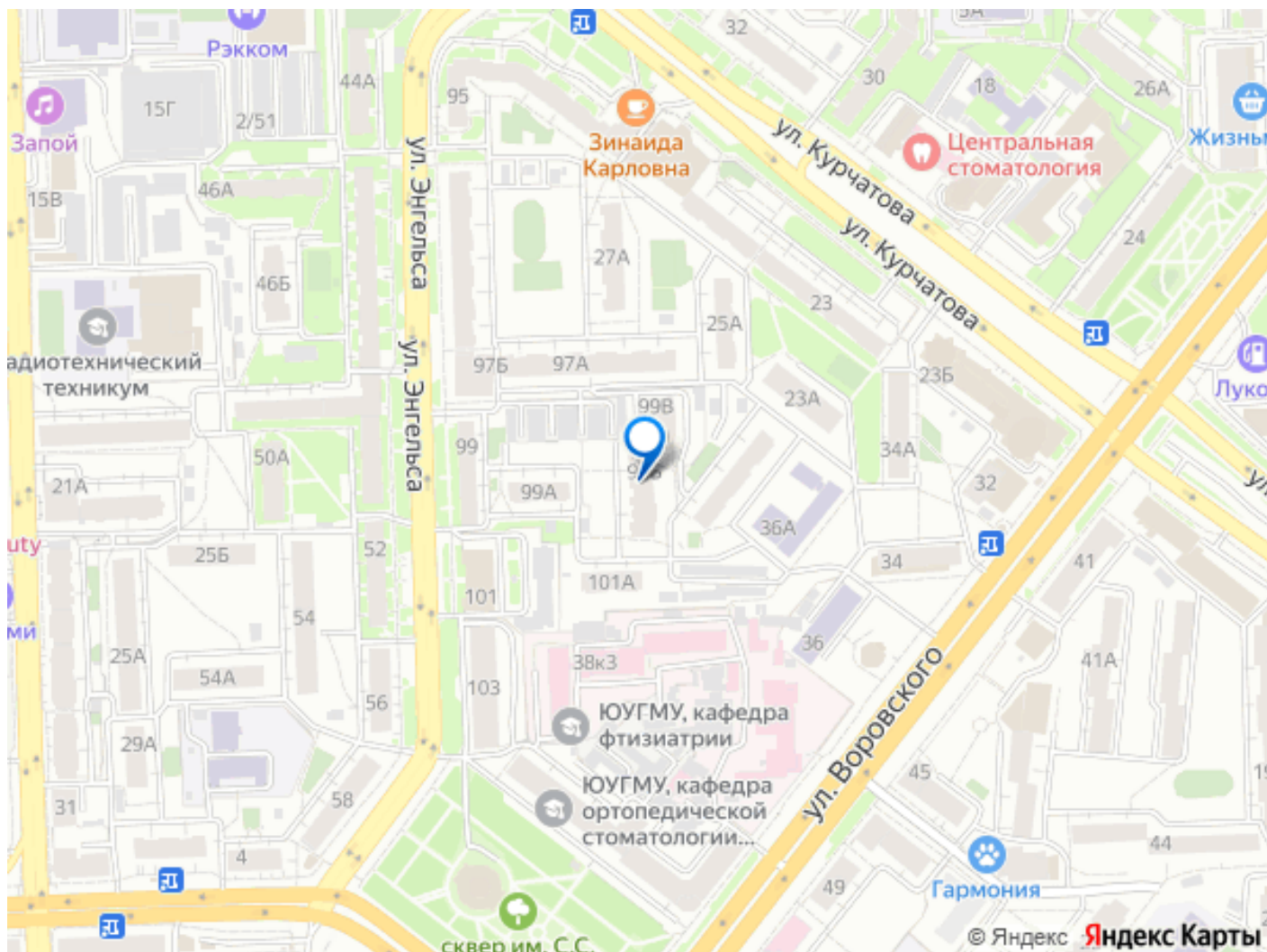
для заметок



всегда. Здесь оказывают спектр медицинских услуг для пациентов, желающих восстановить своё здоровье, предупредить заболевания или повысить качество жизни. Центр полностью укомплектован необходимым оборудованием, с бессрочной медицинской лицензией. Имеются действующие договоры с поставщиками и контрагентами. Настроена работа с Честным знаком, ведётся ФРМР, ФРМО, учёт в ЕГИСЗ. Центр работает более 8 лет, но уже имеет большую базу постоянных клиентов, количество которых стабильно растёт. В подтверждение этому, высокие оценки от пациентов в справочниках города. Наибольшая часть пациентов руководители, успешные жители города и близлежащих населённых пунктов, с доходами выше среднего уровня! Продажа осуществляется вместе с ООО. В процессе передачи дел новому владельцу будет оказана максимальная поддержка на протяжении 2 мес. Что получает покупатель: Сформирован бренд и высокая репутация, клиентская база, отлажены внутренние процессы и взаимодействие с контрагентами Полное оснащение, запас по препаратам и расходным материалам Информационные активы: сайт, реклама в Яндекс, агрегаторы Локация с высоким спросом и отсутствием прямой конкуренции Нарботанные партнёрства по каналам продаж Дополнительные преимущества: Выполнен ремонт согласно требованиям Минздрава. Не требуется оформление лицензии на осуществление медицинской деятельности. Уже завтра вы можете стать владельцем прибыльного бизнеса в актуальной и востребованной нише. Это не просто покупка готового бизнеса, а ещё и получение определённого статуса. Подробная

информация о центре - по запросу. Идеально для: Предпринимателей, желающих войти в медицинский бизнес с минимальными рисками. Инвесторов, ищущих готовый объект с доходным потенциалом Врачей, планирующих открыть собственный центр





Move.ru - вся недвижимость России