

Создано: 22.01.2026 в 08:31

Обновлено: 22.01.2026 в 09:27

**Челябинская область, Троицк, Советская
улица, 24**

5 900 000 ₽

Челябинская область, Троицк, Советская улица, 24

Улица

[улица Советская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

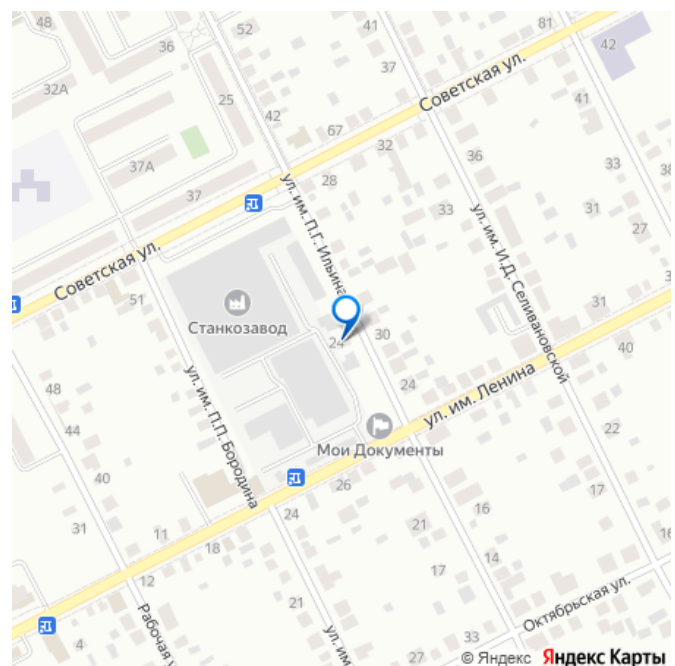
Продаю готовый арендный бизнес! МАП- 100 000р в месяц - Давно хотели иметь пассивный доход? - Максимально снизить риски при инвестировании? - Хотите вложиться в недвижимость, но не хотите бегать за квартирантами? - Иметь доход более чем в два раза выше чем в аренде квартир? Предлагаем рассмотреть для приобретения арендный бизнес с проверенной моделью - КОММЕРЧЕСКУЮ недвижимость! 1 этаж - Арендатор - WILDBERRIES (федеральный) 60 000 р месяц Цокольный этаж арендует компания по производству и торговле натяжными потолками за 20 000 р в месяц

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288206316>

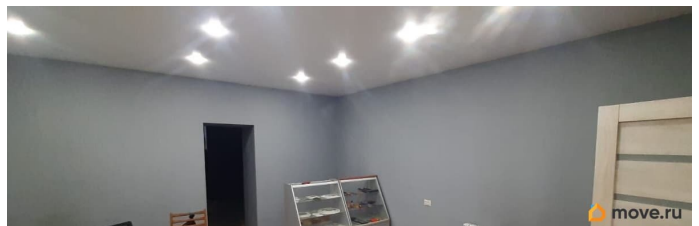
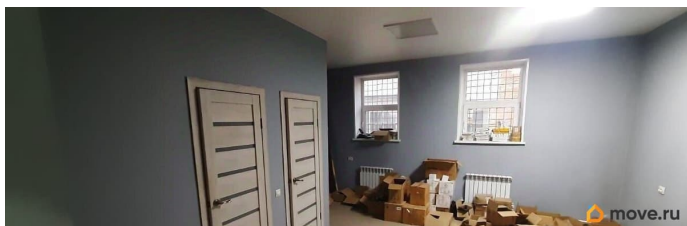
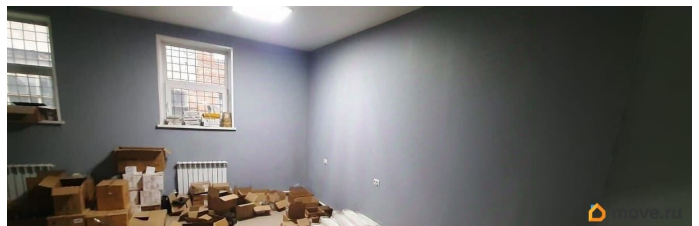
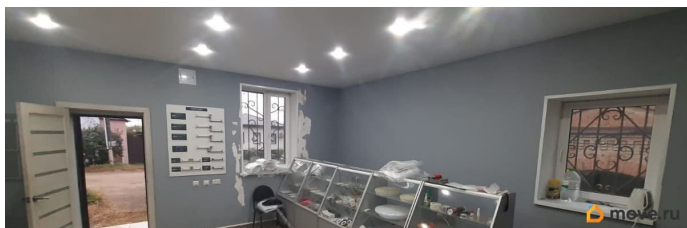
Агент

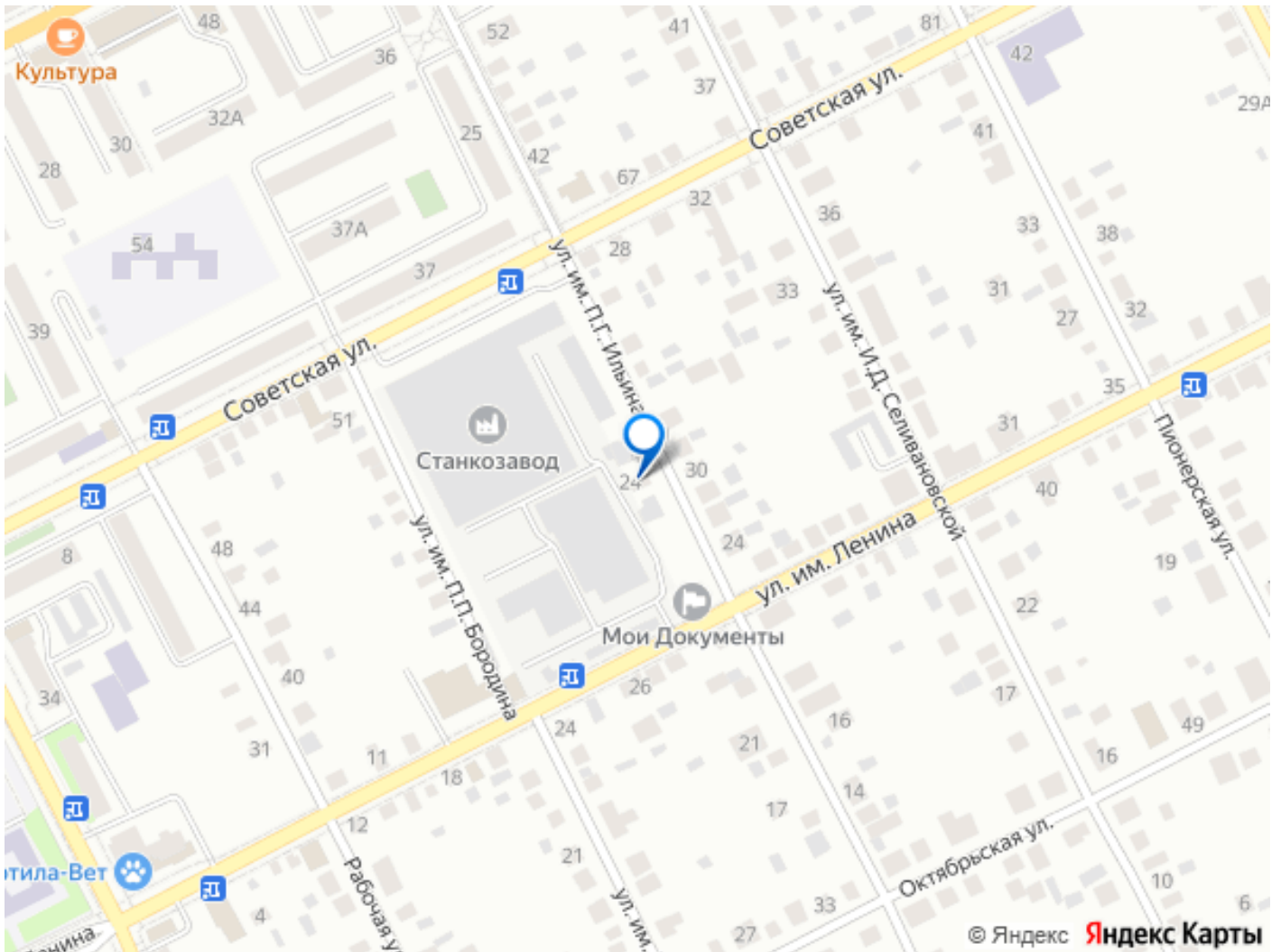
79126538772

для заметок



здание расположено на участке 200 кв м
Важно!!! Комуникации центральные!!
Капремонт отсутствует!!! В данный момент
делаем пристрой!! Есть потенциальный
Арендатор за 20 т. Р Недавно положили
асфальт на улицу Своя парковка!!!





Move.ru - вся недвижимость России