

Создано: 11.02.2025 в 16:10

Обновлено: 17.11.2025 в 12:47

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Ленина, 79**

15 200 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 79

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

101 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

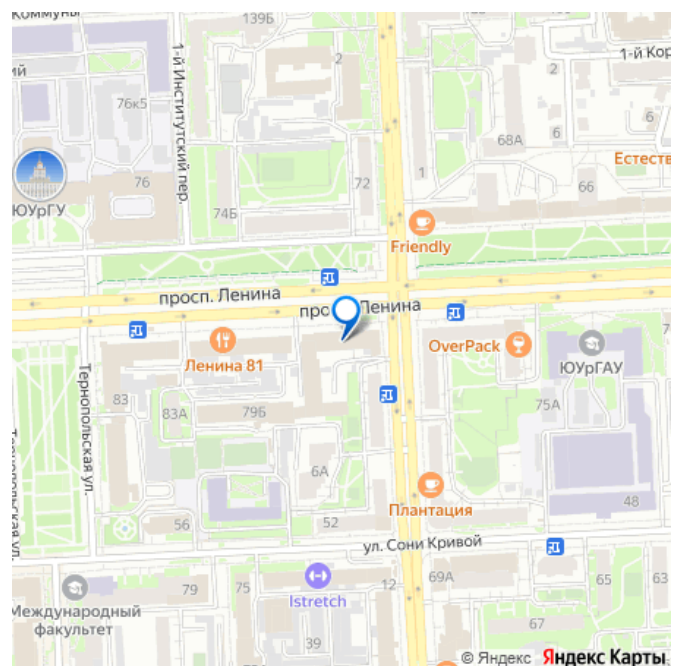
Отдаю действующий магазин цветов в ЦЕНТРЕ Челябинска в хорошие руки!
Продается вместе с помещением, маркетинговыми он-лайн инструментами.
Бизнес работает полностью дистанционно!!!
В штате все необходимые специалисты.
Опытные и эффективные!!! Прибыль -290 000 руб/мес Это окупаемость всего - 4 года !!! на вложенные средства (собственник живет в Москве на постоянной), по факту - это .
Операционкой занимается директор.
Помещение 101,3 м2 в собственности на

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285816696>

Собственник

79823572351

для заметок



цокольном этаже. В стоимость входит:

Оборудование: -Холодильная камера оптовая

- 1 шт -Холодильная камера 20 кв м - 1 шт -

Холодильная камера розничная - 1 шт -

Холодильные агрегаты немецкие - 2 шт -

Стеллажи -Мебель -Оборудованный отдел

продаж (3 стола, 3 стула, компьютеры 3 шт,

ноутбук - 1 шт) -Кассы торговые - 2 шт -

Зарегистрированный товарный знак. Соц сети

и рекламные площадки (80% клиентов - это

он-лайн трафик): - -Магазин Авито - ROI -

более 300% (на вложенный 1 р -

возвращается 3 р) -Сайт (Уникальных

посетителей - 12 000 посетителей в мес, ТОП

3 по SEO в -Челябинске в Яндекс и Гугле по

ключевым тематическим запросам) -VK -

более 25 000 чел - 80% жители Челябинска -

Магазин в центре города - что позволяет

осуществить доставку в любую часть города -

Рядом с помещением: Ночной клуб - самый

большой Рок Клуб (самая большая площадка),

Магазин красное и белое, Рок бар, Головной

офис Сбербанка, Столовая, крупный жилой

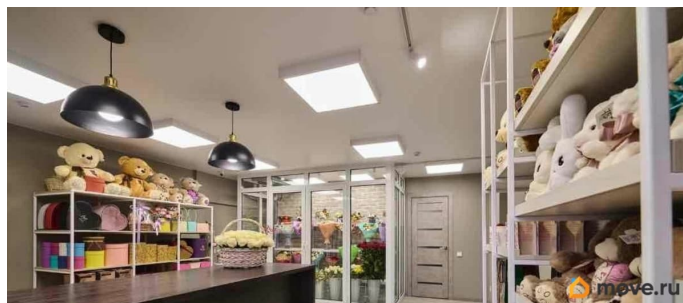
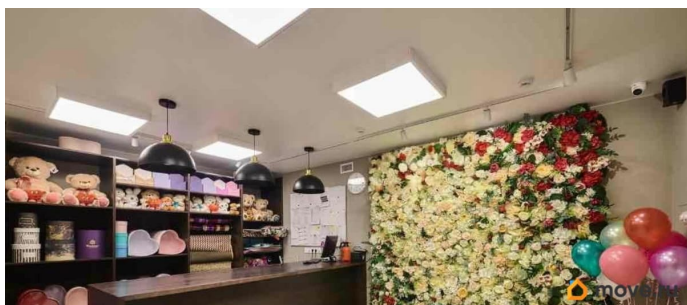
комплекс - - - Сделан кап ремонт помещения

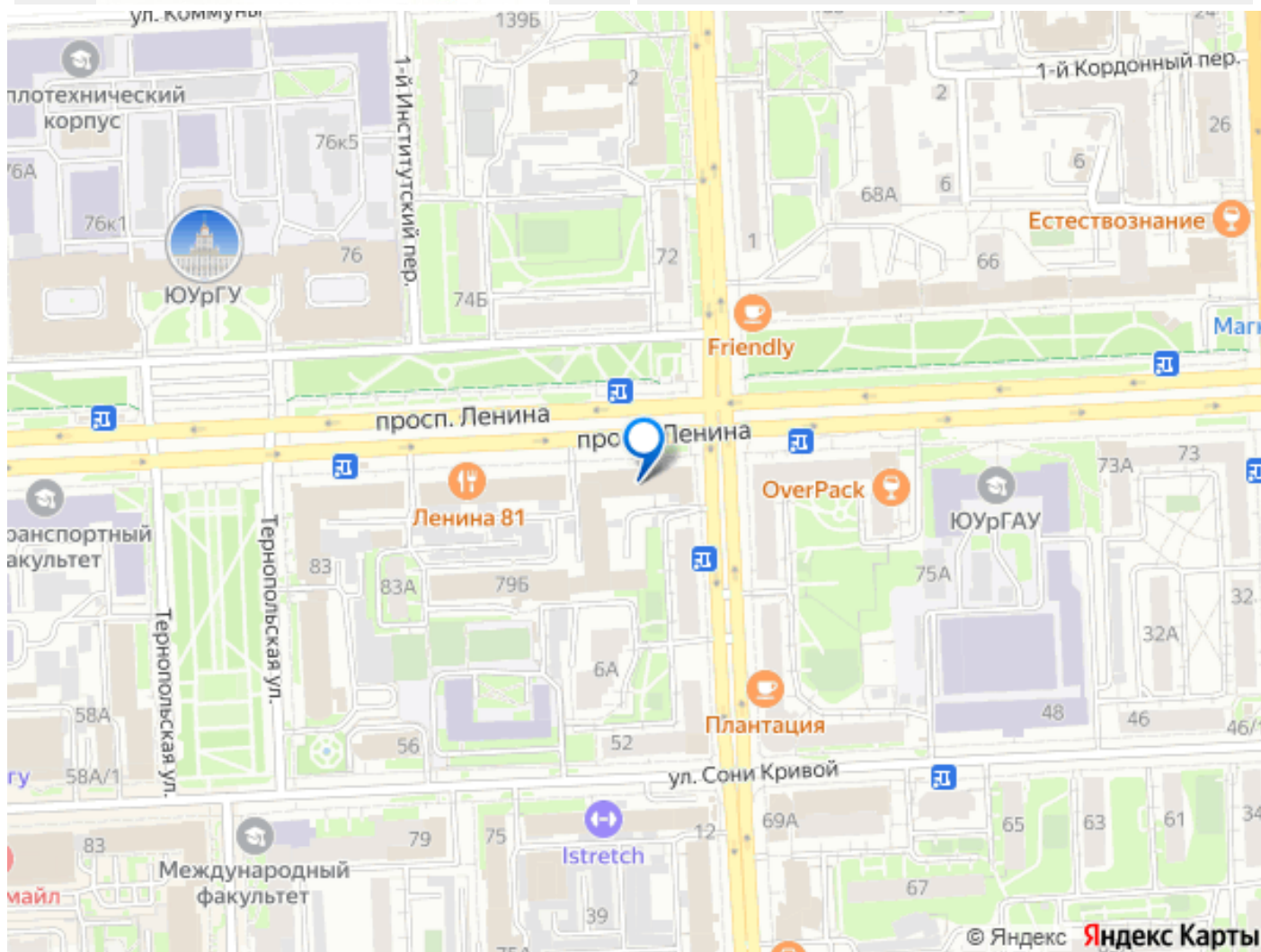
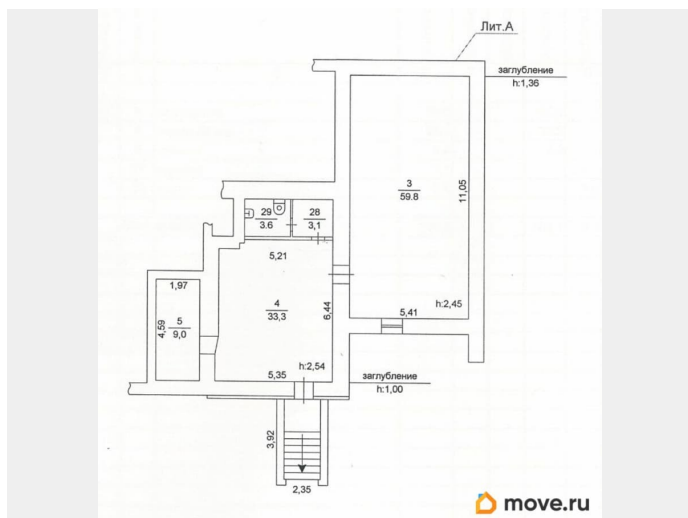
в 2023 году - Есть своя оптовая холодильная

камера для хранения цветов и камера

комната - Звоните! Отвечу на вопросы, скину

3D тур по помещению и адрес!





Move.ru - вся недвижимость России