

Создано: 11.02.2025 в 16:10

Обновлено: 17.11.2025 в 12:47

Челябинская область, Челябинск,
проспект Ленина, 79

15 200 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 79

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

101 м²



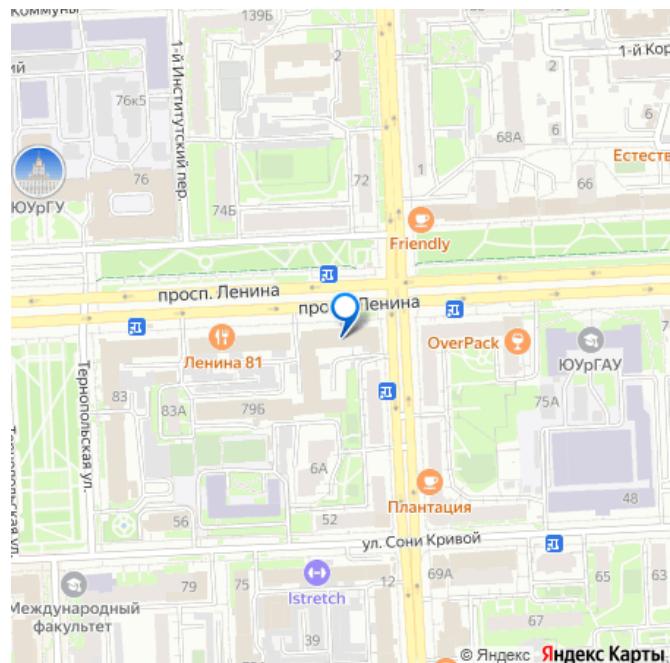
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отдаю действующий магазин цветов в ЦЕНТРЕ Челябинска в хорошие руки!
Продается вместе с помещением, маркетинговыми он-лайн инструментами.
Бизнес работает полностью дистанционно!!!
В штате все необходимые специалисты.
Опытные и эффективные!!! Прибыль -290 000 руб/мес Это окупаемость всего - 4 года !!! на вложенные средства (собственник живет в Москве на постоянке), по факту - это .
Операционкой занимается директор.
Помещение 101,3 м2 в собственности на

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285816>
696

Собственник

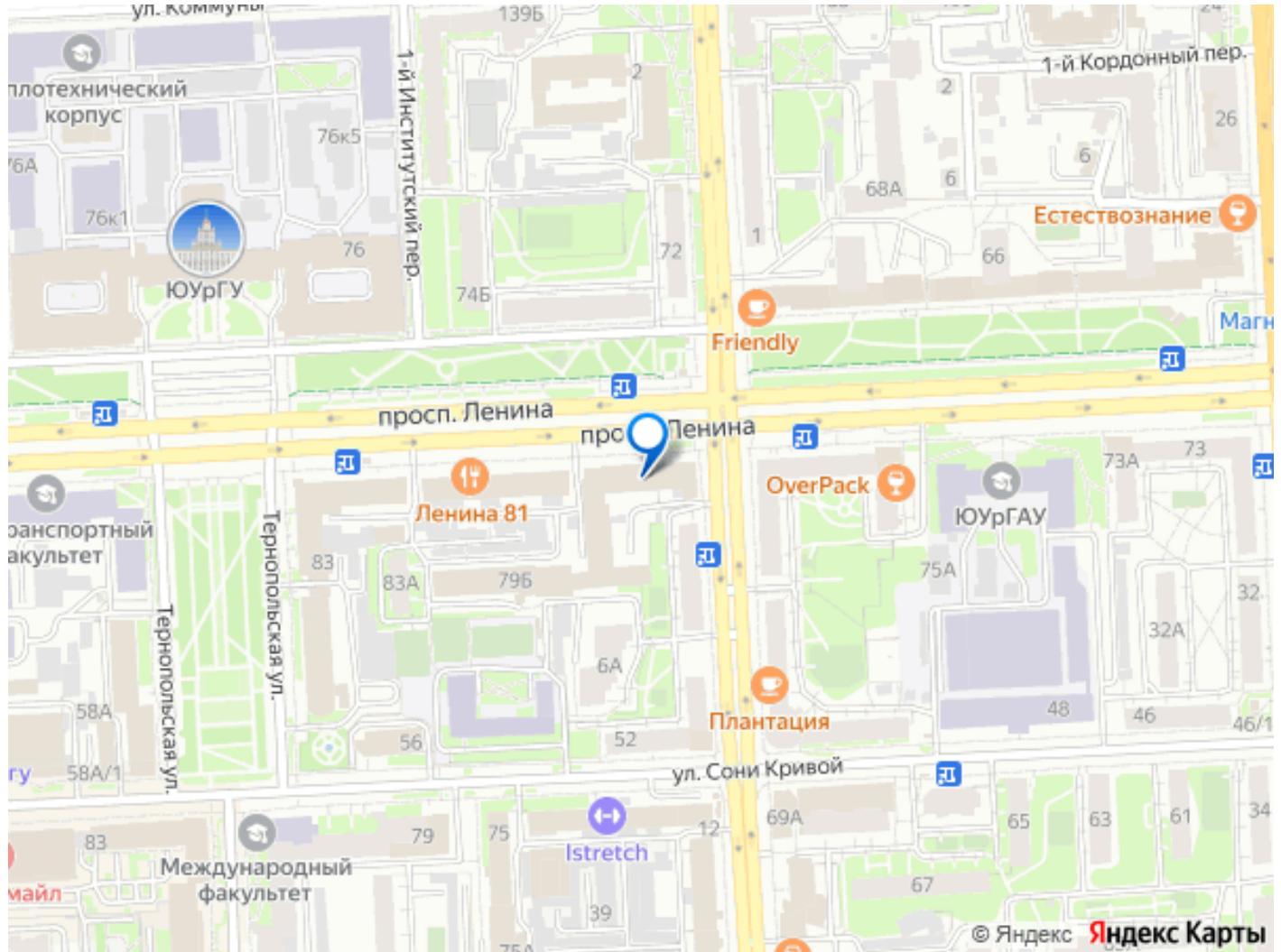
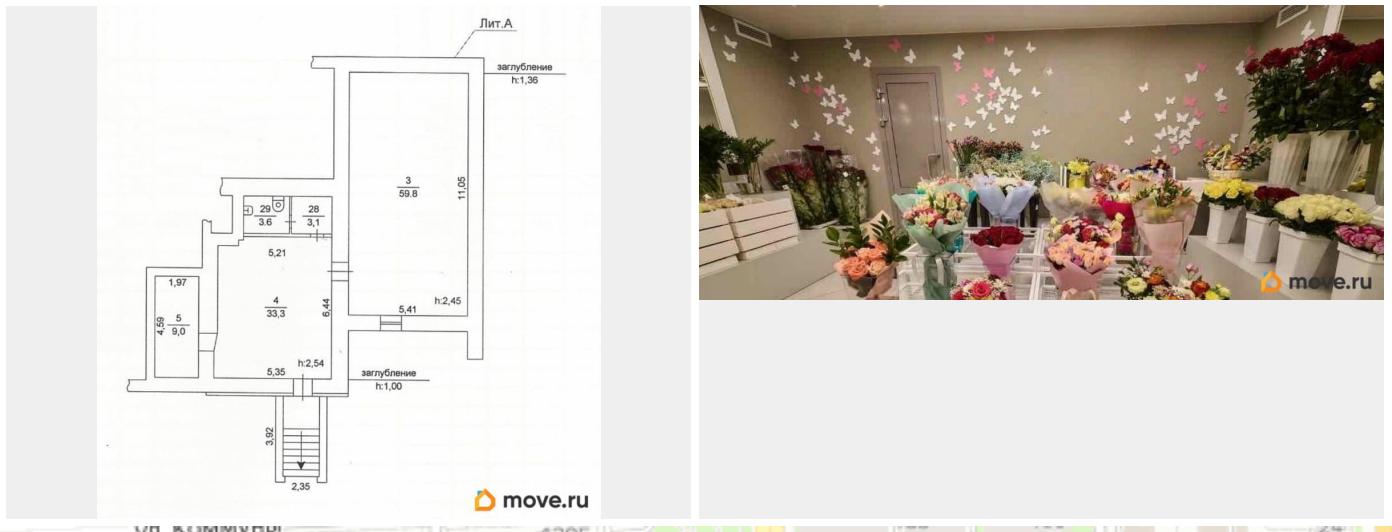
79823572351

для заметок

цокольном этаже. В стоимость входит:

Оборудование: -Холодильная камера оптовая
- 1 шт -Холодильная камера 20 кв м - 1 шт -
Холодильная камера розничная - 1 шт -
Холодильные агрегаты немецкие - 2 шт -
Стеллажи -Мебель -Оборудованный отдел
продаж (3 стола, 3 стула, компьютеры 3 шт,
ноутбук - 1 шт) -Кассы торговые - 2 шт -
Зарегистрированный товарный знак. Соц сети
и рекламные площадки (80% клиентов - это
он-лайн трафик): - -Магазин Авито - ROI -
более 300% (на вложенный 1 р -
возвращается 3 р) -Сайт (Уникальных
посетителей - 12 000 посетителей в мес, ТОП
3 по СЕО в -Челябинске в Яндексе и Гугле по
ключевым тематическим запросам) -VK -
более 25 000 чел - 80% жители Челябинска -
Магазин в центре города - что позволяет
осуществить доставку в любую часть города -
Рядом с помещением: Ночной клуб - самый
большой Рок Клуб (самая большая площадка),
Магазин красное и белое, Рок бар, Головной
офис Сбербанка, Столовая, крупный жилой
комплекс - - - Сделан кап ремонт помещения
в 2023 году - Есть своя оптовая холодильная
камера для хранения цветов и камера
комната - Звоните! Отвечу на вопросы, скину
3D тур по помещению и адрес!





Move.ru - вся недвижимость России