

Создано: 24.01.2026 в 03:55

Обновлено: 24.01.2026 в 03:55

Челябинская область, Челябинск

2 100 000 ₽

Челябинская область, Челябинск

Гараж

Общая площадь

30 м²

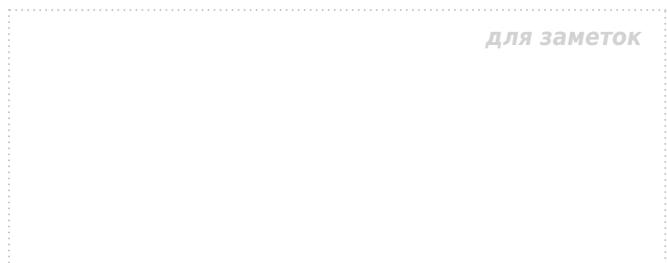
Детали объекта

Тип сделки

Продам

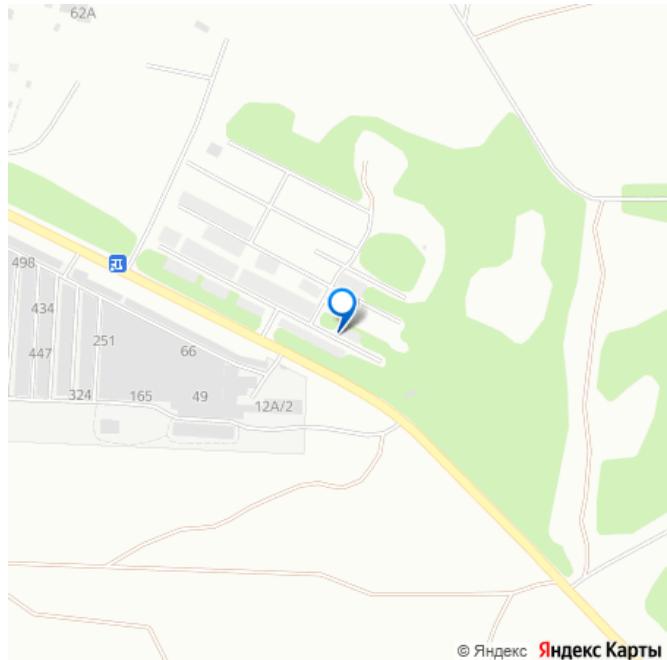
Раздел

[Гаражи](#)



Описание

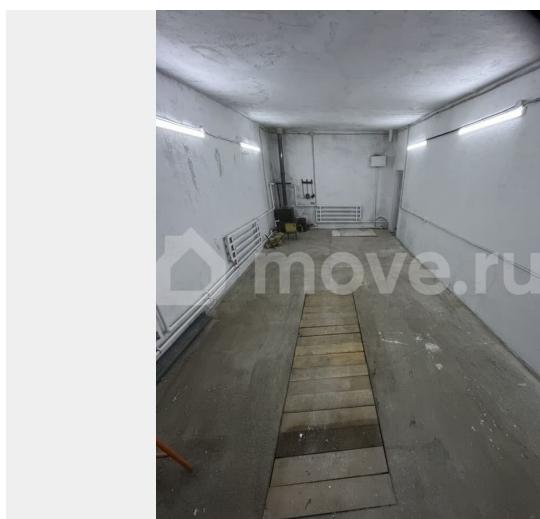
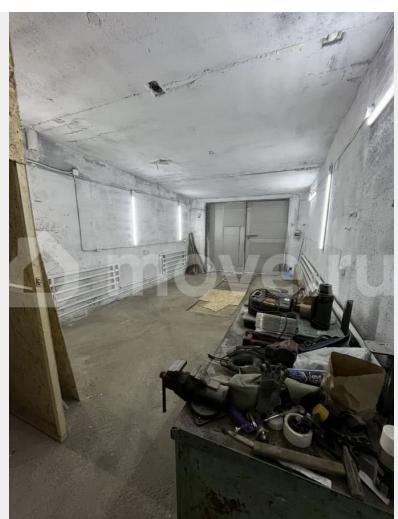
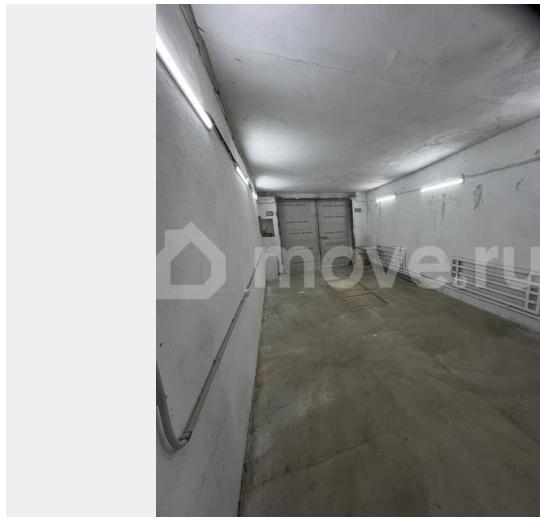
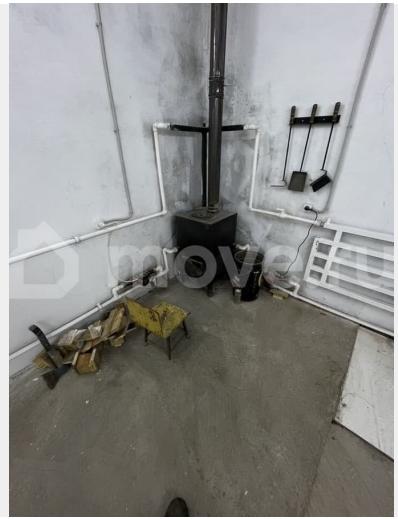
Доброго времени суток Продам два смежных гаража общей площадью 64кв.м ГСК - «Северо-Западный» Каждый гараж по 32кв.м Земля в собственности Зеленка на строение и землю Долгов и обременений нет Я собственник Рассмотрю продажу в короткую рассрочку 2 частями на 2 мес , через нотариуса с составлением всех расписок и тд) Размеры ворот 2,5 на 2,5 Длина гаражей по 8м и ширина по 4м Высота по нарастающей, от ворот 2,7 примерно и до глухой стены метра 3 Ямы не замерял, но ямы большие Гараж делался для себя, под сдачу в аренду продаю так как надо закрыть квартирный вопрос ?Поэтому обмен не интересует, вообще ни на что? Гаражи после ремонта На территории ГСК заведен газ, можно протянуть до гаража Есть

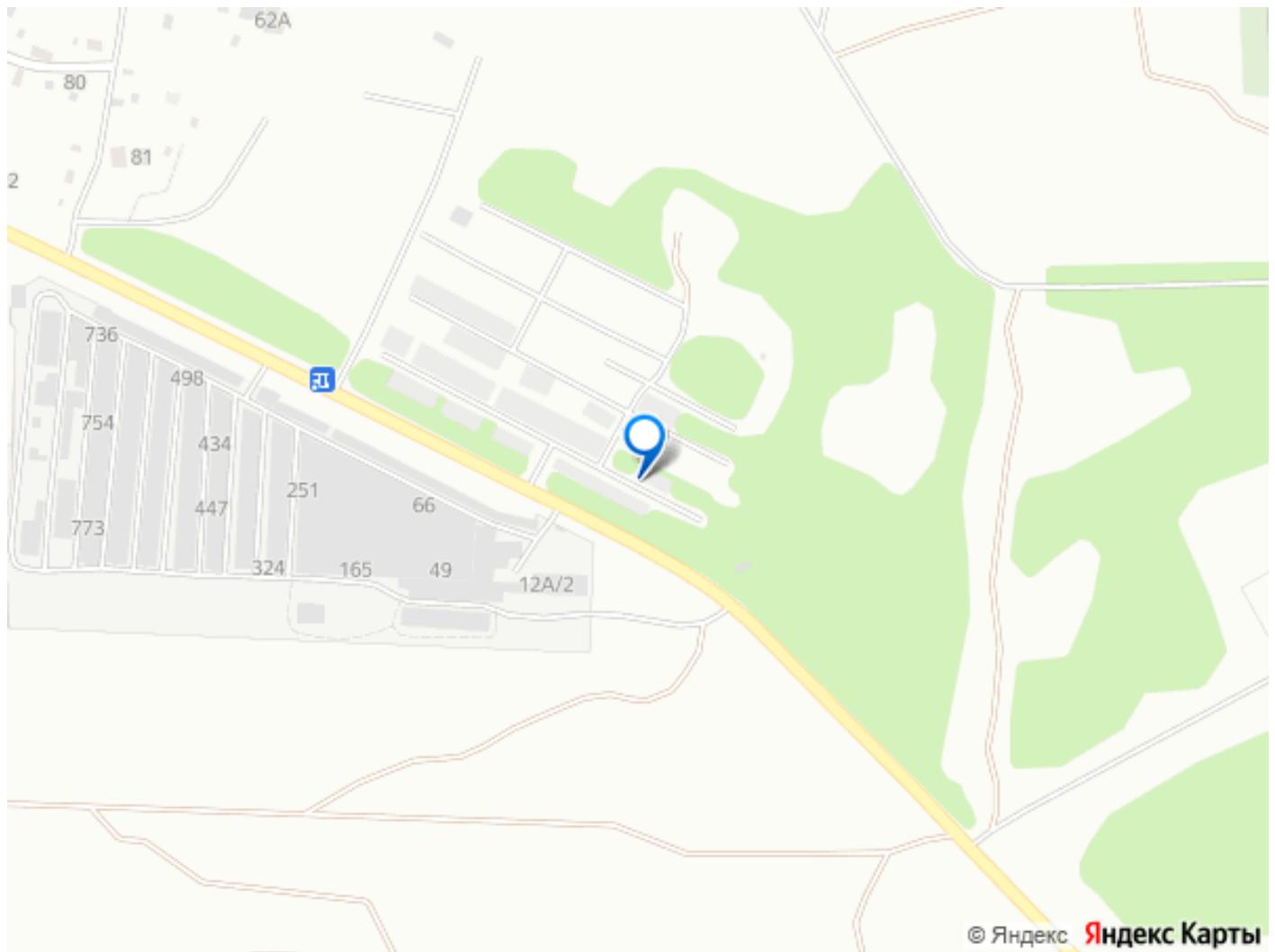


© Яндекс Карты

возможность подключить 380v Дороги чистят, камера охраны по улице Рядом есть автосервисы, малярка и тд Свет круглосуточно Верстак остаётся, остатки каких-то стройматериалов, бруски -листы ОСБ Залита бетонная отмостка с армирование перед гаражами под углом Летом перекрыта кровля Утеплены стены пеноплексом Запоры ворот контейнерного типа Новая проводка и освещение Сделано отопление, котел можно топить углем и дровами В системе залита жидкость для отопления Два насоса на обратке Температура в гараже комфортная, тепло 4 ямы Две большие смотровые, одна с боковым доступом При росте 175 стою в полный рост Две большие овощные В ямах места много, запас дров или угля можно на зиму делать) Собрал небольшую комнатку, переодеваться и тд Заведена розетка туда для чайника и тд Больше вопросов, звоните все расскажу Гараж делался под сдачу в аренду, есть арендаторы которые готовы туда заехать Подойдет под малярку или просто Пассивный доход, часть этого кооператива активно застраивается Гаражи в цене растут Переформление через МФЦ Торг реальному покупателю будет







Move.ru - вся недвижимость России