

Челябинская область, Челябинск

2 100 000 ₽

Челябинская область, Челябинск

Гараж

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

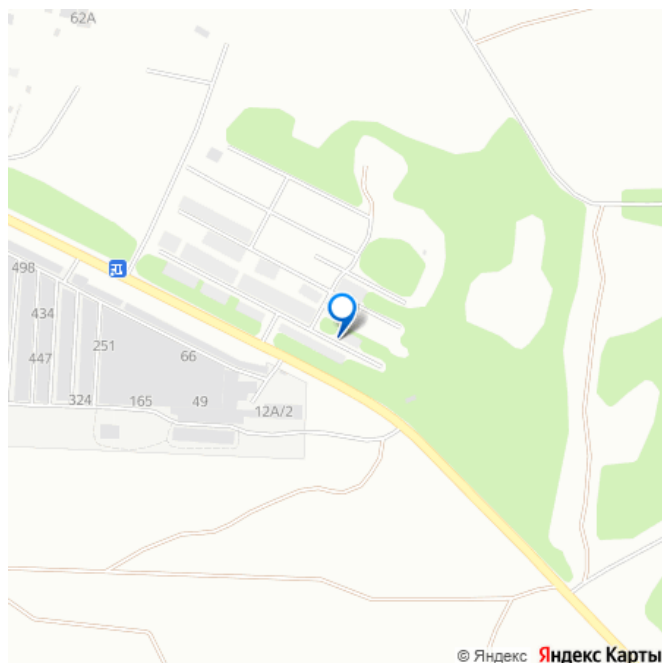
Раздел

[Гаражи](#)

Описание

Доброго времени суток Продам два смежных гаража общей площадью 64 кв.м ГСК - «Северо-Западный» Каждый гараж по 32 кв.м Земля в собственности Зеленка на строение и землю Долгов и обременений нет Я собственник Рассмотрю продажу в короткую рассрочку 2 частями на 2 мес ,через нотариуса с составлением всех расписок и тд) Размеры ворот 2,5 на 2,5 Длина гаражей по 8м и ширина по 4м Высота по нарастающей,от ворот 2,7 примерно и до глухой стены метра 3 Ямы не замерял,но ямы большие Гараж делался для себя,под сдачу в аренду продаю так как надо закрыть квартирный вопрос ?Поэтому обмен не интересуется,вообще ни на что? Гаражи после ремонта На территории ГСК заведен газ,можно протянуть до гаража Есть

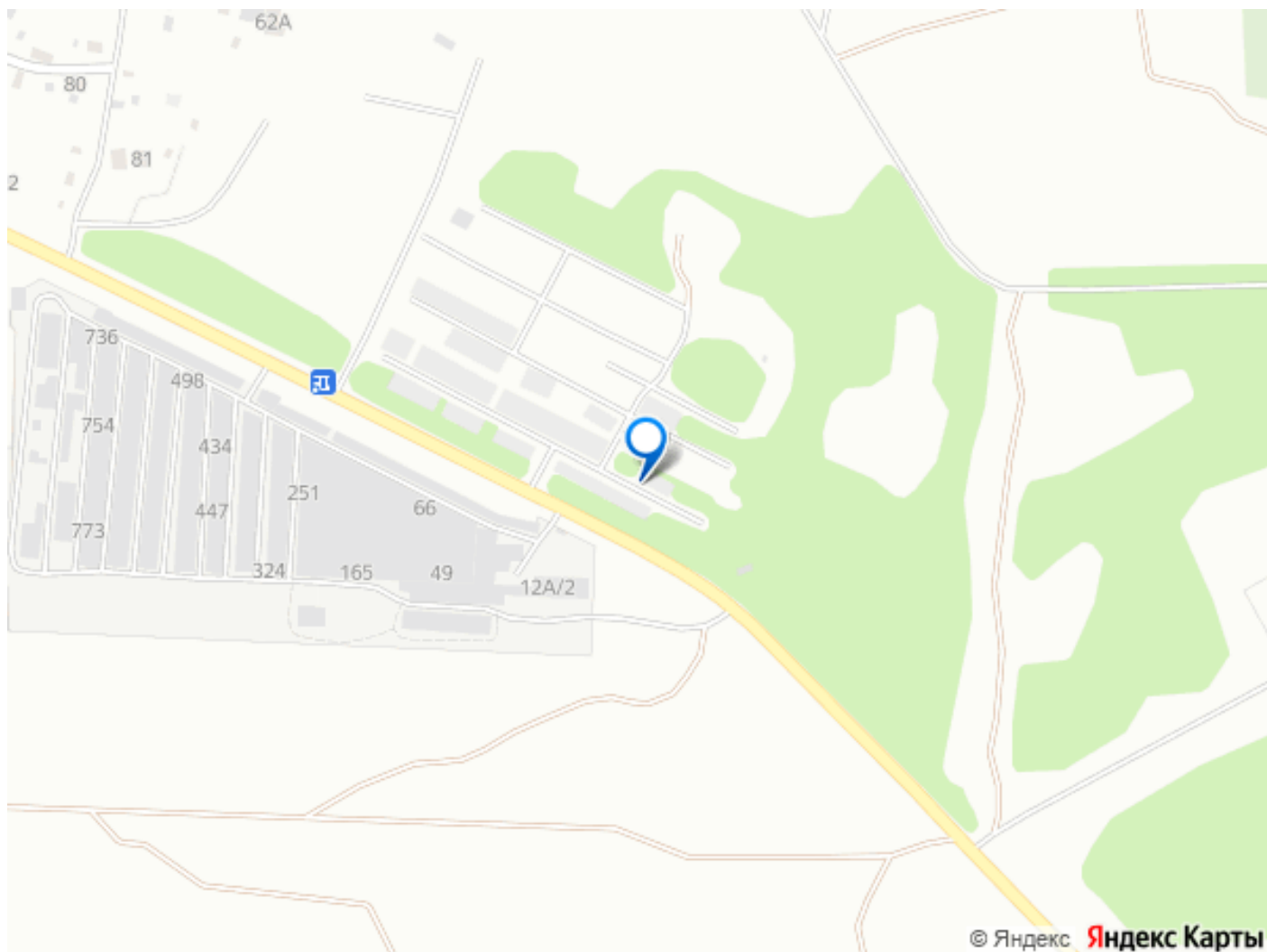
для заметок



возможность подключить 380v Дороги
чистят,камера охраны по улице Рядом есть
автосервисы ,малярка и тд Свет
круглосуточно Верстак остаётся ,остатки
каких-то стройматериалов,бруски -листы ОСБ
Залита бетонная отмостка с армирование
перед гаражами под углом Летом перекрыта
кровля Утеплены стены пеноплексом Запоры
ворот контейнерного типа Новая проводка и
освещение Сделано отопление,котел можно
топить углем и дровами В системе залита
жидкость для отопления Два насоса на
обратке Температура в гараже
комфортная,тепло 4 ямы Две большие
смотровые,одна с боковым доступом При
росте 175 стою в полный рост Две большие
овощные В ямах места много ,запас дров или
угля можно на зиму делать) Собрал
небольшую комнатку,переодеваться и тд
Заведена розетка туда для чайника и тд
Больше вопросов,звоните все расскажу
Гараж делался под сдачу в аренду,есть
арендаторы которые готовы туда заехать
Подойдет под малярку или просто Пассивный
доход,часть этого кооператива активно
застраивается Гаражи в цене растут
Переформление через МФЦ Торг реальному
покупателю будет







Move.ru - вся недвижимость России