

🕒 Создано: 05.09.2022 в 12:08

Обновлено: 24.09.2025 в 23:14

**Челябинская область, Челябинск, улица
40-летия Победы, 40**

1 650 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы, 40

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

Гараж

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

Описание

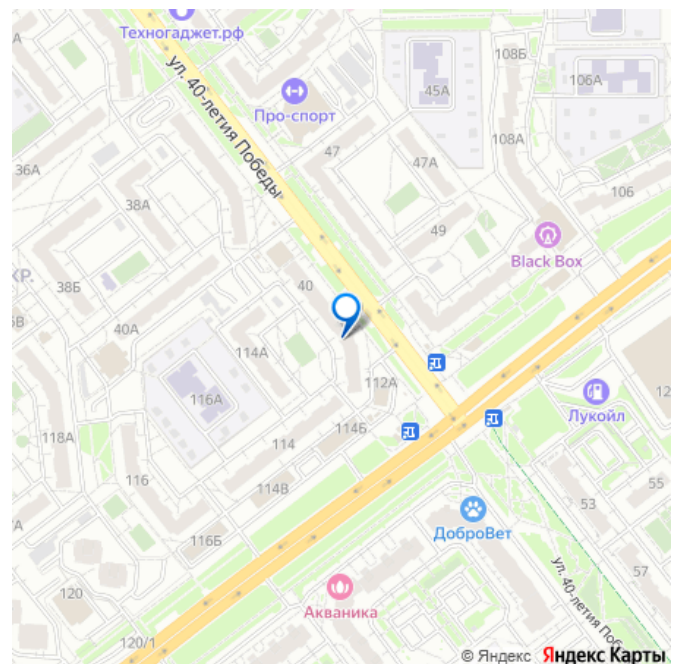
ЧИТАЕМ ВНИМАТЕЛЬНО! На вопросы «где точное расположение» и «скинуть координаты» не отвечаю. В объявлении указана геопозиция, в каком районе. Если интересует предмет сделки - отвечаю на вопросы, договариваемся, встречаемся лично, знакомимся, обсуждаем. АРЕНДА (без субаренды) на долгосрок для репетиций групп и музыкальных педагогов (педагогов по вокалу, пианино, гитаре, барабанам). Есть свой аппарат, колонки, усилитель. Пользование звуковой аппаратурой и

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290052560>

Собственник

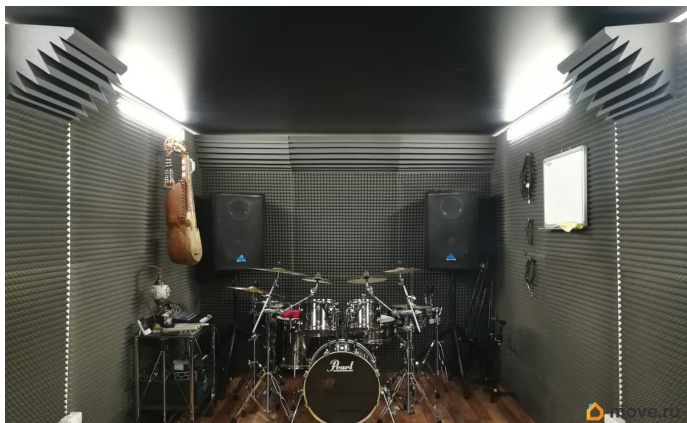
79123118721

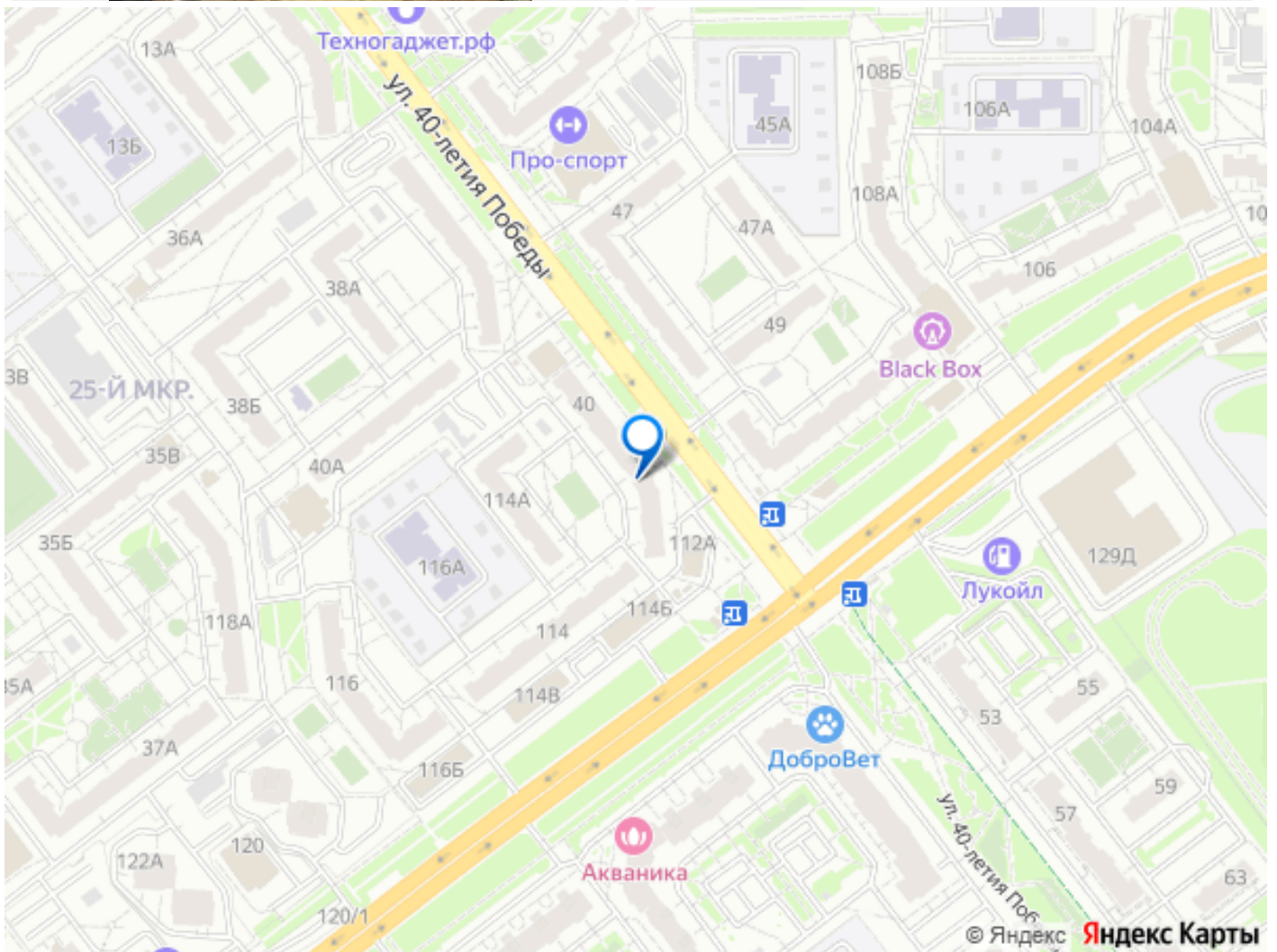
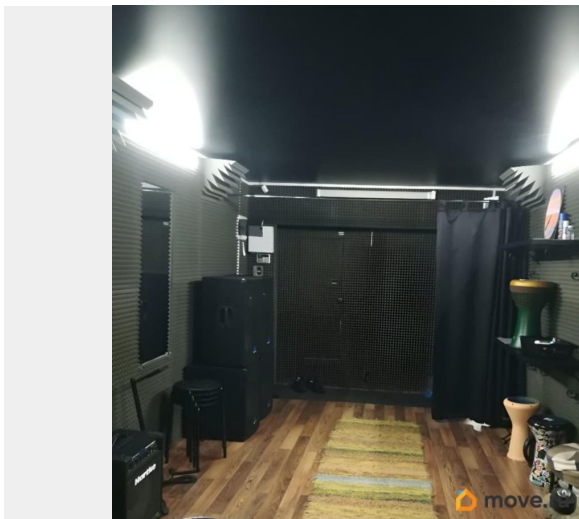
для заметок



барабанами входит в стоимость аренды.

ПРОДАЖА. Земля и помещение в собственности (согласитесь, такое крайне редко встречается). Цена как указано в объявлении (скидок нет, возможно только подорожание в дальнейшем) за помещение с текущим ремонтом, звукоизоляцией, с электропроводкой, охранным оборудованием и датчиками. Звуковая аппаратура и барабаны не входят в стоимость, но могу продать комплектом по выгодной цене. Студия звукозаписи, репетиционная база. Отдельно стоящее здание. Эл отопление. Утепление. Звукоизоляция. Акустическая подготовка. Охрана ЧОП. Собственник, зеленка на строение. Документы в порядке: зеленка на помещение и землю, сделка купли-продажи через юридическое сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России